



COMUNE DI BOLOGNA

**SECONDO ADEGUAMENTO AL
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Anno 2023

N°	POS INV	COD EDIF	COMUNE – QUARTIERE		DESCRIZIONE	VALORE STIMATO	NOTE
1	A325		Navile	CONFERIMENTO IN NATURA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A BOLOGNA FIERE SPA	Terreni di proprietà comunale siti in Bologna, nell'area denominata Parco Nord, distinti al Catasto Terreni del Comune di Bologna, Foglio 80 mappali 105, 280, 282, 286, 288, 290/parte, 291, 467, 712, 713, 714, 715, 903, 906; Foglio 82 mappali 449, 450, 452, 455, 456/parte, 457/parte, 462/parte, 465, 517, 539/parte, 546, 549/parte, 553, 554, 556, 558, 560, 690/parte, 692/parte.	4.800.000,00	Già in uso gratuito a BolognaFiere S.p.a. in virtù di contratto Rep. 7569/2023. Frazionamento in corso.
2	A325	1375 – 1376 – 1377	Navile	CONFERIMENTO IN NATURA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A BOLOGNA FIERE SPA	Beni censiti al Catasto Fabbricati al Foglio 80 mappale 713 e al Foglio 82 mappali 450 e 452 e Foglio di proprietà comunale siti in Bologna, nell'area denominata Parco Nord e destinati a servizi igienici pubblici.		Già in uso gratuito a BolognaFiere S.p.a. in virtù di contratto Rep. 7569/2023
3	A325	877 – 878	Navile	CONFERIMENTO IN NATURA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A BOLOGNA FIERE SPA	Beni censiti al Catasto Fabbricati al Foglio 80 mappale 291 sub 2, 3 e 4 di proprietà comunale siti in Bologna, nell'area denominata Parco Nord (Podere Dozza)		Già in uso gratuito a BolognaFiere S.p.a. in virtù di contratto Rep. 7569/2023
4	A325	1445	Navile	CONFERIMENTO IN NATURA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A BOLOGNA FIERE SPA	Immobili identificati con le particelle 715 e 291 sub 1 del Foglio 80 e 455 del Foglio 82, corrispondenti a n. 3 cabine elettriche di proprietà comunale site in Bologna, nell'area denominata Parco Nord.		Già in uso gratuito a BolognaFiere S.p.a. in virtù di contratto Rep. 7569/2023
5	A325	1434	Navile	CONFERIMENTO IN NATURA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A BOLOGNA FIERE SPA	Beni censiti al Catasto Fabbricati al Foglio 82 mappali 740 e 741 di proprietà comunale siti in Bologna, nell'area denominata Parco Nord (area di sedime dell'ex padiglione a uso teatro/cinematografo "Pala Nord" e traliccio pubblicitario già demoliti).		Già in uso gratuito a BolognaFiere S.p.a. in virtù di contratto Rep. 7569/2023
6	A325	1435	Navile	CONFERIMENTO IN NATURA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A BOLOGNA FIERE SPA	Padiglione "Estragon Club" di proprietà comunale sito in Bologna, nell'area denominata Parco Nord censito al Catasto Fabbricati al Foglio 82 mappale 517.		Già in uso gratuito a BolognaFiere S.p.a. in virtù di contratto Rep. 7569/2023
7	C298 - C752		Navile	CONFERIMENTO IN NATURA IN PROPRIETA' A BOLOGNA FIERE SPA	Aree censite al Catasto Terreni del Comune di Bologna al Foglio 123, mappali 469 e 470/parte e al Foglio 80 mappale 894	82.000,00	Porzione di mq 280 circa posta in viale Aldo Moro, retrostante il Palazzo degli Affari E striscia di mq 930 posta nei pressi di via Stalingrado, via Tazio Nuvolari e della Rotonda Tassisti Vittime strage 2 Agosto 1980.
TOTALE						4.882.000,00	