

	Settore Servizi per l'Edilizia del Comune di Bologna U.I. Qualità Edilizia e Controlli	PG
Analisi Preliminare		

Il tecnico del Comune di Bologna da una verifica formale della documentazione presentata in via in relazione al deposito di SCCEA PG del di proprietà di ha accertato:

UNITA' IMMOBILIARI E PARTI COMUNI

N°	U.I. AD USO	PIANO	INTERNO	DATI CATASTALI

Da verifiche d'ufficio risulta comunicata la fine lavori, registrata in data con PG, entro i termini/oltre i termini.

Requisiti e condizioni il cui rispetto è attestato dalle seguenti asseverazioni o certificazioni:

- **Quadro 4 dell'asseverazione** documentazione relativa alla sicurezza degli impianti:
 è asseverato il punto

I protocolli indicati risultano/non risultano depositati.

Elenco unità immobiliari con rispettivi impianti e tipologia:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

- **Quadro 5 dell'asseverazione** dichiarazioni e documentazioni relativa alla sicurezza statica e sismica:
sono asseverati i punti

I protocolli indicati risultano/non risultano depositati.

- **Quadro 6 dell'asseverazione** dichiarazioni e documentazioni relative al rispetto delle norme di prevenzione Incendi:
è asseverato il punto

- **Quadro 7 dell'asseverazione** dichiarazioni e documentazioni relative alla prestazione energetica dell'edificio:
è asseverato il punto

Allega attestato di Prestazione energetica (APE)

Allega attestato di Qualificazione energetica (AQE)

- **Quadro 8 dell'asseverazione** dichiarazioni e documentazioni relative al rispetto delle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche:
è asseverato il punto

Elenco unità immobiliari

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

- **Quadro 9 dell'asseverazione** dichiarazioni e documentazioni sul rispetto delle norme sull'inquinamento acustico:
è asseverato il punto

Non rientra per i seguenti motivi:

.....
.....
.....
.....
.....

Per le dichiarazioni riportate nell'asseverazione si invia all'Ufficio Ambiente ed Energia U.I. Qualità Ambientale per le verifiche di competenza con richiesta che venga reso l'esito della verifica entro 20 giorni

- **Quadro 10 dell'asseverazione** dichiarazioni e documentazioni relative agli allacciamenti fognari e alle utenze:
sono asseverati i punti

Documenti mancanti:

.....
.....

- **Quadro 11 dell'asseverazione** dichiarazioni e documentazioni inerenti ai requisiti igienico sanitari:
è asseverato il punto

Elenco unità immobiliari

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

- **Quadro 12 dell'asseverazione** documentazione catastale:
è asseverato il punto

- **Quadro 13 dell'asseverazione** dichiarazioni e documentazioni relativa alla Toponomastica:
è asseverato il punto

Conclusa la verifica delle dichiarazioni rese si procede a convocare i soggetti interessati per il sopralluogo che si terrà il giorno _____ alle ore _____

Data,

Il Tecnico

Verbale di sopralluogo

[illegible]

SCHEDA PARTI COMUNI

1) Verifica delle norme vigenti sulle barriere architettoniche

Esito Positivo

Esito Negativo

Annotazioni.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2) Verifica della Toponomastica (numerazione civica esterna)

Esito Positivo

Esito Negativo

Annotazioni.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3) Verifiche metriche

[illegible]

SCHEDA UNITA' IMMOBILIARE N.

1) Verifica delle norme vigenti sulle barriere architettoniche

Esito Positivo

Esito Negativo

[illegible]

2) Verifica della Toponomastica (numerazione civica esterna)

Esito Positivo

Esito Negativo

[illegible]

3) Verifiche metriche

[illegible]

Concluso il sopralluogo si può concludere che tutti gli accertamenti tecnici hanno dato **esito positivo**.

Concluso il sopralluogo si può concludere che tutti gli accertamenti tecnici hanno dato **esito negativo**
per le seguenti unità/parte comune/intero immobile:
.....
.....
.....
.....
.....

ed **esito positivo** per le restanti qui sotto
elencate.....
.....
.....
.....
.....

**Non è stato possibile effettuare il sopralluogo ai locali oggetto della richiesta in quanto
..... non si è presentato all'appuntamento.**

Data,

Il Tecnico del Comune di Bologna

La proprietà/Il tecnico incaricato



Settore Servizi per l'Edilizia del Comune di Bologna
U.I. Qualità Edilizia e Controlli

Verbale di successivo sopralluogo

In data il tecnico incaricato dal Comune, ha provveduto ad effettuare successivo sopralluogo in via in relazione al deposito di SCCEA PG del di proprietà di

Al sopralluogo sono presenti :

1) Cognome Nome quale **proprietario** del fabbricato e richiedente della “Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e Agibilità”

2) Cognome Nome quale **Progettista e Direttore dei Lavori** di cui alla citata richiesta

3) Cognome Nome quale **tecnico incaricato dalla proprietà** richiedente il “Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e Agibilità”

UNITA' IMMOBILIARI E PARTI COMUNI

N°	U.I. AD USO	PIANO	INTERNO	DATI CATASTALI

SCHEDA PARTI COMUNI

1) Verifica delle norme vigenti sulle barriere architettoniche

Esito Positivo

Esito Negativo

[illegible]

2) Verifica della Toponomastica (numerazione civica esterna)

Esito Positivo

Esito Negativo

Annotazioni.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3) Verifiche metriche

[illegible]

SCHEDE UNITA' IMMOBILIARE N.

1) Verifica delle norme vigenti sulle barriere architettoniche

Esito Positivo

Esito Negativo

[illegible]

2) Verifica della Toponomastica (numerazione civica esterna)

Esito Positivo

Esito Negativo

Annotazioni.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3) Verifiche metriche

[illegible]

Visitati tutti gli ambienti, la disposizione **corrisponde/non corrisponde** agli elaborati.

Unità 1, sub, piano,

verifiche effettuate:.....

Unità 2, sub, piano,

verifiche effettuate:.....

Unità 3, sub, piano,

verifiche effettuate:.....

Unità 4, sub, piano,

verifiche effettuate:.....

Unità 5, sub, piano,

verifiche effettuate:.....

Parti comuni, sub,

verifiche effettuate:.....

Intero edificio,

verifiche effettuate:.....

Annotazioni

sopralluogo:.....

.....

.....

.....

.....

.....

Concluso il sopralluogo si può concludere che tutti gli accertamenti tecnici hanno dato **esito positivo**.

Concluso il sopralluogo si può concludere che tutti gli accertamenti tecnici hanno dato **esito negativo**
per le seguenti unità/parte comune/intero immobile:

.....

.....

.....

.....

.....

ed **esito positivo** per le restanti qui sotto
elencate.....

.....

.....

.....

Data,

Il Tecnico del Comune di Bologna

La proprietà/Il tecnico incaricato