



COMUNE DI BOLOGNA

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, PRESIDIO E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "GIORGIO FASSA" SITO A BOLOGNA IN VIA BERTINI 9/2**

**Quesito:**

- 1) LE PLANIMETRIE DELL'EDIFICIO PRESENTANO ERRORI ANCHE CONSISTENTI E DESTINAZIONE DI ALCUNI LOCALI DIVERSE DA QUELLE ATTUALI.
- 2) PRECISAZIONE SULLE UTENZE. SONO STATE SEPARATE DAGLI ALTRI IMPIANTI VICINI? SE COSI' NON FOSSE COME VENGONO CALCOLATI I CONSUMI?
- 3) QUADRO ECONOMICO: COME E' STATO CALCOLATO IL VOLUME DELLE ENTRATE DA UTENZA PARI A € 68.000?
- 4) A COSA SI RIFERISCE LA VOCE "ENTRATE DA LOCAZIONE" PARI A € 14.603?

**Risposta:**

1) Le planimetrie sono quelle attualmente a disposizione dell'Amministrazione. Nella documentazione di gara, consapevoli dell'esistenza di difformità, è stato segnalato che la planimetria allegata al capitolato, relativa alla gradinata che accoglie spogliatoi e servizi, presenta una suddivisione e una disposizione non perfettamente corrispondenti ai locali interni attualmente presenti.

2) Le utenze attualmente non sono separate da quelle degli impianti vicini. E' intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla separazione. I consumi sono stati stimati, come già precisato nella documentazione di gara, in base a quelli relativi ad impianti sportivi simili.

3) Il valore è stato stimato facendo riferimento al pieno utilizzo dell'impianto sia di orario che di utenza, gare comprese, in un periodo "normale".

4) La voce (Euro 14.603,89) si riferisce alla locazione degli impianti a terzi (non utenza) per manifestazioni sportive e varie, ecc. anche questa voce è stata stimata al massimo utilizzo.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Anita Guidazzi