



Comune di Bologna

Area Risorse Finanziarie - UI Acquisti

Proposta N.: **DD/PRO/2021/9385**

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI UN'ATTIVITÀ DI PUBBLICO ESERCIZIO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO LA SEDE DEL MUSEO D'ARTE MODERNA DI BOLOGNA (MAMBO)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione consiliare, P.G. n. 535398/2020, esecutiva il 18 dicembre 2020, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 - Sezione Strategica e Sezione Operativa;
- con deliberazione consiliare, P.G. n. 535593/2020, esecutiva il 18 dicembre 2020, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- con deliberazione n.23/2020, P.G. n. 510603 del 23 dicembre 2020 successivamente resa esecutiva dal Consiglio Comunale di Bologna con delibera P.G. n.23820 del 18 gennaio 2021, ai sensi dell'art. 58 dello Statuto del Comune di Bologna, il C.d.A. dell'Istituzione Bologna Musei approvava il Piano Programma 2021-2023, nonché il Bilancio di Previsione 2021-2023, aggiornato con la delibera n.4/2021 del C.d.A., P.G. n.69479/2021;
- con deliberazione n.24/2020 P.G. n.539457/2020 il C.d.A. dell'Istituzione Bologna Musei ha approvato il Programma Biennale degli Acquisti di beni e servizi per gli anni 2021/2022, aggiornato come da ultima delibera del C.d.A. n.17/2021 del 21/06/2021, P.G. n.273823/2021;
- nel suddetto Piano Biennale degli Acquisti è previsto l'affidamento in concessione del servizio di gestione di pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande presso la sede del MAMBO (CUI S01232710374202100070), in base a quanto indicato nell'art.115 co.3 del Codice dei beni culturali (D.Lgs. 42/2004), che prevede da parte delle Pubbliche Amministrazioni la possibilità di gestire in forma indiretta mediante concessione le attività volte alla valorizzazione dei beni culturali;

Premesso inoltre che:

- con determinazione dirigenziale avente PG. n. 75682/2020 era stato disposto l'avvio di una procedura aperta sotto soglia per l'affidamento in concessione del servizio bar nella sede del Museo d'arte moderna di Bologna (MAMBO);
- a seguito della valutazione delle offerte tecniche pervenute nell'ambito della procedura di cui sopra, la gara è stata dichiarata deserta in quanto l'unica offerta ammessa alla valutazione tecnica, non ha raggiunto la soglia di sbarramento prevista, come da verbale delle operazioni svolte avente PG. n. 182217/2020;
- con determinazione dirigenziale P.G. n. 237805/2020 del 29/06/2020 si è proceduto all'avvio di una nuova procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio per la gestione di un'attività di

ristorazione e somministrazione di alimenti e bevande presso la sede del MAMbo, anche questa conclusasi senza alcuna aggiudicazione del servizio in quanto è stata disposta l'esclusione dell'unico operatore economico offerente, per mancanza di coerenza complessiva tra l'offerta economica ed il piano economico finanziario;

- con determinazione dirigenziale P.G. n.284391/2021 in considerazione dei periodi di inattività imposti alla ditta dalle chiusure forzate nel 2020-2021 si è proceduto con lo slittamento della scadenza del contratto vigente al 2 gennaio 2022;

Premesso infine che con determinazione dirigenziale P.G. n. 303325 dell'1/7/2021 l'Istituzione Bologna Musei ha approvato la documentazione necessaria all'avvio di una ulteriore procedura per l'affidamento in concessione del servizio per la gestione di un'attività di ristorazione e somministrazione di alimenti e bevande presso la sede del MAMbo;

Dato atto che, come risulta dalla sopra citata determinazione dirigenziale P.G. n. 303325/2021:

- nel breve/medio periodo permane il quadro di incertezza economica determinato dall'emergenza sanitaria, causa del rallentamento forzato delle attività produttive e del forte impatto sull'economia;
- tale scenario può limitare l'interesse da parte degli operatori economici nei confronti della concessione dei servizi di cui in oggetto;
- permane tuttavia l'interesse dell'Istituzione Bologna Musei a mantenere l'offerta del servizio di ristoro presso la sede del MAMbo;

Viene ritenuto opportuno pertanto, al fine di favorire una maggiore partecipazione alla procedura da parte degli operatori economici, procedere:

- alla revisione del valore della concessione mediante un riadeguamento del Piano Economico Finanziario, mantenendone la durata in 6 anni;
- a fissare in € 151.000,00 oltre IVA il canone complessivo di concessione posto a base di gara con offerte ammesse solo in aumento;
- in considerazione della rilevanza economica della concessione, per quanto sotto soglia, avviare una procedura aperta ai sensi dell'art. 165 d.lgs. n.50/2016, tramite la piattaforma di acquisti telematici Sater di Intercenter da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs.50/2016, per la concessione del servizio suddetto per la durata di anni sei;

Dato atto

- che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è il dott. Maurizio Ferretti, Direttore dell'Istituzione Bologna Musei, come risulta dal Piano biennale degli acquisti di beni e servizi, nonché dalla determinazione dirigenziale P.G. n. 303325/2021 sopra citata;

- che con la stessa determinazione dirigenziale P.G. n. 303325/2021 il RUP ha proceduto ad approvare il Progetto redatto ai sensi dell'art. 23 comma 15 del d. lgs. n. 50/2016, il capitolato speciale descrittivo e prestazionale con relativi allegati, il modello di Piano Economico e Finanziario che dovrà essere compilato a cura dei candidati in sede di offerta economica e lo schema di contratto di concessione;

- che con la sopra citata determinazione dirigenziale è stata altresì impegnata la spesa di Euro 600,00 per il contributo ANAC;

Considerato che la U.I. Acquisti dell'Area Risorse Finanziarie è competente, nell'attuale organizzazione del Comune di Bologna, alla gestione delle procedure di gara per forniture e servizi per tutte le articolazioni organizzative dell'Ente, previa definizione, da parte della struttura richiedente, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che negli atti di cui sopra risulta che:

- la durata della concessione è fissata in 6 anni, presumibilmente dall'1/1/2022 al 31/12/2027;
- il valore totale netto della concessione determinato, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, dal fatturato totale del Concessionario, stimato dal Concedente come corrispettivo dei servizi oggetto di

concessione per l'intera durata della stessa, è stimato in € 2.966.000,00

- non si individuano per il servizio oneri specifici per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze;
- sono fissati i requisiti di idoneità professionale;
- è stabilita la ripartizione dei punteggi tra l'aspetto qualitativo e l'aspetto economico: punti 85 per l'offerta tecnica e punti 15 per l'offerta economica;
- sono stabiliti i criteri di valutazione delle offerte tecniche, i relativi punteggi e la soglia di sbarramento;
- il canone complessivo di concessione posto a base di gara con offerte ammesse solo in aumento, è fissato in € 151.000,00 oltre IVA;

Verificato che sussistono tutti gli elementi per indire la procedura aperta, che si svolgerà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che l'Autorità di gara per il presente procedimento è la dott.ssa Gessica Frigato, quale dirigente della U.I. Acquisti preposta allo svolgimento della procedura di gara;

Dato atto che con il presente provvedimento si approva il disciplinare di gara e che lo stesso è redatto in conformità allo schema del bando-tipo n. 1 predisposto dall'ANAC, pubblicato in G.U. del 22/12/2017 in vigore dal 06/01/2018 con riferimento alle procedure aperte per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, adeguato alle modifiche nel frattempo intercorse, applicabili alle procedure di gara il cui bando sia pubblicato dopo la sua entrata in vigore;

Visti:

l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
gli artt. 44 e 64 dello Statuto del Comune di Bologna;
il D.Lgs. n. 50/2016;

D E T E R M I N A

- di procedere all'avvio di una procedura aperta, ai sensi degli artt. 164 e ss. e 60 del D. lgs. n. 50/2016, all'interno della piattaforma telematica di acquisizione di beni e servizi denominata SATER, per l'affidamento in concessione del servizio di somministrazione alimenti e bevande presso il MAMbo - Museo d'arte moderna di Bologna, sito in Via Don Minzoni 14 - Bologna, per un valore totale stimato per la durata di 6 anni pari a € 2.966.000,00(iva esclusa);

- di tenere conto di quanto contenuto nel Progetto e Capitolato speciale d'appalto, approvati con determinazione dirigenziale P.G. n. 303325/2021;

- di approvare, quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione, il Disciplinare di gara redatto in conformità allo schema del bando-tipo n. 1 predisposto dall'ANAC, pubblicato in G.U. del 22/12/2017 in vigore dal 06/01/2018, adeguato alle modifiche nel frattempo intercorse, applicabili alle procedure di gara il cui bando sia pubblicato dopo la sua entrata in vigore;

- di dare atto che la spesa di Euro 600,00 per il contributo dovuto all'ANAC è contenuta nei limiti degli impegni assunti con determinazione dirigenziale P.G. n. 303325/2021;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento per la presente gara è il dott. Maurizio Ferretti, direttore dell'Istituzione Bologna Musei, mentre le funzioni di Autorità di gara per la scelta del contraente sono svolte dalla Dott.ssa Gessica Frigato, in qualità di Dirigente della U.I. Acquisti;

- di dare atto, altresì, che con l'aggiudicatario si procederà alla stipula di apposito contratto di concessione, secondo lo schema già approvato con determina PG. n. 303325/2021, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016;

CIG: 88236122F8

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -