



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **DD/PRO/2020/10946**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA CON CRITERIO DEL MINOR PREZZO, DEI SEGUENTI LAVORI: MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO VIA DELLE SCUOLE (EX BIBLIOTECA) – IMPORTO APPALTO: EURO 431.460,34**

**Cod. Int. 5149**

**CUP: F39C14000070002**

**CUI: L01232710374201800122**

#### **IL CAPO AREA**

#### **Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 443924 del 05/11/2018, l'Arch. Manuela Fustini Faustini, Direttore del Settore Manutenzione, è stata nominata – ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.  
- Responsabile del Procedimento dell'intervento "Miglioramento sismico edificio via delle scuole (ex Biblioteca)";

- l'intervento risulta inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2021 - annualità 2020 (cod. int. 5149) - approvato con Delibera N. Proposta DC/PRO/2019/181, N. Repertorio DC/2020/10, P.G. N. 31781/2020 esecutiva dal 22/01/2020;

- in relazione ai lavori di cui trattasi, è in corso l'iter di approvazione del progetto esecutivo, validato in data 7 settembre 2020;

Considerato che l'U.I. Appalti e Contratti dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche è competente, nell'attuale organizzazione del Comune di Bologna, alla gestione delle procedure di gara inerenti la pianificazione e realizzazione di lavori ed opere pubbliche nonché quelle finanziate da contributi Pon Metro, previa definizione, da parte del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Preso atto che:**

il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Manuela Faustini Fustini, con propria comunicazione trasmessa in data 4 settembre 2020, allegata quale parte integrante al presente provvedimento:

- ha proposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi per l'importo d'appalto pari ad euro 431.460,34 (comprensivi di euro 172.584,136 per costi stimati della manodopera) di cui euro 372.347,71 € per lavori, ed euro 59.112,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), mediante espletamento di procedura negoziata ex art 1 co 2 lett b) del DL 76/2020, con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art 1 co 3 del citato DL;
- ha individuato le modalità e il n.ro (pari a 10) di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata: in particolare: gli operatori economici da invitare dovranno essere individuati mediante pubblicazione di apposito Avviso di manifestazione di interesse: qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero superiori al predetto numero di 10, l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà mediante sorteggio, secondo le modalità dettagliate nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato, quale parte integrante, al presente atto; al contrario, laddove le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero pari/inferiori al suddetto numero, il criterio di rotazione non sarà applicabile in quanto l'indagine di mercato effettuata avrà individuato quali disponibili/esistenti un numero di operatori economici pari o inferiore al numero minimo sopraindicato: pertanto, si procederà all'invito di tutti coloro che hanno validamente manifestato interesse, senza esclusione degli eventuali Operatori economici precedentemente invitati;
- ha individuato il tempo minimo di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (propedeutico all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ) e il tempo minimo di presentazione delle offerte;
- ha proposto di procedere - nelle more dell'iter di approvazione del relativo progetto, al fine di contenere al max la tempistica di affidamento – con la pubblicazione di avviso (non vincolante) di manifestazione di interesse e successivamente - non appena intervenuta l'esecutività dell'atto di approvazione del progetto esecutivo - con l'esperimento della conseguente procedura negoziata;
- ha individuato le percentuali massime di opere subappaltabili;
- ha individuato, con riferimento all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la motivazione della non suddivisione in lotti, ascrivibile a quanto segue: deve essere garantito il massimo coordinamento di tutte le lavorazioni in funzione della presenza negli uffici del personale, il quale verrà traslocato in diversi locali in base all'andamento dei lavori. La suddivisione in lotti non garantisce la flessibilità necessaria per lo spostamento del personale.

**Dato atto che:**

- l'avviso di manifestazione di interesse sarà pubblicato per un termine non inferiore a 15 giorni;
- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di gara di cui trattasi verrà interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna - SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;
- l'avviso di manifestazione di interesse sarà altresì contestualmente pubblicato anche sul sito istituzionale del Comune di Bologna/profilo del committente nella sezione "bandi di gara".

**Visti**

l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;  
gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000,

**DETERMINA**

1. di approvare, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto proposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Manuela Faustini Fustini, con propria nota del 04/09/2020, lo schema di Avviso di manifestazione di interesse relativo all'affidamento dell'intervento "Miglioramento sismico edificio via delle scuole (ex Biblioteca)", dell'importo di 431.460,34 (comprensivi di euro 172.584,136 per costi

stimati della manodopera) di cui euro 372.347,71 per lavori ed euro 59.112,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante espletamento di procedura negoziata ex art 1 co 2 lett b) del DL 76/2020, con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art 1 co 3 del citato DL;

2. di procedere alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse di cui trattasi per un termine di tempo non inferiore a 15 gg, con le modalità sopra esposte;

3. che, qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero superiori al predetto numero di 10, l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà mediante sorteggio, secondo le modalità dettagliate nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato, quale parte integrante, al presente atto; al contrario, laddove le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero pari/inferiori al suddetto numero il criterio di rotazione non sarà applicabile in quanto l'indagine di mercato effettuata avrà individuato quali disponibili/esistenti un numero di operatori economici pari o inferiore al numero minimo sopra indicato: pertanto, si procederà all'invito di tutti coloro che hanno validamente manifestato interesse, senza esclusione degli eventuali Operatori economici precedentemente invitati;

4. che in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di cui trattasi verrà esperita in modalità completamente telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna : SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito: <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Manuela Faustini Fustini, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, mentre l'Autorità di gara è la Dott.ssa Lara Bonfiglioli, Capo dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche.

6. di dare atto - al fine della individuazione dei termini ex art 1 co 1 del citato DL 76/2020 - che il presente atto costituisce avvio del procedimento, ferma restando l'eventuale sospensione dei termini, che sarà disposta nel caso in cui, conclusa l'indagine di mercato, l'iter di approvazione del progetto esecutivo risulterà ancora in corso.

**L'Autorità di Gara**  
**Dott.ssa Lara Bonfiglioli**

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -