

COMUNE DI BOLOGNA  
NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE  
VIA EMILIA PONENTE 56

INTEGRAZIONE FEBBRAIO 2024



COMITANTE:  
Cremolinini Srl  
via dell'Arcoveggio 74/5 - 40129 Bologna

PROGETTO ARCHITETTONICO:  
Ing. Aldo Barbieri  
Studio Enarco srl  
via del Rondone, 1 - 40122 Bologna

PROGETTO STRUTTURALE:  
Ing. Aldo Barbieri  
Studio Enarco srl  
via del Rondone, 1 - 40122 Bologna

PROGETTO IMPIANTI:  
Ing. Andrea Giovagnoli  
GA ENGINEERING SRL  
Via B. Tosarelli, n.231 - 40055 Castenaso (BO)

PROGETTO DEL VERDE:  
dott. Forestale Riccardo Adversari  
Studio Riccardo Adversari  
Via Bellaria 103  
40066 San Lazzaro di Savena (BO)

CURIA ACUSTICO:  
Ing. Roberto Odorici  
Praxis ambiente  
Via Canaletto Centro, 476/A - 41122 Modena

Nome Tavola  
VERIFICA DOTAZIONI - PARCHEGGI  
PU

Numero Tavola  
UR 07

Scala Come indicato

Data 05/04/2023  
Aggiornamento 15/09/2023  
Aggiornamento 30/01/2024  
Aggiornamento 26/2/2024

LEGENDA

- Area per dotazioni parcheggi PU su via Pertini P1 = 540 mq
- Area per dotazioni parcheggi PU su via Caravaggio P2 = 30 mq
- Area pubblica complementare su cui si interviene con minime trasformazioni finalizzate alla fattibilità dell'intervento
- Area cabina elettrica e distribuzione
- Area per ricovero biciclette = n. 47 posti bici
- Isola ecologica via Caravaggio 40 mq
- area verde privato da cedere in caso di interrimento via Pertini

- Confine di proprietà
- Area ceduta al comune

PARCHEGGI PUBBLICI (PU)			
	Superficie utile	m.q.	m.q.
RESIDENZIALE (1a)	(10% s.u.)	4494,35	449,44
COMMERCIALE (commercio di vicinato E4)	(20% s.u.)	312,15	62,43
Parcheggio P1			540
Parcheggio P2			30
TOT		512	570
Posti bici	Superficie utile	numero	numero
1 posto bici/100 mq di SU	4494,35	45	47

Le dotazioni di progetto sono superiori a quelle richieste dal PUG nell'azione 2.2a della Disciplina di Piano.

