

Proposta N.: **VG/PRO/2019/35**

**OGGETTO: VERBALE DI GARA INERENTE LA PROCEDURA APERTA PER LA  
CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO INERENTE IL SERVIZIO PER LA  
MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO VERDE COMUNALE - CIG  
79692121C9 - TERZA SEDUTA PUBBLICA DI GARA: APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

CIG: 79692121C9  
CUI: S01232710374201990049  
COD. INT.: 0A10135-00

Il giorno 06 Novembre 2019 alle ore 10:10 in Bologna nella sede del Comune di Bologna di Piazza Liber Paradisus 10, Torre B, Piano 5°, la Commissione Giudicatrice nominata con atto P.G. 414218/2019 del 19/09/2019 (composta da: Dott.ssa Marika Milani - Direttore del Dipartimento Urbanistica, Casa e Ambiente, in qualità di Presidente; Per. Agr Fabio Cocchi - Funzionario del Settore Ambiente e Verde – U. I. Verde e Tutela del Suolo; Dott.ssa Silvia Cestarollo - Funzionario dell'Area Welfare e promozione del benessere della comunità – Ufficio Piano e Servizio Sociale e Territoriale) procede, relativamente alla gara in oggetto, alla seduta pubblica (attivata anche in modalità virtuale attraverso la piattaforma Sater - Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna) inerente l'apertura della offerta economica presentata dal concorrente risultato ammesso a tale fase di gara.

Sono altresì presenti alcuni rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti.

**Premesso che:**

in data 10 settembre 2019, così come dettagliatamente indicato nel verbale di gara P.G. 397117/2019, hanno avuto inizio le operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara, inerente la verifica della documentazione amministrativa presentata dai n. 2 concorrenti partecipanti alla gara di cui trattasi e precisamente:

- 1) RTI formato da: AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) di Castel Maggiore (BO) – CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA – CONSORZIO STABILE CMF – SIC CONSORZIO DI INIZIATIVE SOCIALI COOPERATIVA SOCIALE IN BREVE S.I.C. SOC. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA 2000;
- 2) FLORA NAPOLI SRL di Napoli;

nel corso di suddetta seduta pubblica di gara è risultato necessario procedere ad accertamenti d'ufficio e a richiedere documentazione integrativa di quanto presentato all'operatore economico FLORA NAPOLI SRL, come dettagliatamente indicato nel sopra citato verbale di gara;

- in data 19/09/2019, si sono concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa e, all'esito di accertamenti d'ufficio, sono risultati ammessi alla procedura di gara entrambi gli operatori economici sopra indicati, come dettagliatamente indicato nel verbale di gara P.G. 412499/2019 del 19/09/2019, costituente altresì provvedimento di ammissione e in quanto tale pubblicato e comunicato ai

concorrenti nella medesima data, in applicazione dei disposti di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;

- in data 19/09/2019, con atto P.G. n. 414218/2019, pubblicato ai sensi di legge, si è proceduto a nominare la Commissione Giudicatrice, composta come sopra indicato;

- in data 02/10/2019, come specificato nel relativo verbale PG 435931/2019, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla seconda seduta pubblica - attivata anche in modalità virtuale tramite SATER - inerente l'apertura delle offerte tecniche presentate dai n. 2 concorrenti ammessi alla successiva fase di gara: valutazione, da parte della Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, delle offerte tecniche;

- nel periodo 02/10/2019 – 31/10/2019 la Commissione Giudicatrice, in 5 sedute riservate, ha svolto i propri lavori inerenti la valutazione delle offerte tecniche e la relativa attribuzione dei punteggi (in applicazione dei disposti del bando di gara) per entrambi i concorrenti di cui sopra;

- in data 31/10/2019 il Presidente della Commissione Giudicatrice ha trasmesso alla UI Appalti e Contratti i verbali inerenti le sedute riservate della Commissione stessa e si è quindi proceduto ad individuare e pubblicare la data/ora di effettuazione della presente seduta pubblica (che viene attivata anche in modalità virtuale, tramite SATER);

### Visto tutto quanto sopra

- in applicazione di quanto indicato al paragrafo 19 del disciplinare di gara, si procede innanzitutto a dare lettura dei punteggi ottenuti dai concorrenti per ciascuno dei 5 elementi qualitativi di cui al bando di gara, nonché i punteggi tecnici totali di cui al verbale dell'ultima seduta riservata della Commissione stessa:

Concorrente	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	Totale punteggio tecnico preliminare	Totale punteggio tecnico definitivo
RTI AVOLA SOC. COOP. – CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. – CONSORZIO STABILE CMF – S.I.C. SOC. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA AGR2000	20	35	15	10	10	90	<b>90</b>
FLORA NAPOLI S.R.L.	6,92	12,111	4,790	6,25	6,25	36,321	<b>36,321</b>

Visti i suddetti "punteggi tecnici definitivi" ottenuti dai concorrenti a seguito delle valutazioni della Commissione Giudicatrice, si dà atto quindi che:

- avendo raggiunto la soglia minima di sbarramento (pari ad almeno punti 50 su 90 massimi attribuibili agli elementi qualitativi), risulta ammesso all'apertura dell'offerta economica il concorrente RTI AVOLA SOC. COOP. – CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. – CONSORZIO STABILE CMF – S.I.C. SOC. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA AGR2000
- non avendo raggiunto la cd soglia di sbarramento (pari ad almeno punti 50 su 90 massimi attribuibili agli elementi qualitativi), risulta non ammesso all'apertura dell'offerta economica il concorrente FLORA NAPOLI S.R.L.

**Dato atto di quanto sopra** si procede quindi:

- all'apertura, sulla piattaforma telematica SATER, per il concorrente ammesso, della busta virtuale "offerta economica", che dovrà contenere, ai sensi del punto 17 del disciplinare di gara:

1) Offerta economica recante:

A) l'indicazione del ribasso percentuale offerto sulle prestazioni a canone (di cui alle lettere A.1 e A.2 come individuata nella tabella "Importi/Valori massimo stimati" di cui all'art 3 del Disciplinare di Gara nonché al punto 1 dell'elaborato "relazione tecnico illustrativa", oneri della sicurezza esclusi);

a1) la dichiarazione dell'importo stimato dei propri costi della manodopera di cui all'art 95 co 10 del D.Lgs 50/2016 con riferimento alle attività di cui al punto A);

a2) la dichiarazione dell'importo stimato degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art 95 co 10 del D. Lgs 50/16, con riferimento alle attività di cui al punto A);

B) l'indicazione del ribasso percentuale offerto sulle prestazioni "extracanone" (di cui alle lettere B.1, e C.1 come individuati nella tabella "Importi/Valori massimo stimati" di cui all'art 3 del Disciplinare di Gara nonché al punto 1 dell'elaborato "relazione tecnico illustrativa", oneri della sicurezza esclusi);

b1) la dichiarazione dell'importo stimato dei propri costi della manodopera di cui all'art 95 co 10 del D.Lgs 50/2016 con riferimento alle attività di cui al punto B);

b2) la dichiarazione dell'importo stimato degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art 95 co 10 del D. Lgs 50/16, con riferimento alle attività di cui al punto B);

Si dà atto che:

- la busta virtuale "offerta economica" presentata, da suddetto concorrente ammesso contiene gli elementi richiesti dal bando e sopraindicati;

- i ribassi percentuali offerti dal suddetto concorrente ammesso risultano i seguenti:

Concorrente	Ribasso su prestazioni a canone	Ribasso su prestazioni extracanone
RTI AVOLA SOC. COOP. – CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. – CONSORZIO STABILE CMF – S.I.C. SOC. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	3,59%	1,6%

Trattandosi di un'unica offerta ammessa si dà atto che, in applicazione della formula prevista dal disciplinare di gara, si procede ad attribuire al concorrente il massimo del punteggio previsto per ciascun elemento quantitativo e pertanto il punteggio economico ottenuto risulta essere il seguente:

Concorrente	Punteggio ribasso su prestazioni a canone	Punteggio ribasso su prestazioni extracanone	Punteggio economico totale
RTI AVOLA SOC. COOP. – CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. – CONSORZIO STABILE CMF – S.I.C. SOC. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	5	5	10

Visto tutto quanto sopra, il punteggio complessivo ottenuto dal concorrente, risulta il seguente:

Concorrente	Punteggio tecnico totale	Punteggio economico totale	Punteggio complessivo
RTI AVOLA SOC. COOP. – CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. – CONSORZIO STABILE CMF – S.I.C. SOC. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA AGRIS2000	90	10	<b>100</b>

Pertanto, si dà atto che

- l'operatore economico concorrente RTI AVOLA SOC. COOP. – CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. – CONSORZIO STABILE CMF – S.I.C. SOC. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA AGRIS2000 ha ottenuto un punteggio complessivo di 100 punti sui 100 massimi assegnabili;

In relazione ai disposti di cui all'art 97 co 3 del D.Lgs 50/2016 (verifica di congruità dell'offerta) si dà atto di quanto segue:

- in quanto unica offerta ammessa, l'offerta, come sopra individuata, non risulta automaticamente soggetta a verifica di congruità ai sensi del citato art. 97 co. 3 del D.Lgs 50/2016, fatta salva la facoltà del RUP di procedere alla verifica di congruità ex art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

**Definito tutto quanto sopra** si dà infine atto che:

- all'aggiudicazione al miglior offerente, si procederà con successivo apposito atto, su proposta del RUP;  
- all'operatore economico sopra riportato, risultato non ammesso all'apertura delle offerte economiche non avendo raggiunto la soglia di sbarramento, si procederà ad inviare apposita comunicazione nei termini di legge, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 10:15 di oggi 06 novembre 2019 si dichiara conclusa la presente seduta di gara.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti della Commissione Giudicatrice:

Dott.ssa Marika Milani – in qualità di Presidente  
Per. Agr. Fabio Cocchi  
Dott.ssa Silvia Cestarollo

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -