



Comune di Bologna

## *Manutenzione*

Proposta N.: **DG/PRO/2021/213**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO AD INTERVENTI DI RESTAURO PER MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA FONTANA DEL NETTUNO DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 8.405,23.**

### LA GIUNTA

#### *Premesso che*

nel 2015 l'Amministrazione ha intrapreso un percorso progettuale al fine di realizzare un intervento di Restauro della Fontana del Nettuno, simbolo della città di Bologna;

con atto di Giunta P.G. 308762/2015 esecutivo dal 13/10/2015, è stato approvato un Accordo Quadro tra il Comune di Bologna e l'Istituto Superiore per la Conservazione e il Restauro (I.S.C.R. - organo tecnico dotato di autonomia speciale del M.I.B.A.C.T.), per attività di collaborazione scientifica per l'ottenimento di un quadro diagnostico esaustivo ai fini della progettazione del restauro del complesso monumentale della Fontana del Nettuno, che integra le altre indagini svolte dall'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, e nello specifico per particolari indagini scientifiche, di ricerca, consulenza, progettazione e restauro;

tra il 2016 e il 2017 si sono resi necessari nuovi interventi di restauro con coinvolgimento dell'Università di Bologna e dell'Istituto per la Conservazione e Restauro dei Beni Culturali di Roma - mirati a ristabilire le condizioni conservative del bene mediante la pulitura dei materiali lapidei e dei materiali in bronzo, cui si è aggiunto il rinnovamento dell'impianto idraulico;

anche a seguito di detti lavori sono intercorsi incontri al fine di valutare le operazioni programmabili per una sua corretta manutenzione ed è emersa la necessità di realizzare un intervento conservativo volto all'eliminazione della colonizzazione biologica che si è manifestata sulle superfici come patine aderenti al substrato da affiancare al controllo della qualità dell'acqua, alla calibratura delle corrette traiettorie dei getti, in linea con l'esigenza di una costante e programmata attività di manutenzione;

con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2019/8335, N. Repertorio: DD/2019/8010, P.G. N.: 547779/2019, esecutiva dal 09/12/2019 si è proceduto ad impegnare la somma complessiva di euro 66.893,04 di cui euro 31.000,00 per la convenzione con l'Istituto Superiore per la Conservazione e il Restauro (I.S.C.R.) di Roma (C.F. 80189810585) avente ad oggetto la supervisione e la sorveglianza della manutenzione della Fontana del Nettuno, degli eventuali interventi straordinari, che si rendessero necessari, e la redazione di un piano di manutenzione programmata della Fontana, con scadenza al 31/12/2021 ed euro 35.893,04 per i lavori di manutenzione ordinaria della Fontana del Nettuno e ad affidare alla ditta RE.CO Restauratori Consorziati di Roma (p.iva. 01437281007) i lavori di cui trattasi

per l'importo complessivo di euro 34.962,78 di cui euro 28.510,32 per lavori, euro 147,70 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso ed euro 6.304,76 per oneri fiscali al 22%, al netto del ribasso offerto;

*Rilevato che*

nel corso del 2021 sono riprese le attività di sopralluogo, verifica e progettazione che avevano subito significative interruzioni a causa dell'emergenza epidemica causata dal COVID-19 e che hanno messo in rilievo il diffondersi di colonie di microrganismi che stanno rovinando la vasca e i bacini di contenimento delle acque;

è necessario, dunque, procedere con l'esecuzione di alcuni interventi di restauro della Fontana consistenti in una prima pulitura e che, come meglio dettagliato nei documenti allegati parte integrante al presente atto, possono riassumersi come segue:

- pulizia interno vasca;
- rimozione guano e depositi incoerenti (compresa la Fontanella);
- applicazione del biocida su Vasca e Bacini;
- applicazione nuovo strato protettivo;

Visti il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi, parte integrante della presente deliberazione, redatto dall'Arch. Patrizia Elettra Governale dell'Istituto ICR (Convenzione approvata con Delibera di Giunta p.g. 472068/2019) nonché la dichiarazione di validazione del progetto redatta ai sensi del comma 8, art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in data 06/09/2021 dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Manuela Faustini Fustini del Settore Manutenzione, dalla quale risulta che il suddetto progetto è conforme alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative, tecniche ed economiche in vigore, avendone accertato altresì la conformità alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 2, L.R. 15/2013;

Preso atto che il quadro economico dei lavori di restauro da realizzare a carico del Comune risulta essere il seguente:

	<i>Euro</i>
<b>A: Lavori a misura</b>	6.560,40
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (compresi costi Covid-19)	218,01
<i>Totale A: lavori</i>	<b>6.778,41</b>
<b>B: Somme a disposizione</b>	
Oneri fiscali al 22%	1.491,25
Fondo incentivo ex art. 113 D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	108,46
Imprevisti	27,11
<i>Totale B: somme a disposizione</i>	<b>1.626,82</b>
Importo totale	<b>8.405,23</b>

pertanto si intende procedere all'approvazione del progetto relativo ad interventi di restauro per manutenzione ordinaria della Fontana del Nettuno dell'importo complessivo di Euro 8.405,23 al cui finanziamento si provvederà mediante risorse disponibili nel Bilancio 2021 al cap U25254-000 finanziato c/entrate correnti: Fondo per il Ristoro parziale minori entrate dell'Imposta di soggiorno;

*Dato atto che*

il Responsabile del Procedimento del progetto di cui trattasi è individuato nella persona dell'Arch. Manuela Faustini Fustini del Settore Manutenzione ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016;

l'Ufficio di Direzione Lavori viene individuato come segue:

- Direttore dei lavori: Arch. Roberto Cioni del Settore Manutenzione
- Ispettore di cantiere: Geom. Giulia Breveglieri del Settore Manutenzione
- Direttore Operativo: Arch. Eleonora Gioventù dipendente dell'Istituto ICR (Convenzione approvata con Delibera di Giunta p.g. 472068/2019);

con successivo atto dirigenziale si provvederà all'aggiudicazione dei lavori e agli impegni contabili;

il progetto non necessita del relativo nulla osta da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio, in quanto lo stesso è stato redatto dall'Istituto Centro Restauro di Roma, competente al rilascio di autorizzazioni in materia;

*Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000 al fine di consentire l'immediato avvio delle procedure di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori;*

*Preso atto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Manutenzione e del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie;*

su proposta del Settore Manutenzione congiuntamente al Dipartimento Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio;

a voti unanimi e palesi

#### DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in premessa, il progetto relativo ad interventi di restauro per manutenzione ordinaria della Fontana del Nettuno dell'importo complessivo di Euro 8.405,23 (compresi oneri fiscali al 22%);

2. DI PRENDERE ATTO della validazione del progetto - ai sensi del comma 8, art. 26, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - redatta in data 06/09/2021 dal Responsabile del Procedimento Arch. Manuela Faustini Fustini, Direttore del Settore Manutenzione;

3. DI DARE ATTO che:

- il Responsabile del Procedimento del progetto di cui trattasi è individuato nella persona dell'Arch. Manuela Faustini Fustini del Settore Manutenzione ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016;

- l'Ufficio di Direzione Lavori viene individuato come segue:

- Direttore dei lavori: Arch. Roberto Cioni del Settore Manutenzione
- Ispettore di cantiere: Geom. Giulia Breveglieri del Settore Manutenzione
- Direttore Operativo: Arch. Eleonora Gioventù dipendente dell'Istituto ICR (Convenzione approvata con Delibera di Giunta p.g. 472068/2019);

con successivo atto dirigenziale si provvederà all'aggiudicazione dei lavori e agli impegni contabili;

infine, con votazione separata, all'unanimità

#### DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di consentire l'immediato avvio delle procedure di aggiudicazione e l'esecuzione dei lavori.

Il Segretario Generale  
Roberto Finardi

La Vice Sindaca  
Valentina Orioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e  
s.m.i. -