



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere
Pubbliche - UI Appalti e Affidamenti Diretti*

Proposta N.: **VG/PRO/2021/34**

**OGGETTO: VERBALE DI GARA - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
LAVORI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO
DELLA PALAZZINA IN VIA MARCO EMILIO LEPIDO 17 - CIG: 851940101D - IMPORTO
APPALTO: EURO 262.821,16 - SEDUTA PUBBLICA DI GARA: VERIFICA DELLA
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E INDIVIDUAZIONE GRADUATORIA DI GARA**

Cod. Int. 5870

Cod CUI L01232710374201800150

Cod CUP F32F18000040004

CIG: 851940101D

Il giorno **03 febbraio 2021** alle ore 10:00 ha inizio la prima seduta pubblica inerente la gara in oggetto. In virtù di quanto disposto con atto P.G. 20810/2021 e viste le attribuzioni di delega nello stesso contenute, Anna Cavallini dell' U.I. Appalti e Affidamenti Diretti, in qualità di Autorità di Gara, presiede la seduta inerente la procedura in oggetto, assistita da Maria Filomena Falivene e da Ilaria Bertola entrambe della citata U.I.

Stante la situazione emergenziale "covid - 19" e viste le disposizioni vigenti in materia, la seduta può essere seguita dagli operatori economici interessati esclusivamente da remoto, mediante seduta virtuale attivata sulla Piattaforma SATER, in conformità ai disposti della lettera di invito .

Si dà innanzitutto atto di quanto segue:

- con determina **P.G. N. 476132/2020 del 17/11/2020**, è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse - inerente l'affidamento dell'intervento di cui trattasi mediante procedura negoziata ex art. 1 co. 2 lett_b) del D.L. 76/2020, con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica "Offerte anomale" ai sensi dell'art. 1 co 3 del citato DL 76/2020 (esclusione automatica operante qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5) – e ne è stata disposta la pubblicazione nelle more dell'iter di approvazione del relativo progetto esecutivo, al fine di contenere al max la tempistica di affidamento;

- a seguito delle risultanze del suddetto avviso di manifestazione di interesse – così come dettagliatamente indicato nel verbale **P.G. n. 517477/2020 del 07/12/2020** si è proceduto – a mezzo della piattaforma Sater - all'invito dei seguenti 5 operatori economici risultati sorteggiati tra tutti coloro (n. 104) che avevano validamente manifestato l'interesse a essere invitati:

Progr.	Ragione Sociale	Codice	Comune/Prov	DATA /ORA	REGISTRO
--------	-----------------	--------	-------------	-----------	----------

		Fiscale/P.IVA		Presentazione Manif. interesse	DI SISTEMA - Manif. interesse
1	RA.MA. S.R.L.	02874101203	BOLOGNA	03/12/2020 19:35:34	PI333805-20
2	S A M COSTRUZIONI S.R.L.	02672640600	MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO (FR)	02/12/2020 22:46:25	PI331603-20
3	IMPREDIMA SRL	01426090336	PIACENZA	02/12/2020 16:19:50	PI331327-20
4	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	00828070722	GIOVINAZZO (BA)	30/11/2020 08:44:15	PI326087-20
5	I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE & C. S.A.S.	02579730785	CASSANO ALL'IONIO (CS)	30/11/2020 12:39:15	PI327136-20

Visto tutto quanto sopra,

l' Autorità di Gara dà quindi atto che entro le ore 17:00 del giorno 02/02/2021, termine fissato, da ultimo, per la presentazione delle offerte, sono pervenute **n. 2 offerte**, e precisamente:

Progr.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/P.IVA	Comune/Prov	DATA /ORA	REGISTRO DI SISTEMA - OFFERTA
1	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	00828070722	Giovinazzo (BA)	01/02/2021 12:31:43	PI036093-21
2	RTI I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE & C. S.A.S. - CIME S.R.L.	02579730785	Cassano all'Ionio (CS)	01/02/2021 19:11:58	PI036963-21

Si procede quindi all'apertura delle buste virtuali ("BUSTA 1: Documentazione Amministrativa") pervenute, tramite la piattaforma Sater, entro i termini prescritti dalla lettera di invito ed all'esame della documentazione amministrativa presentata: in particolare, per ciascuna busta virtuale, si procede a verificare che la medesima contenga almeno la seguente documentazione, così come prescritto dalla lettera di invito:

- Istanza di partecipazione, sottoscritta digitalmente,
- Documento di Gara Unico Europeo elettronico (nel proseguo: DGUE), sottoscritto digitalmente,
- Autodichiarazioni, regolarmente sottoscritte, integrative del contenuto del DGUE (e inerenti dichiarazioni e/o condizioni di ammissione alla gara non contenuti nel documento di gara unico europeo),
- attestazione di registrazione al sistema PASSOE presso ANAC,

Nell'ambito di dette operazioni si dà atto di quanto segue:

n. 1 concorrente e precisamente:

IDROTERMICA MERIDIONALE DI Mastandrea Luigi (registro di sistema n. PI036093-21)

dalla documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta emerge quanto segue:

è stata dichiarata la presenza di alcuni reati (in parte depenalizzati) che in relazione alla tipologia/tempo di

commissione non risultano ostativi alla partecipazione alla procedura di cui trattasi
Si dà quindi atto che la documentazione presentata risulta regolare e conforme alle prescrizioni dell'invito.

n. 1 concorrente e precisamente:

RTI composto da I.M.C. COSTRUZIONI di Salerno Giuseppe & C. sas, e da CIME srl (registro di sistema n. PI036963-21)

dalla documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta emerge quanto segue:

il soggetto mandante non ha reso la dichiarazione inerente l'accettazione delle "specifiche condizioni di esecuzione" indicate all'art 28 del Capitolato speciale d'appalto e richiesta al punto 3bis della lettera di invito. Si procede pertanto a contattare telefonicamente l'operatore economico al fine di acquisire detta dichiarazione; si dà atto che nel corso della seduta di gara detta dichiarazione viene trasmessa e regolarmente acquisita

Si dà quindi atto che la documentazione presentata risulta regolare e conforme alle prescrizioni dell'invito.

Pertanto, visto tutto quanto sopra si procede a:

1) dare atto che avendo complessivamente presentato documentazione che risulta pertinente, regolare e conforme alle prescrizioni dell'invito ed alla vigente normativa, sussistono i presupposti per l'ammissione alla procedura di cui trattasi di tutti gli operatori economici offerenti così come sopra indicati

2) attivare la fase di apertura delle offerte economiche e precisamente si procede :

a) allo sblocco/apertura di tutte le offerte economiche regolarmente presentate dagli operatori economici sopracitati ammessi a detta fase di gara;

b) a verificare che ciascuna offerta economica contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale) prescritti dalla lettera di invito;

c) a dare lettura dei ribassi offerti che risultano essere i seguenti:

Progr.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/P.IVA	% ribasso offerta
1	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	00828070722	24,273
2	RTI I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE & C. S.A.S. - CIME S.R.L.	02579730785	23,90

d) a dare atto che in relazione al n.ro delle offerte presentate e ammesse a tutte le fasi di gara (inferiori a 5) non si procederà, in applicazione dei disposti di cui al co 3 bis dell'art 97 del D.Lgs 50/2016, alla individuazione della soglia cd "di anomalia";

Si individua quindi la graduatoria di gara che risulta essere la seguente:

N	CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	24,273
2	RTI I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE & C. S.A.S. - CIME S.R.L.	23,90

Visto tutto quanto sopra l'Autorità di Gara dà quindi atto che:

- **IDROTERMICA MERIDIONALE DI Mastandrea Luigi** di Giovinazzo (BA) P.IVA: 00828070722- che ha offerto il ribasso del 24,273%, risulta essere il miglior offerente, fermo restando la facoltà in capo al RUP di avvalersi dei disposti di cui al co 6 del citato art 97.

Si dà inoltre atto di quanto segue:

- a seguito della presente seduta pubblica, sarà adottato il provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti;

- il predetto provvedimento verrà comunicato a tutti i concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016;

- alla aggiudicazione si procederà con apposito successivo atto.
-alle ore **12:00** di oggi 03 febbraio 2021, la presente seduta pubblica di gara viene conclusa.
Del che si redige il presente verbale.

p. il Responsabile t.a.
Autorità di Gara
Anna Cavallini
(f.to digitalmente)

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e
s.m.i. -