



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **DD/PRO/2019/8530**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI SEGUENTI  
LAVORI: MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO  
LAVINIA FONTANA - IMPORTO APPALTO: EURO 944.928,50 - PROCEDURA APERTA CON  
CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA – CIG: 81354555D8**

COD. INT.: 6025

COD. CUP.: F39F18000450005

COD. CIG: **81354555D8**

#### **IL CAPO AREA**

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 443924/2018, esecutiva dal 5/11/2018, l' Arch. Benedetta Corsano Annibaldi è stato nominata Responsabile del Procedimento dell'intervento denominato:  
"Miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado Lavinia Fontana, via D'Azeglio 82" -  
Cod. Int. 6025;

- l'Amministrazione ha inserito il suddetto intervento nel quarto adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 approvato con deliberazione di Consiglio DC/PRO/2019/144, P.G. n° 480395/2019, Rep. n.° DC/2019/113 esecutiva il 19/10/2019 nell'annualità 2019 con codice intervento 6025, per l'importo di euro 1.100.000,00, il cui progetto di fattibilità è stato approvato con delibera di Giunta Rep. DG2019/220 (proposta n. DG/PRO/2019/259; P.G. 456843/2019);

- con determinazione dirigenziale PG 546361/2019 esecutiva dal 6/12/2019, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo di euro 1.100.000,00, di cui euro 944.928,50 quale importo d'appalto, con contestuale prenotazione di spesa;

Considerato che l'U.I. Appalti e Contratti dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche è competente, nell'attuale organizzazione del Comune di Bologna, alla gestione delle procedure di gara inerenti la pianificazione e realizzazione di lavori ed opere pubbliche nonché quelle finanziate da contributi Pon Metro, previa definizione, da parte del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Preso atto che** il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Benedetta Corsano Annibaldi con propria

nota trasmessa, nelle more dell'iter di approvazione del progetto esecutivo, in data 25/11/2019 e allegata quale parte integrante al presente provvedimento, ha, tra l'altro:

- proposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per l'importo d'appalto pari ad euro 944.928,50 (comprensivi di euro 264.579,98 per costi stimati della manodopera) di cui euro 808.389,49 per lavori soggetti a ribasso ed euro 136.539,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante espletamento di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 36 co. 9bis del D.lgs. 50/2016;
- individuato tutti gli elementi di valutazione delle offerte, le modalità di attribuzione dei punteggi, criteri motivazionali e quantaltro necessario in relazione al criterio di aggiudicazione di cui trattasi così come è dettagliato nella citata nota e nel disciplinare tecnico prestazionale parte integrante della stessa ed allegato quale parte integrante al presente atto;
- individuato il tempo minimo di presentazione delle offerte;
- individuato, con riferimento all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la motivazione della non suddivisione in lotti ascrivibile a quanto segue: una eventuale suddivisione in lotti non garantirebbe la visione complessiva del lavoro, determinerebbe la dilatazione dei tempi di consegna con grave nocumento per la scuola e i suoi utenti, creerebbe difficoltà di coordinamento dei diversi appalti;
- proposto di inserire nel bando di gara l'applicazione della Clausola sociale: in particolare i concorrenti dovranno dichiarare l'accettazione della seguente clausola: "L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n. 381/91, del Regolamento CE n. 800/2008 art. 2, del Decreto 20/02/2013 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e del DL 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa";

**Dato atto che:**

- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di gara di cui trattasi verrà interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna - SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;
- con il soggetto aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto in forma pubblica amministrativa (con pagamento dei diritti di rogito a carico dell'aggiudicatario medesimo ex artt. artt. 16 e 17 del R.D. 2440/1923), portante l'oggetto di cui sopraddetto ed alle condizioni descritte nel relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, come disposto dall'art. 32, comma 7 del citato decreto;

Visti

l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;  
gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

**DETERMINA**

1. di indire, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Benedetta Corsano Annibaldi con propria nota (allegata quale parte integrante al presente atto), la procedura aperta, per l'aggiudicazione dei seguenti lavori: ""Miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado Lavinia Fontana, via D'Azeglio 82" - Cod. Int. 6025 per l'importo d'appalto pari ad euro 944.928,50 (comprensivi di euro 264.579,98 per costi stimati della manodopera) di cui euro 808.389,49 per lavori soggetti a ribasso ed euro 136.539,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante espletamento di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 36 co. 9bis del D.lgs. 50/2016;

2. di approvare i seguenti documenti di gara: Schema di bando di gara, allegato quale parte integrante al presente atto;

3. di dare atto che:

- con il soggetto aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto in forma pubblica amministrativa (con pagamento dei diritti di rogito a carico dell'aggiudicatario medesimo ex artt. artt. 16 e 17 del R.D. 2440/1923), portante l'oggetto di cui sopra, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti

di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, come disposto dall'art. 32, comma 7 del citato decreto;

- il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è l'Arch. Benedetta Corsano Annibaldi del Settore Manutenzione, mentre l'Autorità di gara è la Dott.ssa Lara Bonfiglioli, Dirigente dell'U.I. Appalti e Contratti - Area Segreteria Generale, Partecipate e Appalti di Opere Pubbliche;

- l'Ufficio di Direzione Lavori è indicato nella sopra citata determinazione PG 546361/2019 ed è stata acquisita attestazione ex art 4 DM 49/2018 inerente la cantierabilità delle aree/immobili oggetto dell'intervento di cui trattasi.

L'Autorità di Gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -