



Comune di Bologna

Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche

Proposta N.: **DG/PRO/2021/262**

OGGETTO: CAAB SPA: AUTORIZZAZIONE ALLA RIDUZIONE DEFINITIVA RISERVE DESTINATE A COPERTURA PERDITE.

LA GIUNTA

Premesso che:

- il Comune di Bologna è socio della Società CAAB Spa di cui detiene n. 14.485.819 azioni, corrispondente all'80,04% del capitale sociale;
- in data 21 luglio 2021 l'Assemblea ordinaria dei Soci ha approvato il Bilancio 2020, dal quale sono risultate perdite influenzate, in particolare, dalle svalutazioni del terreno "ex Barilli" a seguito di incertezze sul possibile sviluppo immobiliare dell'area, il cui valore è stato pertanto adeguato a quello minimo risultante da perizia di valore di mercato;
- parte delle suddette perdite sono state ripianate mediante l'utilizzo delle riserve di rivalutazione immobiliare precedentemente costituite ai sensi della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge finanziaria 2014) e che, pertanto, occorre procedere alla ricostituzione ovvero alla riduzione definitiva delle medesime riserve ai sensi dell'art. 13, comma 2 della Legge 21 novembre 2000, n. 342, così come richiamato dall'art. 1, comma 146 della L. 147/2013 sopracitata, al fine di poter procedere alla distribuzione degli utili;
- ai sensi dell'art. 13 della L. 342/2000 citato, la reintegrazione ovvero riduzione definitiva delle riserve di rivalutazione di cui trattasi costituisce espressamente materia di competenza dell'Assemblea straordinaria, pur senza l'osservanza delle disposizioni previste per la riduzione del capitale sociale di cui all'art. 2445, commi 2 e 3, c.c.;

Preso atto che la Società ha fatto pervenire, con PEC P.G. n. 301151/2021, la convocazione dell'Assemblea straordinaria dei Soci per il 21 luglio 2021, in prima convocazione, e per il 28 luglio in seconda convocazione, con all'ordine del giorno i seguenti punti:

1. permanente estinzione riserve destinate tutte a coperture perdite: delibere conseguenti;
2. varie ed eventuali;

Dato atto che, a causa della scadenza del mandato politico del Sindaco e della conseguente apertura del periodo elettorale, non è stato invero possibile procedere ad autorizzare l'estinzione delle riserve di cui trattasi, dovendosi attendere la proclamazione dei nuovi organi di governo comunali ai sensi dell'art. 38

del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

Rilevato che, trattandosi di riserve di rivalutazione costituite ai sensi della L. 147/2013, la loro reintegrazione ovvero riduzione definitiva risulta necessaria ai fini della distribuzione degli utili ex art. 13, comma 2 della L. 342/2000, come richiamato dall'art. 1, comma 146 della L. 147/2013 citata;

Rilevato inoltre che la svalutazione delle aree c.d. "ex Barilli" ha fatto venir meno l'opportunità e la convenienza della reintegrazione delle riserve di cui trattasi e che pertanto si condivide la decisione della società di procedere alla loro estinzione;

Dato atto che la presente deliberazione è stata preventivamente trasmessa, per opportuna informazione, al Collegio dei Revisori dei Conti e al Dipartimento Cultura e Promozione della Città;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche;

Stabilito che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto non si richiede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, il parere del Responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità contabile;

Su proposta dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche;

A voti unanimi e palesi

DELIBERA

1. DI AUTORIZZARE, per le motivazioni in premessa esposte, il Sindaco o suo delegato ad esprimere voto favorevole alla riduzione definitiva, nell'Assemblea straordinaria dei Soci in corso di convocazione per il prossimo mese di dicembre, delle riserve di rivalutazione ex L. 147/2013;

Infine, con votazione separata, all'unanimità

DELIBERA

- DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, per consentire la partecipazione del rappresentante del Comune di Bologna all'assemblea all'uopo convocata.

Il Segretario Generale
Roberto Finardi

Il Sindaco
Matteo Lepore