



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **VG/PRO/2020/182**

**OGGETTO: VERBALE DI GARA - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEL PONTE STRADALE SUL FIUME RENO DENOMINATO PONTELUNGO – II E ULTIMO LOTTO - CIG: 81065600F1 - TERZA SEDUTA PUBBLICA: APERTURA OFFERTE ECONOMICA E INDIVIDUAZIONE GRADUATORIA DI GARA**

**COD. INT.: 4808**

**COD. CUP: F37H16001500004**

**COD. CIG: 81065600F1**

**Il giorno 5 ottobre 2020 alle ore 15:00, ha inizio la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto. La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma Sater; di tale modalità è stata data espressa comunicazione ai concorrenti in data 30/09/2020, e in pari data la medesima è stata pubblicata sul profilo del committente nella sezione "bandi di gara" dedicata alla gara di cui trattasi.**

Stante la situazione "emergenziale coronavirus" e viste le disposizioni vigenti in materia, di intesa tra tutti i componenti della Commissione giudicatrice (nominata con atto **P.G. n. 127410/2020** e parzialmente modificata con atto **P.G. n. 205501/2020**), alla seduta, svolta da remoto, è presente esclusivamente il Presidente della Commissione medesima, Arch. Manuela Faustini Fustini, che la presiede, assistita da remoto da Anna Cavallini e Ilaria Bertola tutte della U.I. Appalti e Contratti.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

**Fermo restando quanto sopra si procede quindi a dare atto dell'iter della gara e in particolare:**

**-in data 27 febbraio 2020 ed in data 09 marzo 2020, così come dettagliatamente indicato nei relativi verbali PG. n. 94051/2020 e PG n. 105134/2020, si è svolta la prima seduta pubblica di gara, inerente la verifica della documentazione amministrativa presentata dai seguenti 11 concorrenti che hanno presentato offerta entro il termine previsto dal bando di gara (ore 12.00 del 26 febbraio 2020):**

N.	Ragione sociale	Codice Fiscale/ Partita IVA	Comune
1	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA'	03530851207	BOLOGNA

	COOPERATIVA - SUD MONTAGGI S.R.L		
2	RTI STRABAG S.P.A. - STRABAG AG	01935981207	BOLOGNA
3	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	03126320369	MODENA
4	CLEA - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI - SOCIETA' COOPERATIVA - CON LA SIGLA CLEA S.C.	00166600270	CAMPOLONGO MAGGIORE
5	RTI ABILIS CONSORZIO STABILE - VENETA MONTAGGI 2001 SRL	01853580510	AREZZO
6	RTI IMPRESA LUIGI NOTARI S.P.A. - IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - M A P S S.P.A.	08099180153	MILANO
7	RTI UNIMPRESA S.P.A. - CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05908770489	NAPOLI
8	RTI COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. - ZINI ELIO S.R.L. - B.P.BENASSI SRL	01810030369	MIRANDOLA
9	PASSARELLI S.P.A. - "C.M.S. COSTRUZIONI METALLICHE SANTONICOLA" - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - ("C.M.S." - S.R.L. -)	04777691215	SANT'AGNELLO
10	F E A S.R.L - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA - IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L. - SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	02764870362	CASTELFRANCO EMILIA
11	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA - MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL - DIPE COSTRUZIONI S.R.L.	01571070273	PIOVE DI SACCO

- con determina P.G. n. 105333/2020 del 09 marzo 2020 è stata disposta, e comunicata nei termini di legge, l'ammissione alla gara dei suddetti n. 11 concorrenti

- con atto P.G. n. 127410/2020 del 27 marzo 2020 si è proceduto a nominare la Commissione Giudicatrice (commissione unica anche in relazione alla concomitante separata procedura aperta in 2 lotti (contrassegnata dal CIG n. 8186339CA4 per lotto 1 e dal CIG n. 8186368495 per lotto 2) inerente l' affidamento dei Servizi di Direzione Lavori e di Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione, per la medesima opera di cui trattasi) così formata:

Componenti:

- Arch. Manuela Faustini Fustini – Direttore del Settore Manutenzione in qualità di Presidente;
- Ing. Massimo Sabbioni - Funzionario del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture;
- Ing. Rosanna Bandini - Funzionario del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture in qualità Commissario;

Funzioni di Segreteria:

Ing. Lara Sorbini - Funzionario del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture;

- in data **02 aprile 2020**, come specificato nel verbale **P.G. n. 135072/2020**, in seduta pubblica (attivata in modalità da remoto) si è proceduto all'apertura delle offerte tecniche presentate dai suddetti 11 concorrenti, e al termine di detta seduta tutti gli 11 concorrenti sono risultati ammessi alla successiva fase di gara: valutazione, da parte della Commissione Giudicatrice, in sedute riservate, delle rispettive offerte tecniche;

- nel periodo **09 aprile – 13 maggio 2020** la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte presentate per la (diversa) procedura – come sopraindividua - inerente l’affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui trattasi;

- in data **25 maggio 2020** con atto **P.G. n. 205501/2020** si è proceduto – per le motivazioni espressamente indicate in tale atto – alla parziale modifica della Commissione Giudicatrice con riferimento alla presente procedura di gara: pertanto la Commissione Giudicatrice è risultata così formata:

Componenti:

- Arch. Manuela Faustini Fustini- Direttore del Settore Manutenzione, in qualità di Presidente (**confermato**);
- Ing. Massimo Sabbioni - Funzionario del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture (**confermato**);
- Ing. Alice Giovannini (**in sostituzione** dell’ Ing. Rosanna Bandini precedentemente nominata) Funzionario del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture;

Funzioni di segreteria:

Ing. Lara Sorbini, Funzionario del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture (**confermato**);

-nel periodo **12 giugno – 24 settembre 2020** la Commissione Giudicatrice, in n. 12 sedute riservate, ha svolto i propri lavori inerenti la valutazione delle offerte tecniche presentate;

- **in data 29/09/2020**, il Presidente della Commissione Giudicatrice ha trasmesso alla U.I. Appalti e Contratti i verbali inerenti le sedute riservate della Commissione stessa e si è quindi proceduto ad individuare la data/ora di effettuazione della presente seduta pubblica virtuale e a pubblicare la medesima sul sito dell'Amministrazione nella sezione "bandi di gara" dedicata alla gara di cui trattasi e a comunicarla - a mezzo SATER - ai concorrenti;

**Visto tutto quanto sopra,**

in applicazione di quanto indicato al punto N) del bando di gara, si procede innanzitutto a dare atto di quanto indicato nel verbale inerente la 12° e ultima delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice e in particolare a dare atto che:

- a) durante il periodo di svolgimento delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice, è risultato necessario procedere (da parte del preposto Ufficio: UO Gare Opere Pubbliche dell’ UI Appalti e Contratti) a richiedere a tutti i partecipanti il rinnovo della validità delle proprie offerte e delle rispettive garanzie provvisorie presentate a corredo delle stesse, stante il protrarsi dei lavori della Commissione oltre il termine ultimo di validità delle stesse: validità di 180 gg dal termine fissato per la loro presentazione (26 febbraio 2020) delle offerte;
- b) entro i termini assegnati, tra i quali come ultimo/perentorio il 15 settembre 2020, n. 10 concorrenti hanno proceduto al rinnovo della validità delle proprie offerte/garanzie mentre n. 1 concorrente: CLEA srl P.IVA 00166600270 (offerta presentata con registro di sistema PI057947-20) non ha proceduto (come espressamente indicato nel citato verbale della Commissione) al rinnovo , comunicando la “volontà di non procedervi”;
- c) in relazione a quanto sopra (e fermo restando la facoltà – decorsi i 180 gg individuati dal bando – per l’operatore economico di svincolarsi dalla propria offerta) la comparazione (cd “confronti a coppie”) è stata effettuata esclusivamente tra i 10 operatori economici le cui offerte al momento dell’effettuazione dei confronti stessi sono risultate valide e rinnovate, non procedendo quindi alla comparazione dell’offerta per la quale l’Operatore Economico offerente aveva espresso la volontà di non procedere al rinnovo;
- d) i punteggi ottenuti da ciascuno dei 10 concorrenti ammessi ai confronti, punteggi inerenti i 2 elementi di valutazione, il conseguente cd “punteggio tecnico preliminare “ e – a seguito della procedura di riparametrazione individuata dal bando di gara - il “punteggio tecnico definitivo" sono risultati i seguenti:

LETT.	CONCORRENTE	PUNTI ELEM. 1	PUNTI ELEM. 2	Punteggio Tecnico	Punteggio Tecnico
-------	-------------	------------------	------------------	----------------------	----------------------

					<b>Definitivo</b>
<b>A</b>	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - SUD MONTAGGI S.R.L	20,00	48,00	68,00	<b>74,40</b>
<b>B</b>	RTI STRABAG S.P.A. - STRABAG AG	3,40	35,40	38,80	<b>42,40</b>
<b>C</b>	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	13,00	60,00	73,00	<b>80,00</b>
<b>E</b>	RTI ABILS CONSORZIO STABILE - VENETA MONTAGGI 2001 SRL	0,60	12,00	12,60	<b>13,60</b>
<b>F</b>	RTI IMPRESA LUIGI NOTARI S.P.A. - IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - M A P S S.P.A.	13,00	12,00	25,00	<b>27,20</b>
<b>G</b>	RTI UNIMPRESA S.P.A. - CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	0,60	48,00	48,60	<b>53,60</b>
<b>H</b>	RTI COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. - ZINI ELIO S.R.L. - B.P.BENASSI SRL	3,40	48,00	51,40	<b>56,00</b>
<b>I</b>	PASSARELLI S.P.A. - "C.M.S. COSTRUZIONI METALLICHE SANTONICOLA" - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - ("C.M.S." - S.R.L. -)	5,80	12,00	17,80	<b>19,20</b>
<b>L</b>	F E A S.R.L - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA - IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L. - SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	8,60	24,60	33,20	<b>36,00</b>
<b>M</b>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA - MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL - DIPE COSTRUZIONI S.R.L.	7,00	35,40	42,40	<b>46,40</b>

e) gli operatori economici che, visto quanto sopra, hanno ottenuto un punteggio pari o superiore alle soglie di sbarramento (fissata dal bando di gara in punti 35 sugli 80 max ottenibili), e che pertanto risultano ammessi all'ultima fase di gara, sono i seguenti:

<b>LETT.</b>	<b>CONCORRENTE</b>	<b>Punteggio Tecnico Definitivo</b>
<b>A</b>	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - SUD MONTAGGI S.R.L	<b>74,40</b>
<b>B</b>	RTI STRABAG S.P.A. - STRABAG AG	<b>42,40</b>
<b>C</b>	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	<b>80,00</b>
<b>G</b>	RTI UNIMPRESA S.P.A. - CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	<b>53,60</b>
<b>H</b>	RTI COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. - ZINI	<b>56,00</b>

	ELIO S.R.L. - B.P.BENASSI SRL	
<b>L</b>	F E A S.R.L - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA - IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L. - SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	<b>36,00</b>
<b>M</b>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA - MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL - DIPE COSTRUZIONI S.R.L.	<b>46,40</b>

f) gli operatori economici che, visto quanto sopra, hanno ottenuto un punteggio inferiore alle soglie di sbarramento (fissata dal bando di gara in punti 35 sugli 80 max ottenibili), e che pertanto NON risultano ammessi all'ultima fase di gara, sono i seguenti:

<b>LETT.</b>	<b>CONCORRENTE</b>	<b>Punteggio Tecnico Definitivo</b>
<b>E</b>	RTI ABILS CONSORZIO STABILE - VENETA MONTAGGI 2001 SRL	13,60
<b>F</b>	RTI IMPRESA LUIGI NOTARI S.P.A. - IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - M A P S S.P.A.	27,20
<b>I</b>	PASSARELLI S.P.A. - "C.M.S. COSTRUZIONI METALLICHE SANTONICOLA" - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - ("C.M.S." - S.R.L. -)	19,20

Prima di procedere con l'apertura/sblocco delle offerte economiche si richiama quanto già dettagliatamente indicato nel verbale sopracitato P.G. n. 135072/2020 (verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte tecniche) in relazione alla comunicazione inviata dal seguente operatore economico: Costituendo *RTI formato da C.E.V. Consorzio Edili Veneti Società Cooperativa (elingenda mandataria) - Micheli Primo Officine Meccaniche srl (mandante) DIPE Costruzioni (mandante)*, in merito alle problematiche sulla sottoscrizione dell'offerta, e alla valutazioni (che qua si intendono totalmente richiamate) sulla ammissibilità/regolarità dell'offerta stessa.

Visto tutto quanto sopra, si procede quindi - alla apertura, sulla piattaforma telematica SATER, per i 7 concorrenti sopracitati risultati ammessi all'ultima fase di gara, delle rispettive buste virtuali "offerta economica", che dovranno contenere tutti gli elementi di cui al punto G.3) del bando di gara.

