



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

## PON Città Metropolitane 2014-2020

### AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**A ESSERE INVITATI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO POLIVALENTE PRESSO AREA DI SEDIME EX CENTRO PASTI DI VIA POPOLONIA, 2.**

*Asse 4 – Infrastrutture per l'inclusione sociale*

*Azione 4.2.1*

*Progetto BO4.2.1a Riqualificazione e recupero immobili pubblici da adibire a spazi comuni per attività di inclusione ed innovazione*

*Intervento: BO4.2.1a.10 Ex Centro Produzione Pasti Popolonia*

*CUP: F32B217000020007*

*Codice Intervento: 6073*

# Bologna





**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

**COMUNE DI BOLOGNA**  
**U.O. GARE PON METRO**

**AVVISO**

**PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A ESSERE INVITATI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO POLIVALENTE PRESSO AREA DI SEDIME EX CENTRO PASTI DI VIA POPOLONIA, 2**

**Importo appalto: Euro 51.278,74** oltre oneri fiscali e previdenziali per un totale complessivo di Euro 65.062,47.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a 0 (zero), in quanto per il servizio non sussistono rischi di interferenza.

In analogia a quanto disposto dall'art. 95, comma 10, del Codice, trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono da evidenziarsi costi della manodopera ex art. 23, comma 16 del Codice.

Premesso che:

- con P.G. n. 25583/2016 del 02 febbraio 2016 è stato approvato lo schema di convenzione con l'Agenda per la coesione territoriale per l'attuazione del programma operativo nazionale Città Metropolitane 2014-2020 (PON METRO);
- il progetto BO4.2.1a ha quale obiettivo la riqualificazione di immobili pubblici da adibire a spazio comuni per attività di inclusione e innovazione sociale;
- la destinazione d'uso prevista per l'ex Centro produzione Pasti Populonia è scaturita a seguito di un laboratorio partecipato curato e coordinato da Fondazione Innovazione Urbana, il cui iter è in fase di svolgimento;
- con atto P.G. n. 443924/2018 del 05/11/2018, esecutivo ai sensi di legge, l'Ing. Simone Stella è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'intervento "PON METRO Asse 4.2.1 PON METRO Asse 4.2.1 ex Centro produzione pasti Populonia" cod. int. 6073;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica, intervento "PON METRO Asse 4.2.1 Ex Centro Produzione Pasti Populonia" (cod. int. 6073), è stato approvato con Delibera di Giunta (Proposta DG/PRO/2019/171, Repertorio DG/2019/141 e P.G. n. 306678/2019), esecutiva dal 2/7/2019, come risulta rettificata, per mero errore materiale, dalla Delibera di Giunta (Proposta DG/PRO/2019/182, Repertorio DG/2019/152 e P.G. n. 329506/2019), esecutiva dal 17/7/2019;
- l'opera, "PON METRO Asse 4.2.1 Ex Centro Produzione Pasti Populonia" (cod. int. 6073), cui si riferisce l'incarico, è prevista nel terzo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 approvato con Delibera di Consiglio (Proposta DC/PRO/2019/105, Repertorio DC/2019/80 e P.G. n. 341193/2019), esecutiva dal 25/07/2019;
- è necessario procedere alla progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione dell'opera in oggetto compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- ai sensi dell'art. 51 del D.lgs 50/2016 l'appalto non risulta suddiviso in lotti funzionali in ragione della tipologia di intervento e conformemente a quanto disposto dall'art. 23 c. 12;
- con determinazione dirigenziale PG 339429 del 11/09/2019, è stata disposta la pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse, inerente il successivo affidamento dell'intervento di

Avviso manifestazione interesse PON Città Metropolitane 2014-2020 – Asse 4 - Azione 4.2.1 – Progetto BO 4.2.1a: "Riqualificazione e recupero immobili pubblici da adibire a spazi comuni per attività di inclusione ed innovazione", Intervento BO4.2.1a.10 Ex centro Produzione Pasti Via

Populonia

U.O. GARE PON METRO – COMUNE DI BOLOGNA



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

cui trattasi mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40 e 58 del D.Lgs 50/2016, tutta la procedura inerente la gara di cui trattasi è interamente svolta mediante piattaforma telematica di negoziazione;

- in particolare il Comune si avvale del **Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER)**, accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito), così come dettagliatamente specificato ai successivi punto 5) e 5.1)

### con il presente avviso

**si invitano gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata, a presentare (con le modalità di seguito indicate) relativa manifestazione di interesse ad essere invitati.**

A tal fine si riportano di seguito le seguenti informazioni:

#### **1) Caratteristiche Generali dell'affidamento:**

Attività oggetto del servizio: progettazione definitiva ed esecutiva per costruzione fabbricato ad uso polivalente presso area di sedime ex Centro pasti di Via Populonia 2 consistente nella progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica, oltre che la redazione del piano della sicurezza e coordinamento, completi degli elaborati specificati nell'elaborato "calcolo parcella".

Tempo di esecuzione: complessivi gg. 120

Le caratteristiche di ulteriore dettaglio saranno specificate successivamente in fase di richiesta di presentazione offerta.

#### **2) Requisiti minimi richiesti:**

##### a) Requisiti di carattere generale:

a1) insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art 80 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

##### b) Requisiti di idoneità professionale:

b1) requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263

b1.1)(per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

b2) iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico, in particolare qualifica di ingegnere e o architetto con laurea magistrale (iscrizione all'Albo nella sezione A);

b3) requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente.

Ai fini della sussistenza dei requisiti, per i cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia, di cui alla lettera b), si applica quanto previsto all'art. 83 comma 3 del Codice.

### c) Requisiti di capacità tecnica e professionale

c1) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lettera vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie

ID	Corrispondenza L. 143/49	Identificazione opere	Importo lavori in Euro	Requisito minimo
E.13	Classe 1 cat. d	Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, <b>Centro Culturale</b> , Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica – Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese	Euro 880.650 compreso oneri per la sicurezza	Euro 880.650

### 3) Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse:

Gli operatori economici interessati dovranno inviare la propria manifestazione di interesse **esclusivamente tramite la piattaforma SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>. Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza indicata**



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Dette manifestazioni di interesse **dovranno pervenire entro e non oltre il giorno 30/09/2019 alle ore 12:00** le manifestazioni di interesse pervenute oltre tale termine e/o e/o con diverse modalità non saranno prese in considerazione.

Nella manifestazione di interesse gli operatori economici dovranno dichiarare:

- 1) l'interesse a essere invitato all'eventuale **procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;**
- 2) di possedere tutti i requisiti richiesti, così come individuati al punto 2) del presente avviso.

Per le suddette dichiarazioni potrà essere utilizzato il "Fac simile - Manifestazione di interesse", allegato al presente avviso: detto fac simile, una volta compilato dovrà essere sottoscritto digitalmente ed allegato sulla piattaforma SATER.

#### **4) Individuazione degli operatori economici da invitare:**

La stazione appaltante si riserva di invitare alla eventuale successiva procedura negoziata n. 5 operatori economici.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero superiori a tale numero massimo, si procederà alla individuazione dei soggetti da invitare come segue: in seduta pubblica si procederà, mediante la funzione "Sorteggio Pubblico" disponibile sulla piattaforma telematica SATER, a sorteggiare i n. 5 Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata. La segretezza di tutti gli Operatori Economici che concorrono al sorteggio - in virtù dei disposti di cui all'art 53 co 2 lett b del D.Lgs 50/2016 - sarà garantita individuando le manifestazioni di interesse pervenute esclusivamente mediante il numero di Registro di sistema assegnato dalla piattaforma SATER e la data di invio.

Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore al minimo di legge (5), gli ulteriori operatori economici da invitare per raggiungere il suddetto numero minimo saranno individuati dal RUP, fermo restando i requisiti richiesti, i principi di rotazione e la registrazione al suddetto Sistema SATER.

La seduta pubblica nella quale si darà atto delle risultanze del presente avviso nonchè si procederà, se necessario, al "Sorteggio Pubblico" sopra descritto, avverrà **in data 07/10/2019 alle ore 10:00** presso gli uffici dell'U.I. Appalti e Contratti del Comune di Bologna in Piazza Liber Paradisus 10, Torre B, Piano 5°.

Il Verbale della suddetta seduta pubblica verrà pubblicato sul sito internet: [www.comune.bologna.it](http://www.comune.bologna.it) nell'apposita sezione "Bandi di Gara" dedicata alla Manifestazione di interesse di cui trattasi; pertanto a tutti gli Operatori Economici non verrà data alcuna ulteriore comunicazione.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati; pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui essa non è più ritenuta necessaria o conveniente.



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

## **5) Informazioni sul SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA-ROMAGNA (SATER);**

Per l'espletamento della presente procedura, il Comune si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito).

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile:

- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la registrazione al SATER con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo 5.1)

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, la presentazione dell'offerta, i chiarimenti, le comunicazioni e tutti gli altri scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente per via telematica e, in particolare, attraverso SATER (salvo utilizzo della posta elettronica certificata in caso di non funzionamento della piattaforma e/o negli ulteriori casi in cui la stazione appaltante lo riterrà opportuno, anche al fine di garantire i tempi previsti per legge).

Tutti i documenti elettronici inviati/allegati/scambiati tramite SATER dovranno essere sottoscritti con firma digitale, fatti salvi i diversi casi espressamente previsti nei documenti di gara (in ogni caso si precisa che qualora non venga specificato il formato richiesto, si intende sufficiente una copia scansionata/formato PDF)

### **5.1) Registrazione delle ditte:**

Per manifestare il proprio interesse nonché per tutta le altre fasi dell'eventuale successiva Procedura Negoziata, è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione di interesse e/o offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente invito, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali Comunicazioni.

## **6) Altre informazioni:**

Avviso manifestazione interesse PON Città Metropolitane 2014-2020 – Asse 4 - Azione 4.2.1 – Progetto BO 4.2.1a: "Riqualificazione e recupero immobili pubblici da adibire a spazi comuni per attività di inclusione ed innovazione", Intervento BO4.2.1a.10 Ex centro Produzione Pasti Via



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

- Indicazioni inerenti la successiva eventuale procedura negoziata:  
Criterio di aggiudicazione: **offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;**
- Responsabile del Procedimento: Ing. Simone Stella - Dirigente dell'U.I. Manutenzione;
- Autorità di Gara Dott.ssa Lara Bonfiglioli - Capo dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche.

### **Modalità per comunicare con la stazione appaltante:**

fermo restando che le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma SATER di cui sopra e che non verranno ritenute valide manifestazioni di interesse inviate con modalità differenti, eventuali informazioni, inerenti il presente avviso di manifestazione di interesse, potranno essere richieste ai seguenti recapiti tel: 0512194195/0512194057; **si precisa, tuttavia, che per tutte le informazioni concernenti l'utilizzo della piattaforma SATER e le problematiche tecniche ad essa relative occorrerà rivolgersi all'apposito servizio di call center.**

Trattamento dati: Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento, nonché l'esito delle eventuali verifiche egli stessi, così come dettagliatamente indicato nella "informativa al trattamento dati" di cui alla modulistica allegata al presente documento, verranno:

- trattati esclusivamente in funzione e per i fini di legge e del presente procedimento;
- conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità del presente procedimento presso l'UI Appalti e Contratti del Comune di Bologna - Piazza Liber Paradisus 10 – Torre B – Piano 5° – 40129 Bologna; i dati personali saranno conservati anche per periodi più lunghi esclusivamente ai fini di archiviazione nel pubblico interesse.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Bologna, con sede in piazza Maggiore 6 - 40121 Bologna

Responsabile della protezione dei dati personali designato dal Comune di Bologna è la società LepidaSpA ([dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it)).

### **7) - Data di pubblicazione del presente avviso:**

il presente avviso viene pubblicato - nelle modalità previste dalla vigente normativa - a decorrere dal giorno **12/09/2019**.

Firmato  
l'Autorità di Gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

Allegati:

- Fac-simile - Manifestazione di interesse
- Studio di fattibilità tecnica ed economica
- Parcella di cui al DM 17 giugno 2016.

*Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -*