



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere
Pubbliche - UI Appalti e Affidamenti Diretti*

Proposta N.: **VG/PRO/2021/117**

OGGETTO: VERBALE DI GARA - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SEGUENTI LAVORI: "COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA PARCO POZZATI" -
CIG: 87298682F9 - RIPRESA DELLA SECONDA SEDUTA PUBBLICA: APERTURA OFFERTE
TECNICHE - PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI EX ART
29 DEL D.LGS 50/2016

COD. INT: 6390

CUI: L01232710374202000064

CUP: F33H20000700004

CIG: 87298682F9

Il giorno lunedì 7 giugno 2021 alle ore 13:38 la Commissione giudicatrice nominata con atto P.G. n. 238959/2021 (composta da: Ing. Simone Stella - Dirigente del Settore Manutenzione in qualità di Presidente, Ing. Elena Nicotera - Funzionario del Settore Manutenzione e Ing. Giulio Fini - Funzionario del Settore Manutenzione) riprende la seduta pubblica di apertura delle offerte tecniche inerente la procedura in oggetto, seduta iniziata in data giovedì 27 maggio 2021 e in pari data sospesa per permettere alla Commissione stessa di esaminare più approfonditamente il contenuto dell'offerta tecnica presentata dal concorrente costituendo RTI formato da "LACOGUIT S.R.L." (capogruppo) e "LORUSSO IMPIANTI S.R.L." (mandante), così come dettagliatamente indicato nel **verbale di gara P.G. n. 248220/2021**.

La seduta è attivata in modalità virtuale sulla piattaforma Sater con l'assistenza di Anna Cavallini e Ilaria Bertola entrambe della U.I. Appalti e Affidamenti diretti.

Stante la situazione emergenziale "covid - 19" e viste le disposizioni vigenti in materia, la seduta può essere seguita dagli operatori economici interessati esclusivamente da remoto, mediante seduta virtuale attivata sulla Piattaforma SATER, come già previsto nella lettera di invito.

Premesso che

- **in data 27/05/2021**, come specificato nel verbale di gara P.G. n. 248220/2021, si è svolta la seconda seduta pubblica inerente l'apertura delle offerte tecniche presentate dai n. 2 concorrenti ammessi, al termine della quale la Commissione giudicatrice ha disposto:
- la sospensione di detta seduta pubblica ai fini di un esame più approfonditamente dell'offerta tecnica presentata dal costituendo RTI formato da "LACOGUIT S.R.L." (capogruppo) e "LORUSSO IMPIANTI S.R.L." (mandante), volto a verificare se i prezzi inseriti nell'offerta stessa siano o meno ostativi

all'ammissione del suddetto operatore economico.

Dato atto che

- in data 28 maggio 2021 la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata - così come risulta da apposito verbale trasmesso dalla Commissione stessa e acquisito agli atti dell'ufficio - si è riunita per valutare il merito della questione così come sopra definito;

- in particolare la Commissione Giudicatrice, al termine della propria seduta, ritiene che la presenza di detti elementi economici costituisce legittimo motivo di esclusione dell'operatore economico costituendo RTI formato da "LACOGUIT S.R.L." (capogruppo) e "LORUSSO IMPIANTI S.R.L." (mandante) per le motivazioni indicate nel citato verbale del quale di seguito si riporta il relativo integrale stralcio:

"La Commissione Giudicatrice, composta e riunita come sopra indicato, procede quindi all'analisi dettagliata della documentazione allegata all'offerta tecnica del costituendo RTI "LACOGUIT S.R.L." (capogruppo) e "LORUSSO IMPIANTI S.R.L." riscontrando quanto segue:

nei documenti dell'offerta tecnica presentata dal RTI e denominati

1. sub_4253481086527745879_SUB - CRITERIO A(1).1

2. sub_5788709099563503912_SUB - CRITERIO A(1).2

3. sub_2057747757043198520_SUB - CRITERIO A(1).3

4. sub_5702354249323659386_SUB - CRITERIO A(1).4

è presente, per ognuno di essi, l'elaborato denominato Elenco Prezzi dove viene valorizzato il singolo prezzo in euro rispetto alla miglior proposta

- *prezzi indicati non coincidono i prezzi posti a base di gara*
- *i valori dei singoli prezzi indicati dal RTI per le migliori proposte permettono di ricostruire, seppure in maniera parziale, l'offerta economica sulla base sia degli elaborati progettuali del progetto esecutivo (si cita come documento particolarmente significativo per questa analisi l'elaborato AVC Analisi Voci a Corpo e gli elaborati grafici che attengono alle rispettive lavorazioni) sia dei valori numerici dettagliatamente riportati nella documentazione dell'offerta tecnica del costituendo RTI (si cita come documento del RTI il sub_5702354249323659386_SUB - CRITERIO A(1).4 pagina 3 e 4).*

La Commissione dà quindi atto che la presenza di detti elementi economici può, anche solo potenzialmente, rendere possibile una ricostruzione - seppure parziale - dell'offerta economica: detta circostanza non può che costituire motivo di esclusione in quanto l'offerta tecnica presentata risulta difforme sia da quanto disposto dalla lex specialis di gara (laddove specificato che "A PENA DI ESCLUSIONE, tutta la documentazione allegata all'interno della Busta virtuale "Offerta tecnica" NON dovrà contenere elementi che possano ricondurre all'offerta economica") sia da consolidata giurisprudenza in materia del principio di separazione tra offerta tecnica ed offerta economica.";

Fermo restando tutto quanto sopra indicato in relazione al costituendo RTI LACOGUIT S.R.L./LORUSSO IMPIANTI S.R.L., la Commissione Giudicatrice dà atto che, anche per garantire la *par condicio* tra tutti i concorrenti, qualora nel corso dei propri lavori inerente l'esame e la valutazione della restante offerta tecnica risultata ammessa, si riscontrasse una situazione del tutto analoga a quella che ha portato alla suddetta esclusione e pertanto: prezzi diversi da quelli di listini/prezzari ufficiali, non marginali, ecc la Commissione procederà alla esclusione della relativa offerta tecnica dandone immediata comunicazione alla Autorità di gara per il relativo seguito.

Definito tutto quanto sopra la Commissione Giudicatrice:

- conferma l'ammissione alla successiva fase di gara (esame e valutazione dell'offerta tecnica) del, solo, operatore economico: C.A.R. soc. coop già individuato con verbale P.G. n. 248220/2021;

- esclude, per le motivazioni sopra indicate, il seguente operatore economico: costituendo RTI formato da LACOGUIT s.r.l. (capogruppo) e LORUSSO IMPIANTI s.r.l.;

- dà atto che il presente verbale, costituente provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti, verrà comunicato a tutti i concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016;

- Alle ore 13:41 del giorno 7 giugno 2021 si dichiara quindi conclusa la presente seduta pubblica di gara.

Del che si redige il presente verbale.

I componenti della commissione (f.to digitalmente)

- Ing. Simone Stella - Presidente;
- Ing. Elena Nicotera
- Ing. Giulio Fini

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -