



Comune di Bologna

*Servizi per l'Edilizia*

Proposta N.: **DG/PRO/2021/239**

**OGGETTO: NOMINA DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO DEL COMUNE DI BOLOGNA PER IL BIENNIO 2021-2023 E CONTESTUALE NOMINA DEL PRESIDENTE E SUPPLENTE DELLA CQAP NOMINATA.**

## **LA GIUNTA**

### **Premesso che:**

- la Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia" e successive modificazioni, all'articolo 6 stabilisce i compiti della Commissione per la qualità architettonica e per il paesaggio (CQAP) - quale organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale - demandando al Regolamento Edilizio comunale la definizione della composizione e delle modalità di nomina della predetta commissione;
- la Legge Regionale n. 24/2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio" all' art. 70 richiama la Commissione per la qualità architettonica e per il paesaggio con un rimando al citato articolo 6 della Legge Regionale n. 15/2013;
- con deliberazione di Consiglio Comunale P.G. n. 519336/2020 esecutiva dal 9/12/2020, è stato adottato il Piano Urbanistico Generale (PUG) e contestualmente approvato il Regolamento Edilizio e relativi allegati, attuando quindi il passaggio dal RUE al Regolamento Edilizio (RE);
- il Piano Urbanistico Generale è stato approvato dal Consiglio comunale con delibera PG 342648/2021 nella seduta del 26/07/2021, ed è entrato in vigore il 29 settembre 2021; nella medesima seduta sono state approvate con deliberazione PG 342650/2021 alcune modifiche al Regolamento Edilizio;

### **Premesso inoltre che:**

- il Regolamento Edilizio, approvato con la citata deliberazione PG n. 519336/2020 (e modificato con deliberazione PG 342650/2021) nella Parte Seconda – Titolo I – Capo I, all'art. 1 comma 2 disciplina la Commissione in oggetto ed in particolare:
  - a) ai sensi del comma 2.1 RE - Il Comune si avvale della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio quale organo consultivo per la valutazione sotto il profilo morfologico ed estetico della qualità degli interventi di trasformazione del territorio, e del loro inserimento nel paesaggio urbano e rurale,

coerentemente con quanto disposto dal presente Regolamento e dagli altri strumenti della pianificazione comunale. La Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio formula pareri, obbligatori e non vincolanti.

b) ai sensi del comma 2.4 RE- La Commissione è composta da componenti esterni all'Amministrazione comunale. La Commissione, il suo Presidente e il supplente sono nominati dalla Giunta comunale, su proposta del Sindaco formulata a seguito della comparazione dei curricula. La Commissione, le cui candidature sono raccolte a seguito di espletamento di una procedura ad evidenza pubblica, è composta da un numero di componenti fino a cinque scelti, per curriculum e competenza, tra esperti qualificati in materia di urbanistica, architettura, restauro, beni culturali, tutela del paesaggio e dell'ambiente, sicurezza sismica, protezione in materia ambientale e rischio idraulico, sicurezza impiantistica.

c) ai sensi del comma 2.5 - La Commissione resta in carica per due anni, rinnovabili.

#### **Rilevato che:**

- allo stato attuale, fino al 31.10.2021, presso il Settore Servizi per l'Edilizia è funzionante la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, composta da 5 membri e nominata per il biennio 2019-2020 mediante Delibera di Giunta Progr. 181/2018, PG n. 311914/2018 esecutiva dal 31.07.2018 e successivamente prorogata fino al 31.10.2021 con delibera di Giunta N. Proposta DG/PRO/2020/268, N. Repertorio DG/2020/266, P.G. 492937/2020 esecutiva dal 25.11.2020;

- con delibera di Giunta Proposta N. DG/PRO/2021/149, Repertorio N. DG/2021/132, PG 298692/2021 del 29/06/2021 - esecutiva ai sensi di legge- è stato autorizzato l'avvio della procedura ad evidenza pubblica per la raccolta delle candidature finalizzata alla nomina dei componenti esterni della nuova Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio per il biennio 2021-2023 in sostituzione della commissione in carica con scadenza 31.10.2021;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale P.G. 346256/2021 con la quale è stato approvato l'avviso pubblico finalizzato alla presentazione delle domande per la selezione dei componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Bologna per il biennio 2021-2023;

**Vista** la determinazione dirigenziale P.G.n.448228/2021, esecutiva dal 07/10/2021, mediante la quale è stata nominata la commissione giudicatrice interna per la valutazione delle candidature, così come previsto nella determinazione a contrarre e nell'avviso pubblico;

#### **Dato atto che:**

- a seguito della pubblicazione del suddetto avviso pubblico sono pervenuti, entro i termini, n. 37 (trentasette) istanze tutte rispondenti ai requisiti richiesti dal bando;

- sulla base dei criteri di valutazione e dei requisiti formativi, sulla valutazione dei curricula approfondita con particolare riguardo alle attività relative agli ultimi 15 anni e delle schede di progetto/studio ritenuti dal candidato particolarmente significativi per esemplificare la propria attitudine all'attenzione al contesto, alla storia del luogo e/o dell'edificio, agli effetti determinati sul paesaggio, e all'uso di linguaggi contemporanei, è stata redatta una rosa di professionisti ritenuti maggiormente idonei a ricoprire il ruolo, così come risulta dal verbale approvato con determinazione PG. n. 481388/2021, esecutiva dal 27/10/2021;

- l'elenco dei primi 16 professionisti costituisce la rosa dei candidati che, per competenze ed esperienze pregresse in materia di urbanistica, architettura, restauro, beni culturali, tutela del paesaggio e dell'ambiente, sicurezza sismica, protezione in materia ambientale e rischio idraulico, sicurezza impiantistica nonché per le attitudini desunte dalle esperienze progettuali e professionali, meglio interpretano le diverse esigenze esplicitate nel bando e quindi maggiormente idonei alla carica;

- in attuazione di quanto disposto dal Regolamento Edilizio - Parte Seconda – Titolo I – Capo I, all'art. 1 comma 2, la commissione è composta da un numero di componenti fino a 5;

- è altresì necessario procedere alla nomina del Presidente e del supplente del Presidente della CQAP 2021-2023, tra i componenti nominati;

- partecipa alla commissione, senza diritto di voto, il Segretario della CQAP, nella persona del Direttore del Settore Servizi per l'Edilizia o suo delegato;

**Dato atto:**

- che, ai sensi di quanto disposto dal Regolamento Edilizio - Parte Seconda – Titolo I – Capo I, all'art. 1 comma 2, ai componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio è corrisposto un gettone di presenza attualmente ammontante a € 72,96 comprensivo di IVA e contributi previdenziali - se ed in quanto dovuti - e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza, come disposto con deliberazione di Giunta Proposta N. DG/PRO/2021/149, Repertorio N. DG/2021/132, PG 298692/2021 del 29/06/2021 - esecutiva ai sensi di legge;

- che, pertanto, con la citata determinazione P.G. 346256/2021 veniva prenotata la somma complessiva di euro 70.000,00 a copertura delle sedute previste nel biennio, di cui:

- € 5.833,35 per l'anno 2021, sul capitolo U37660-000 del PEG "Interventi relativi alla Vigilanza e Controllo dell'attività Edilizia-Reimpiego delle sanzioni", impegno 0321005865;
- € 35.000,00 per l'anno 2022, sul capitolo R37660-000 del PEG "Interventi relativi alla Vigilanza e Controllo dell'attività Edilizia-Reimpiego delle sanzioni", impegno 0322000966;
- € 29.166,65 per l'anno 2023, sul capitolo R37660-000 del PEG "Interventi relativi alla Vigilanza e Controllo dell'attività Edilizia-Reimpiego delle sanzioni", impegno 0323000444;

**Vista** la L.R. 20/2000, la L.R. 15/2013 e s.m.i., la L.R. 24/2017 e la Legge 23/2014;

**Visto** il Regolamento Edilizio vigente;

**Preso atto**, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. n.174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Servizi per l'Edilizia e del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie;