#### **Si dà atto che:**

- le rispettive buste virtuali "offerta economica" presentate da ciascuno dei suddetti n. 7 concorrenti ammessi risultano formalmente corrette contenendo gli elementi richiesti dal bando e sopraindicati;

- i ribassi percentuali offerti dai 7 suddetti concorrenti ammessi e i relativi coefficienti e punteggi (ottenuti in applicazione della formula individuata dal bando di gara) inerenti la componente economica dell'offerta risultano i seguenti:

<b>LETT.</b>	<b>CONCORRENTE</b>	<b>Ribasso % offerto</b>	<b>Coefficiente</b>	<b>Punteggio economico</b>
<b>A</b>	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - SUD MONTAGGI S.R.L	8,52%	0,66	13,20
<b>B</b>	RTI STRABAG S.P.A. - STRABAG AG	3,80%	0,30	6,00
<b>C</b>	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	9,78%	0,76	15,20
<b>G</b>	RTI UNIMPRESA S.P.A. - CONSORZIO	11,59%	0,90	18,00

	STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			
<b>H</b>	RTI COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. - ZINI ELIO S.R.L. - B.P.BENASSI SRL	12,85%	1,00	20,00
<b>L</b>	F E A S.R.L - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA - IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L. - SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	9,69%	0,75	15,00
<b>M</b>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA - MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL - DIPE COSTRUZIONI S.R.L.	12,11%	0,94	18,80

Che pertanto i punteggi totali (sommatoria punteggi offerta tecnica ed offerta economica) ottenuti dai concorrenti e la relativa graduatoria di gara risultano i seguenti:

<b>LETT.</b>	<b>CONCORRENTE</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Punteggio economico</b>	<b>Punteggio TOTALE</b>
<b>A</b>	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - SUD MONTAGGI S.R.L	74,40	13,20	87,60
<b>B</b>	RTI STRABAG S.P.A. - STRABAG AG	42,40	6,00	48,40
<b>C</b>	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	80,00	15,20	95,20
<b>G</b>	RTI UNIMPRESA S.P.A. - CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	53,60	18,00	71,60
<b>H</b>	RTI COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. - ZINI ELIO S.R.L. - B.P.BENASSI SRL	56,00	20,00	76,00
<b>L</b>	F E A S.R.L - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA - IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L. - SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	36,00	15,00	51,00
<b>M</b>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA - MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL - DIPE COSTRUZIONI S.R.L.	46,40	18,80	65,20

**Visto tutto quanto sopra, si dà, pertanto, atto che:**

- la graduatoria di gara risulta essere la seguente:

**1°:** CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI con un punteggio totale di punti **95,20/100**;

**2°:** RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - SUD MONTAGGI S.R.L con un punteggio totale di punti 87,60/100;

**3°:** RTI COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. - ZINI ELIO S.R.L. - B.P.BENASSI

SRL con un punteggio totale di punti 76,00/100;

4°: RTI UNIMPRESA S.P.A. - CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L. con un punteggio totale di punti 71,60/100;

5°: C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA - MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL - DIPE COSTRUZIONI S.R.L. con un punteggio totale di punti 65,20/100;

6°: F E A S.R.L - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA - IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L. - SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con un punteggio totale di punti 51,00/100;

7°: RTI STRABAG S.P.A. - STRABAG AG con un punteggio totale di punti 48,40/100;

- la miglior offerta risulta pertanto essere quella presentata da **CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI** che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a **95,20 punti sui 100 massimi assegnabili**;

- l'offerta presentata dal concorrente risultato 1° nella graduatoria di gara non risulta automaticamente soggetta a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 co. 3 del D.Lgs 50/2016, in quanto il punteggio attribuito all'elemento economico (punti 15,20 su 20) non risulta superiore ai quattro quinti del punteggio massimo assegnabile (16 su 20).

Resta ferma in ogni caso la facoltà in capo al RUP di procedere a valutazione di congruità di detta offerta nonché di eventuali ulteriori offerte, ai sensi dei disposti di cui all'art 97 co 6, del D.Lgs 50/2016.

**Definito tutto quanto sopra si dà infine atto che:**

- Ai concorrenti risultati non ammessi all'ultima fase di gara, ivi incluso l'operatore economico che non ha confermato la validità dell'offerta presentata, si procederà a dare apposita comunicazione nei termini di legge;
- all'aggiudicazione si procederà con successivo apposito atto, su proposta del RUP.

Alle ore 15:26 di oggi 5 ottobre 2020 si dichiara conclusa la seduta di gara.

Del che si redige il presente verbale.

F. to Arch. Manuela Faustini Fustini: Presidente della Commissione Giudicatrice

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -