

CURRICULUM VITAE DI MARIA STELLA LELLI

1. Dati anagrafici

Nome e Cognome:

Dati anagrafici:

Nazionalità

Ufficio:

Residenza:

Telefono:

Fax:

e-mail

2. Titoli di studio

Maturità Scientifica presso il Liceo Righi di Bologna (60/60)

Laurea in Filosofia, indirizzo epistemologico (110/110 con lode), Milano, 1979

Laurea in Architettura (110/110), Firenze, 1989 con una tesi di indirizzo strutturale.

Corsi di aggiornamento:

1. La concessione e l'autorizzazione edilizie. Consorzio Scuole Lavoro, Bologna 1992
2. Direzione Lavori e conservazione. Soprintendenza per i Beni Architettonici e Ambientali dell'Emilia, Bologna, 1994
3. Il progetto e le tecniche d'intervento per la conservazione. Soprintendenza B. A. A. dell'Emilia, Bologna, 1996
4. Interventi di manutenzione ed adeguamento statico nel cantiere di restauro. Soprintendenza B. A. A. dell'Emilia, Bologna, 1998
5. Corso di formazione per coordinatore D. Lgs. 494/96 – 60 ore Istituto Professionale Edile, Bologna, 1998
6. Corso di aggiornamento professionale "Archivio e Territorio". Archivio di Stato di Bologna, 2001.
7. Corso di aggiornamento professionale in illuminotecnica "Luci e Ombre". Ordine degli Architetti di Bologna, 2001.
8. Corso di aggiornamento professionale "Progettare ed adeguare edifici applicando le nuove norme sismiche". Ordine degli Architetti di Bologna, 2003.
9. Corso di aggiornamento "Progettare oggi a Bologna partendo dal Nuovo regolamento Edilizio e dal Nuovo Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio". Bologna, giugno-dicembre 2004.
10. Corso di formazione "Programmatori e coordinatori di concorsi di architettura". Ordine degli Architetti di Ferrara e OIKOS, ottobre 2005 - febbraio 2006.
11. Corso base CasaClima. Ordine degli Architetti di Bologna, gennaio 2008
12. Paesaggio: conoscere e intervenire. Indirizzi per elaborare la relazione paesaggistica. Ordine degli Architetti di Bologna, aprile-maggio 2010 (26 ore).
13. Il consulente tecnico del tribunale civile. Corso di formazione di Legislazione tecnica. 7 maggio 2013, 8 ore

14. Nel triennio 2014-2016 ha adempiuto all'obbligo formativo professionale conseguendo oltre 60 CFP.

Iscrizione negli elenchi speciali del Ministero dell'Interno di cui alla L. 818/1984 col codice: **BO2374A194**

3. Ordine Professionale.

Iscritta dal 1991 all'Ordine degli Architetti di Bologna con il n. 2374.

Iscritta alla Cassa Previdenza Ingegneri ed Architetti.

Componente della Commissione Edilizia di Lizzano in Belvedere (anni 1998-1999).

Componente della Commissione Parcelle dell'Ordine degli Architetti (novembre 1998 – ottobre 2000).

Membro del Consiglio dell'Ordine degli Architetti di Bologna con la carica di Segretario dal novembre 2000 all'ottobre 2005.

Componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Medicina dal luglio 2010 all'aprile 2014

Componente del Consiglio di Disciplina dell'Ordine degli Architetti dal settembre 2013 al settembre 2017.

4. Lingue

Francese: elementare

Inglese: discreto

5. Pubblicazioni

1. con A. Valentini, M. Maioli: *Le case a schiera di via Capo di Lucca a Bologna*, Alinea, Firenze, 1987

2. con S. D'Errico: *Il problema della resistenza dei materiali da Galileo alla teoria dell'elasticità attraverso i trattati di architettura*, INARCOS, Bologna, Agosto 1990.

3. a cura di R. Romeo: *Identità cromatica. Una nuova distribuzione degli spazi, aperture più ampie trasformano un anonimo ultimo piano in un attico contemporaneo*. Progetti Bologna n. 9, settembre 2005. ed. Gruppo Quid

4. a cura di Barbara Piccolo: *Sguardi ritrovati. Tre appartamenti di un grande casolare nella campagna bolognese*. Progetti Bologna n. 12, ottobre 2007. ed. Gruppo Quid

5. con Raffaele Malaguti: *I concorsi. Sfida di qualificazione professionale*. In: Contributi e relazioni per il convegno internazionale "Concorsi. La qualità urbana dall'immaginazione alla realtà". Bologna, 26 maggio 2007

6. Docenze

Università degli Studi di Parma

Corso per certificatore energetico in edilizia

Modulo 7 – 22/05/2009 "Soluzioni progettuali e costruttive per il miglioramento delle prestazioni energetiche di edifici esistenti"

7. Attività Professionale

1991 ad oggi. Libera Professionista a Bologna, in settori di attività quali il restauro e consolidamento di edifici storici, anche sottoposti al vincolo del D. Lgs. 42/2004 (ex Legge 1089/39);

ristrutturazione di edifici esistenti a destinazione sia civile che industriale; perizie estimative di fabbricati e terreni;

architettura d'interni ed arredamento di immobili ad uso residenziale e commerciale.

Nel Giugno 1991 ha costituito lo "Studio Tecnico Associato L.S." con l'Ing. Roberto Stefani. L'attività dello studio si svolge nel campo della progettazione edilizia e strutturale, sia residenziale che industriale e del restauro e consolidamento di immobili storici.

Alcuni interventi:

Bolognina snc

Palazzo Salina Amorini Bolognini, piazza S. Stefano n. 11, Bologna.

Edificio vincolato da D. Lgs. 42/2004 Cat. 1/d

1994-95: D.L. per la ristrutturazione di 1 appartamento all'ultimo piano, compreso il rifacimento del coperto (circa mq. 300)

1996-98: progetto e D.L. per restauro ed adeguamento igienico di magazzino al piano terreno e di fabbricato accessorio ad uso autorimessa ed uffici.

1998: progetto e D.L. per restauro dei soffitti con decorazioni pittoriche al piano nobile

1999-2000: progetto e D.L. per restauro ed adeguamento igienico di tre appartamenti al secondo piano (circa mq. 600)

2001: completamento restauro magazzino al piano terreno

2004: progetto per il recupero di un sottotetto

2005-2006 progetto e D.L. per costruzione soppalco e modifiche interne nell'immobile accessorio ad uso autorimesse e uffici.

2007-2008 progetto e D.L. per restauro appartamenti al secondo piano con recupero e accorpamento di granai

2008- 2009 progetto e D.L. per restauro e consolidamento, recupero di affreschi e veneziane storiche in due appartamenti al primo piano

2008- in corso: progetto e D.L. per il restauro di due tombe monumentali in Certosa

2010: restauro di parte dei coperti, recupero di sottotetto e restauro degli ornati in pietra della facciata su Via Santo Stefano

2012: progetto e D.L. per il restauro di due unità immobiliari ad uso abitativo

2014: progetto e D.L. per il restauro di una unità immobiliare ad uso terziario

2016 – 2017: progetto e DL per il restauro di un'unità immobiliare ad uso terziario

Carpigiani Group-Ali SpA - Stabilimento di Anzola Emilia.

Cat. 1/b

1993: Progetto e D.L. per ristrutturazione zona uffici di 600 m² con costruzione di nuovi servizi.

1994-95: Progetto e D.L. per recinzioni, parcheggi, riordino rete fognaria ed opere edili per il depuratore.

1998-99: Progetto e D.L. per nuova zona uffici e riordino rete fognaria interna; consulenze urbanistiche (osservazioni al P.R.G. di Anzola)

Accorsi S.p.A. - Stabilimento di San Lazzaro

Cat. 1/b

Progetto e D.L.

1992: costruzione lucernari e partizioni interne

1994: recinzioni, piazzali e parcheggi lato ferrovia e Via Zinella

1995: nuovo capannone in ampliamento di mq. 350
1998. costruzioni uffici interni, sostituzione di coperto in Eternit
2000: progetto di ampliamento di mq. 1.000
2003: variante sostanziale al progetto di ampliamento

Morganti Renato

Fabbricato ex rurale in loc. Carpineta, Comune di Camugnano

Cat. 1/c

Progetto e D.L. – consulenza strutturale Dott. Ing. Roberto Stefani
1993: rifacimento del coperto con struttura lignea
1995: ristrutturazione con recupero di annesso agricolo, opere di sistemazione esterna.
2001: progetto e D.L. per recupero dei fabbricati accessori

Poli Mirella

Fabbricato ed annessi agricoli in località Castelvechio, Comune di Firenzuola (FI)

Cat. 1/c

Progetto e D.L. – consulenza strutturale Dott. Ing. Roberto Stefani
1998-2000: Restauro del fabbricato principale: rifacimento del coperto e recupero delle facciate in pietra a vista (pulizia da intonacatura incongrua, lavaggio, stuccatura, integrazione delle lacune)
Recupero di superficie accessoria con collegamento all'edificio principale di un annesso agricolo (ex stalla e fienile)
Restauro di due fabbricati accessori (legnaia e deposito)
Sistemazioni esterne: costruzione di muri di contenimento, pavimentazioni esterne, recinzioni.

Condominio di Via Leandro Alberti 1 – angolo Viale Orian

cat 1/c

1998: con ing. Antonio Lelli – progetto e direzione lavori del restauro delle facciate

Condominio di Via d'Azeglio 65

cat 1/c 2002: Direzione lavori per il restauro e il consolidamento della facciata

TIERRE INFISSI

Cat. 1/c

Via Brini, 37 – Bologna

2000 progetto per l'allestimento dello spazio vendita di mq. 400 circa

Viale Vicini, 1 – Bologna

2004 progetto (con Arch. Tiziana Valtorta) e D.L. per realizzazione negozio Rimadesio (infissi interni e arredi)

Minarini Franco

Cat. 1/c 2005 Progetto di villa trifamiliare in località Due Leoni, Pianoro.

Maccagnani Giulio

Cat. 1/c 2008 - 2010 Progetto di un edificio con 6 appartamenti a Pianoro

Gennari Marialisa

Casa con trifora del XVI secolo – Via Manin, 19 - Padova

Edificio vincolato da D. Lgs. 42/2004 Cat. 1/d

1998-2000 D. L. delle opere di restauro e consolidamento strutturale

Trattasi di un edificio di impianto trecentesco, rimaneggiato nel Cinquecento. Gli interventi di restauro e consolidamento hanno comportato: il consolidamento delle murature mediante iniezioni di malta e barre in peforazione, il rifacimento dei solai interni con recupero del materiale originale, il rifacimento di parte del coperto, il consolidamento delle volte e degli archi del portico, il recupero ed il restauro degli affreschi al piano nobile, il restauro degli ornati in pietra, il rifacimento dell'intonaco esterno, il rinnovo degli impianti tecnologici e varie opere di finitura.

2001: progetto e D.L. per restauro di appartamento al piano secondo

2003: progetto e D.L. per restauro appartamento al primo piano

2007: progetto e D. L. per restauro dei tetti e della corte interna

2008-2010: progetto e D.L. per recupero di soffitte ad uso abitativo

2015: progetto e DL per il restauro degli ornati in pietra della facciata

2016: progetto e DL per il restauro e la rifunzionalizzazione igienica e impiantistica del negozio, ex cinema Vittoria, al piano terreno

Chiesa Parrocchiale di San Giacomo Maggiore, Bombiana

Cat. 1/d

1998-2000 Progetto e D.L. per la ricostruzione delle volte, la tinteggiatura interna ed il rifacimento del pavimento.

2006 – Progetto e D.L. per il restauro del campanile

Chiesa di Santo Stefano di Scascoli – Loiano

cat. 1/d

2000-2001 con ing. Antonio Lelli – rilievo del complesso parrocchiale, progetto e DL opere di consolidamento delle fondazioni

2009 – progetto e DL per il restauro delle vetrate decorate

Chiesa di San Vittore dell'Anconella – Loiano

cat. 1/d

2009 – progetto e DL per il restauro del coperto

Parrocchia di San Giacomo Maggiore, Pianoro

2007 Progetto e D.L. di variante in corso d'opera e pratica di agibilità per la Scuola Materna Parrocchiale.

2012 Progetto e DL per il rifacimento della pavimentazione esterna alla canonica

Quaglio Anna Maria

Casa colonica padronale in località Fondo Campione – Comune di San Lazzaro. Area di vincolo L. 1497/39

Cat. 1/c

2001-2006. D. L., progetto di varianti, autorizzazione all'uso del restauro e risanamento conservativo dell'immobile, consistente in: demolizione e fedele ricostruzione di circa il 50% dell'edificio, compresa la parte con volte a vela, rifacimento del coperto con struttura lignea (circa mq. 300), sottomurazioni, rifacimento dei solai e delle scale, impianti, finiture.

Poggi Trasmissioni Meccaniche SpA

Stabilimento in Via di Vittorio, 26 – Castenaso

Cat. 1/b

2001- 2006. Progetto e D.L. di ampliamento dello stabilimento per circa mq. 1.200; ristrutturazione palazzina uffici, parcheggi e opere esterne.

Nardi Vincenzo, Nardi Luca

Edifici in Piazza Cesare Battisti, Minerbio. Cat. 1/c

2001- 2003 Progetto e D. L. per la ristrutturazione con parziale cambio d'uso di due edifici ad uso abitazione e magazzino.

2003 Progetto e D.L. per realizzazione di ambulatorio medico

2003 Progetto e D.L. per restauro delle facciate e del coperto nella palazzina liberty di Via del Borgo

2007 – 2009 Progetto per la ristrutturazione parziale dell'edificio della Farmacia (anno di costruzione 1850 circa): inserimento di ascensore, restauro del vano scala, recupero del sottotetto, rifacimento del coperto, opere interne nell'appartamento al secondo piano.

2012 Progetto architettonico e strutturale per la demolizione e ricostruzione di una villetta in zona S. Martino;

2017 – in corso: inizio dei lavori e DL

ASCOM

Palazzo Segni-Masetti - Strada Maggiore, 23 Bologna

Edificio vincolato da D. Lgs. 42/2004 Cat. 1/d

2002-2003 Progetto (con Arch. Francesco Montanari) e D.L. per il restauro ed il consolidamento del coperto sopra il Salone principale detto "dei Carracci". Consolidamento delle capriate storiche del XVI secolo, rifacimento delle strutture del coperto, consolidamento della volta in arellato (preliminare al restauro degli affreschi), restauro del cornicione.

2009-2010 Progetto (con Ing. Roberto Stefani) e D.L. per il consolidamento delle volte del sottoportico.

2010 – 2011 Progetto e D.L. (con ing. Marco Bruni) per il risanamento statico di parte del coperto.

2012 – Progetto e D.L. per il restauro della facciata in fregio a Via Gerusalemme

ISTITUTO SUORE SACRA FAMIGLIA DI BOLOGNA

Via Sante Vincenzi 36

Edificio vincolato da D. Lgs. 42/2004 cat. 1/d

2009 – 2014; rilievo del complesso edilizio, verifica dell'interesse culturale ai sensi del D. Lgs. 42/2004, progetto e D.L. per l'adeguamento antincendio della casa per ferie, consulenze varie per la manutenzione e pratiche Ausl per la scuola materna.

Parrocchia dei Santi Giacomo e Margherita di Loiano

Edificio vincolato da D. Lgs. 42/2004 cat. 1/d

2011: rilievo della canonica, verifica dell'interesse culturale ai sensi del D. Lgs. 42/2004, progetto e DL per restauro e adeguamento della canonica

Nanni Barbara

Edificio costruito nel 1850 circa

2009 – 2011 Progetto e D.L. per ristrutturazione di appartamento al piano secondo, recupero di sottotetto, costruzione di terrazzo in falda, inserimento di ascensore nell'edificio in Via Garibaldi, 30 a Minerbio.

Sifarma srl

Palazzo Barbazzi, Via Garibaldi n. 3 Bologna - Edificio vincolato D. Lsg 42/2004

2011- 2013 Progetto per il restauro e il consolidamento del solaio in legno sopra il palco al piano nobile, con restauro delle decorazioni pittoriche cinquecentesche del cassettonato e delle pareti, realizzazione di una scala e rifacimento dei servizi igienici.

Farmacia Nardi – Comune di Minerbio
Edificio ex Coop in Via Roma 12 a Minerbio

2013 – 2016

Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo di riqualificazione edilizia e urbanistica con demolizione e ricostruzione di edificio ex Coop ad uso biblioteca comunale, farmacia, ambulatori e bar (Su mq. 1300 circa) e Direzione Lavori

Arone di Bertolino Riccardo e Maddalena

Immobile in Via Marsala n. 30, Bologna

Edificio vincolato D. Lsg 42/2004

2015-2016 Risanamento del terrazzo interno, procedura di sanatoria del laboratorio e di due autorimesse al piano terreno con richiesta di compatibilità alla Soprintendenza e sanatoria presso il comune di Bologna.

2017 Immobile denominato Stradello nel complesso di Villa Aria, Marzabotto (Bologna)

procedura di sanatoria dell'edificio comprendente sette unità immobiliari e annessi agricoli (ex stalle) con richiesta di compatibilità alla Soprintendenza e sanatoria presso il comune di Marzabotto.

Edificio vincolato D. Lsg 42/2004

Palazzo Riari Achillini - Condominio di Via Parigi 16 Bologna Edificio vincolato D. Lsg 42/2004

2015-2017 Progetto e D.L. per il restauro delle facciate, del portico e rifunzionalizzazione del coperto

Palazzo Pepoli Vecchio – Via Castiglione n. 6 Bologna

2016 Progetto per il restauro delle facciate della corte interna e del loggiato.

Edificio vincolato D. Lsg 42/2004

Convento di San Giacomo Maggiore – Via Zamboni 15 – Bologna

Edificio vincolato D. Lsg 42/2004

Progetto e DL per l'installazione di un ascensore e opere accessorie all'interno del convento
In corso

Sede dell'Arma dei Carabinieri, ex convento di santa Maria dei Servi, Via dei Bersaglieri, 3 Bologna - Edificio vincolato D. Lsg 42/2004

Progetto e DL per il restauro della facciata su Via dei Bersaglieri
In corso

Bologna, 20 giugno 2018

in fede arch. Maria Stella Lelli