Su proposta del Settore Servizi per l'Edilizia congiuntamente al Dipartimento Urbanistica Casa e Ambiente;

A voti unanimi e palesi;

**DELIBERA**

**1. DI PRENDERE ATTO** dei lavori della Commissione giudicatrice interna per la valutazione delle domande dei professionisti candidati a far parte della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) e della rosa di 16 professionisti ritenuti a suo giudizio maggiormente idonei a ricoprire il ruolo avendo ottenuto i migliori punteggi per competenze ed esperienze pregresse in materia di urbanistica, architettura, restauro, beni culturali, tutela del paesaggio e dell'ambiente, sicurezza sismica, protezione in materia ambientale e rischio idraulico, sicurezza impiantistica nonché per le attitudini desunte dalle esperienze progettuali e professionali - parte integrante del presente atto;

**2. DI ATTINGERE** dalla suddetta graduatoria, che ha tenuto conto delle professionalità e titoli dei candidati, così come si desumono dall'analisi dei rispettivi curricula, precedentemente visionati dalla Giunta, agli atti del Settore, tenendo presente la necessità che nella CQAP siano presenti le diverse specifiche competenze occorrenti allo svolgimento dei suoi compiti, apprezzando i curriculum che esprimono contenuti innovativi in termini di sviluppo di principi di sostenibilità ambientale e

partecipazione nonché i principi contenuti nella LR 6/2014 "Legge quadro per la parità e contro le discriminazioni di genere" e s.m.i.;

3. **DI NOMINARE**, a far data dalla data di esecutività della presente delibera, per un periodo di due anni rinnovabili, la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, ai sensi di quanto disposto dal Regolamento Edilizio - Parte Seconda – Titolo I – Capo I, all'art. 1 comma 2 composta da 5 membri al fine di garantire massima funzionalità in termini di frequenza di sedute settimanali:

1. Draghetti Annamaria
2. Scagliarini Federico
3. Volpe Giorgio
4. Rigolli Riccardo
5. Mazzoli Sara

e di nominare come Segretario della CQAP il Direttore del Settore Servizi per l'Edilizia o suo delegato;

4. **DI NOMINARE** il Presidente e il supplente del Presidente della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio in carica per il periodo 2021-2023 i seguenti componenti:

- Draghetti Annamaria (Presidente)
- Scagliarini Federico (supplente del Presidente)

5. **DI PRECISARE** che ai componenti è attribuito, per la partecipazione alla Commissione, un gettone di presenza attualmente ammontante a € 72,96 comprensivo di IVA e contributi previdenziali - se ed in quanto dovuti - e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza, come disposto con deliberazione di Giunta Proposta N. DG/PRO/2021/149, Repertorio N. DG/2021/132, PG 298692/2021 del 29/06/2021 - esecutiva ai sensi di legge;

6. **DI DARE ATTO** che il Direttore del Settore Servizi per l'Edilizia o suo delegato provvederà, con propri atti, all'erogazione dei gettoni di presenza alle sedute che si terranno nel periodo 2021-2023 e che la spesa necessaria è stata impegnata con determinazione dirigenziale P.G. n. P.G. 346256/2021 di cui in premessa;

7. **DI DARE ALTRESÌ ATTO** che in caso di decadenza, sostituzione, dimissioni volontarie, decesso o revoca di uno dei componenti, si provvederà alla sua sostituzione attingendo dalla graduatoria dei sedici candidati e che il sostituto rimarrà in carica fino alla scadenza della Commissione o all'eventuale rinnovo della stessa;

8. **DI SUBORDINARE** l'effettivo esercizio dei compiti richiesti come componente della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio all'accertamento dei requisiti previsti per legge;

infine, con votazione separata, all'unanimità

## **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 allo scopo di consentire l'avvio degli adempimenti contabili e per dare operatività alla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio che si insedierà dalla data di esecutività della presente delibera.

Il Segretario Generale  
Roberto Finardi

Il Sindaco  
Matteo Lepore

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -