



Comune di Bologna

Servizi per l'Edilizia

Proposta N.: **DG/PRO/2020/268**

OGGETTO: PROROGA DELLA NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO IN SCADENZA AL 31/12/2020 FINO AL 31/10/2021.

LA GIUNTA

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 24/2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio" all' art. 70 richiama la Commissione per la qualità architettonica e per il paesaggio con un rimando all'articolo 6 della Legge Regionale n. 15/2013;
- la Legge Regionale n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", come modificata dalla Legge Regionale n. 12/2017, all'articolo 6 stabilisce i compiti della Commissione per la qualità architettonica e per il paesaggio (CQAP) quale organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale; lo stesso art. 6 della LR 15/2013 citata demanda al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) comunale la definizione della composizione e delle modalità di nomina della predetta commissione;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Bologna è entrato in vigore il 20/05/2009 ed è stato oggetto di successive modificazioni. In particolare, il RUE vigente e comprensivo delle successive varianti approvate (ultime, le Variante di adeguamento normativo 2018 e 2019), nella Parte 4 - Titolo 1 "Elementi generali di disciplina delle procedure Urbanistiche Edilizie", all' art.80 "Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio" stabilisce che:
 - a) ai sensi del comma 1 - Il Comune si avvale della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio quale organo consultivo per la valutazione sotto il profilo morfologico ed estetico della qualità degli interventi di trasformazione del territorio, e del loro inserimento nel paesaggio urbano e rurale, coerentemente con quanto disposto dal presente Regolamento e dagli altri strumenti della pianificazione comunale;
 - b) ai sensi del comma 4 - La Commissione è composta da componenti esterni all' Amministrazione comunale. La Commissione è composta da un numero di componenti fino a cinque scelti, per curriculum e competenza, tra esperti qualificati in materia di urbanistica, architettura, restauro, beni culturali, tutela del paesaggio e dell'ambiente;
 - c) ai sensi del comma 5 - La Commissione resta in carica per due anni, rinnovabili;
 - d) ai sensi del comma 6 - Ai componenti della Commissione è corrisposto un gettone di

presenza di entità determinata dall'Amministrazione comunale con apposito atto;

Premesso inoltre che

- in data 01 gennaio 2018 è entrata in vigore la nuova legge regionale sulla tutela e l'uso del territorio – L.R. n. 24/2017 – che, nell'abrogare la L.R. n. 20/2000, ha previsto, all'art. 3, comma 1, l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento della pianificazione urbanistica vigente ai principi fondamentali ivi previsti, entro termini perentori per l'avvio del relativo processo (tre anni dall'entrata in vigore della legge) e per la sua conclusione (nei due anni successivi);

- le disposizioni contenute nella nuova L.R. n. 24/2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio” ed in particolare l'art. 3 comma 2 prevede, per i Comuni dotati degli strumenti urbanistici predisposti ai sensi della L.R. n. 20/2000 ed il Comune di Bologna rientra fra questi, “il procedimento di approvazione di un'unica variante generale diretta a unificare e conformare le previsioni dei piani vigenti ai contenuti del Piano urbanistico generale (PUG)” da essa stabiliti;

- con deliberazione della Giunta Comunale P.G. n. 254732/2018 è stato avviato il processo di pianificazione prescritto dalla L.R. n. 24/2017 e pertanto, il Comune di Bologna ha avviato il processo di redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale partendo dalla richiesta di “unificazione” dei tre strumenti oggi vigenti elaborati (il Piano strutturale comunale, il Regolamento urbanistico edilizio, i Piani operativi comunali), e di “conformazione” ai nuovi contenuti stabiliti dalla Regione Emilia-Romagna;

- con la LR n. 24/2017 il Regolamento edilizio non è più considerato “strumento di pianificazione” come era per il precedente “Regolamento urbanistico edilizio”, e lo Schema di Regolamento Edilizio ad oggi elaborato è stato redatto in maniera coordinata con il Piano Urbanistico Generale e sulla base del riferimento normativo vincolante che è lo Schema di Regolamento edilizio tipo, approvato nel 2007 dalla Giunta Regionale, con lo scopo di “semplificare e uniformare in tutto il territorio dell'Emilia-Romagna il contenuto dei regolamenti edilizi di cui all'art. 2-bis della legge regionale n. 15/2013, dei regolamenti urbanistico edilizi (RUE) di cui alla legge regionale n. 20/2000 e dei regolamenti edilizi di cui alla previgente legge regionale n. 47/1978”;

Considerato quindi che

- la redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale consente un pieno adeguamento alle disposizioni contenute nella nuova L.R. n. 24/2017 , producendo anche il nuovo Regolamento edilizio e attua quindi il passaggio dal RUE al Regolamento Edilizio;

- il Regolamento Edilizio, di cui attualmente si ha uno schema di regolamento come da deliberazione di Giunta Proposta n. DG/PRO/2020/63, PG n. 97807/2020, sarà approvato secondo lo Schema di Regolamento Edilizio tipo disciplinato con deliberazione di Giunta Regionale n. 922 del 28 giugno 2017 e rientra nella competenza consiliare ai sensi dell'art. 42 del Testo Unico degli Enti Locali;

- l'assunzione della Proposta di Piano Urbanistico Generale, ai sensi della LR 24/2017, è avvenuta a febbraio 2020 con deliberazione di Giunta Proposta n. DG/PRO/2020/44, Repertorio n. DG/2020/30, PG 75462/2020;

- il nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) è previsto che sia approvato da parte del Consiglio Comunale con entrata in vigore e pubblicazione nei primi mesi del 2021;

- con l'adozione del nuovo PUG e quindi con la definizione del nuovo Regolamento Edilizio, di cui attualmente si ha uno Schema di Regolamento, si avranno modifiche al RUE vigente che interesseranno verosimilmente anche la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (attualmente disciplinata dall'art.80 del RUE), ad esempio in merito alle competenze che dovranno possedere i componenti della Commissione citata o eventuali modifiche alle funzioni da svolgere;

Rilevato inoltre che, allo stato attuale, presso il Settore Servizi per l'Edilizia è funzionante la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, composta da 5 membri e nominata per il biennio 2019-2020 mediante Delibera di Giunta Progr. 181/2018, PG n. 311914/2018 che rimarrà in

carica fino al 31/12/2020;

Vista, altresì, la professionalità e competenza dimostrata dagli attuali membri della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio;

Valutata, pertanto, l'opportunità, a fronte delle innovazioni normative esplicitate e della loro prossima entrata in vigore, di prorogare sino al 31/10/2021 la Commissione nominata con deliberazione di Giunta Progr. 181/2018, PG n. 311914/2018 così da poter predisporre le procedure per la selezione e nomina dei componenti della nuova Commissione (CQAP) in linea con le disposizioni contenute nel Regolamento Edilizio che verrà approvato con l'adozione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) ed in considerazione anche che, nella primavera-estate 2021, avranno luogo le nuove elezioni comunali, con il conseguente insediamento dei nuovi organi politici che deliberano anche in materia di Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio e di cui va assicurata la continuità di funzionamento;

Atteso che:

- la proroga conferma in ogni sua parte la deliberazione di nomina PG n. 311914/2018 che viene integralmente richiamata in questo atto;

Ritenuto pertanto di confermare su proposta del Sindaco e sino al 31/10/2021 gli attuali membri e loro cariche:

- Ing. Aldo Barbieri (Presidente)
- Arch. Gabriele Evangelisti (supplente del Presidente)
- Dott.ssa Anna Letizia Monti
- Ing. Stefano Marzadori
- Arch. Maria Stella Lelli

Dato atto che

- rimane invariata la procedura di convocazione attualmente vigente e l'ammontare del gettone di presenza corrisposto per ogni singola seduta pari a € 72,00 (comprensivo di IVA e oneri presidenziali se ed in quanto dovuti e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza), come quantificato e disposto con atto del Commissario Straordinario Progr. 378 del 28.12.2010 PG n. 302597/2010;
- il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente e che tali riflessi sono già stati valutati nel bilancio di previsione dell'ente;
- con successivo atto, il direttore del Settore Servizi per l'Edilizia provvederà ad impegnare la spesa per il periodo di proroga per un importo stimato pari a € 18.000,00, la cui copertura finanziaria è garantita dal reimpiego delle entrate derivanti dalle sanzioni sulla vigilanza ed il controllo dell'attività edilizia sul capitolo U37660-000 del PEG 2020 "INTERVENTI RELATIVI ALLA VIGILANZA E CONTROLLO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA - REIMPIEGO DELLE SANZIONI", che presenta la necessaria disponibilità, sulla competenza 2020, in relazione alle effettive entrate riscosse con bollette varie sul corrispondente capitolo di entrata E31800-000;

Visto:

- la LR 20/2000, LR 15/2013, LR 12/2017 e la LR 24/2017;
- l'art. 80 del Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- l'atto di delega sindacale P.G. 105416/2017 del 23.03.2017;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Leg. del 18/8/2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Servizi per l'Edilizia e del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie;

Su proposta del Settore Servizi per l'Edilizia, congiuntamente al Dipartimento di Urbanistica, Casa e Ambiente;

A voti unanimi e palesi;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

1. DI PROROGARE sino al 31/10/2021, in linea con quanto previsto dall'art.80 del RUE vigente, la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio vigente ed in scadenza al 31/12/2020, nominata con deliberazione della Giunta Comunale Progr. 181/2018, PG n. 311914/2018, che qui si intende integralmente richiamata;
2. DI CONFERMARE gli attuali esperti nominati, le loro funzioni ed il presidente nei medesimi termini previsti nella richiamata deliberazione di Giunta e nella deliberazione di Giunta PG n. 532958/2018;
3. DI DARE ATTO che, senza soluzione di continuità, la Commissione continuerà i propri lavori fino al 31/10/2021;
4. DI MANTENERE il compenso per la partecipazione alle sedute della Commissione da corrispondersi ai componenti della stessa in misura pari a € 72,00 per ogni seduta (comprensivo di IVA e oneri presidenziali se ed in quanto dovuti e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza), come stabilito con atto del Commissario Straordinario Progr. 378 del 28.12.2010 PG n. 302597/2010;
5. DI DARE ATTO che, il direttore del Settore Servizi per l'Edilizia, con successivo atto, provvederà ad impegnare la spesa per il periodo di proroga per un importo stimato pari a € 18.000,00, la cui copertura finanziaria è garantita dal reimpiego delle entrate derivanti dalle sanzioni sulla vigilanza ed il controllo dell'attività edilizia sul capitolo U37660-000 del PEG 2020 "INTERVENTI RELATIVI ALLA VIGILANZA E CONTROLLO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA - REIMPIEGO DELLE SANZIONI", che presenta la necessaria disponibilità, sulla competenza 2020, in relazione alle effettive entrate riscosse con bollette varie sul corrispondente capitolo di entrata E31800-000;

Infine, con votazione separata, all'unanimità

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000, allo scopo di consentire l'avvio degli adempimenti contabili.

Il Segretario Generale
Roberto Finardi

Il Sindaco
Virginio Merola

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -