



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere
Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **DD/PRO/2020/6843**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI: "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LAVINIA FONTANA - CIG: 81354555D8"
AGGIUDICATARIO: S.E.A.F. SRL - IMPORTO EURO 858.430,82 ONERI FISCALI ESCLUSI.

COD. INT.: 6025

COD. CUP.: F39F18000450005

COD. CIG: 81354555D8

IL CAPO AREA

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 443924/2018, esecutiva dal 5/11/2018, l' Arch. Benedetta Corsano Annibaldi è stata nominata Responsabile del Procedimento dell'intervento denominato: "Miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado Lavinia Fontana, via D'Azeglio 82" - Cod. Int. 6025;
- con determinazione dirigenziale PG 546361/2019 esecutiva dal 6/12/2019, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo di euro 1.100.000,00, di cui euro 944.928,50 quale importo d'appalto, con contestuale prenotazione di spesa;
- con determinazione dirigenziale P.G. n. 551802/2019 dell' 11/12/2019 si è proceduto all'indizione della gara in oggetto, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, e si è altresì proceduto ad approvare il relativo schema di bando di gara;
- si è, pertanto, proceduto alla pubblicazione della gara come segue:
 - sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente (nella sezione "Bandi di gara") dal giorno 12/12/2019;
 - all'Albo Pretorio del Comune di Bologna nel periodo 12/12/2019-10/2/2020;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale n. 147 del 16/12/2019;
 - sulla piattaforma SATER dal giorno 12/12/2019;
 - sul portale Sitar Emilia Romagna dal giorno 16/12/2019;
 - sui seguenti due quotidiani, per estratto: Il Tempo e Repubblica ed. Bologna, entrambi del giorno 19/12/2019;

Dato atto:

- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 10 febbraio 2020), sono pervenute, così come dettagliatamente indicato nel verbale PG 64266/2020 dell'11/02/2020 (avvio delle procedure di gara: verifica della documentazione amm.va presentata a corredo delle offerte), n. 5 offerte e precisamente:

N. Prog.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data invio
1	CO.GES.AP. SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	06798411218	Napoli	PI038967-20	07/02/2020 18.57.33
2	ICORES S.R.L.	04335381218	Portici	PI039060-20	08/02/2020 22.22.25
3	S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L.	00542930375/00514181205	Valsamoggia	PI039303-20	10/02/2020 09.20.17
4	RTI COGEI COSTRUZIONI S.R.L. - DEON S.P.A.	03296271202	Bologna	PI039692-20	10/02/2020 10.45.39
5	IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A.	03988160374/01639331204	Bologna	PI039877-20	10/02/2020 11.44.00

- che **in data 11/02/2020** dei suddetti 5 operatori economici è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di gara con atto P.G. n. 64538/2020 (provvedimento di ammissione) comunicato ai suddetti operatori economici ai sensi di legge;

- che **in data 24/02/2020**, con atto P.G. n. 83632/2020, pubblicato ai sensi di legge, si è proceduto a nominare la Commissione Giudicatrice, così composta:

- Ing.Cleto Carlini Direttore del Settore Mobilità, in qualità di Presidente;
- Ing.Eleonora Mandes Funzionario del Settore Manutenzione;
- Ing.Francesco Chiesa Funzionario del Settore Manutenzione;

- che **in data 04/03/2020**, come specificato nel verbale **P.G. 99560/2020**, in seduta pubblica si è proceduto all'apertura delle offerte tecniche presentate dai suddetti 5 concorrenti, al termine della quale, tutti i 5 concorrenti sono risultati ammessi alla successiva fase di gara: valutazione, da parte della Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, delle offerte tecniche;

-che **nel periodo 12/03/2020 - 23/04/2020** la Commissione Giudicatrice, in n. 6 sedute riservate, ha svolto i propri lavori inerenti la valutazione e relativa attribuzione dei punteggi (in applicazione dei disposti del bando di gara) nei confronti dei suddetti n. 5 concorrenti ammessi;

- che **in data 27/04/2020**, il Presidente della Commissione Giudicatrice ha trasmesso alla U.I. Appalti e Contratti i verbali inerenti le sedute riservate della Commissione stessa;

- che **in data 28/04/2020**, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla 3° seduta pubblica di gara (la cui data/ora di esperimento è stata previamente pubblicata e comunicata ai concorrenti), così come dettagliatamente indicato nel verbale PG 166966/2020;

- che in particolare nella suddetta seduta pubblica di gara del giorno 28 aprile 2020, si è proceduto a dare atto della lettura dei punteggi tecnici assegnati dalla Commissione Giudicatrice ai suddetti operatori economici, alla individuazione dei concorrenti ammessi/non ammessi all'apertura delle offerte economiche avendo ottenuto rispettivamente un punteggio non inferiore/inferiore alla "soglia di sbarra

mento” individuata dal bando di gara, all’apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi, alla attribuzione dei punteggi attribuiti alle offerte economiche in applicazione delle formule individuate dal bando e alla individuazione della graduatoria di gara, così come dettagliatamente indicato nel citato verbale PG 166966/2020, del quale di seguito si riportano i prospetti inerenti i punteggi/ribassi/ecc:

a)Punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione e individuazione del superamento/non superamento soglia di sbarramento:

LETT	CONCORRENTE	PUNTI ELEM. 1	PUNTI ELEM. 2	PUNTI ELEM. 3	PUNTI ELEM. 4	PUNT. TECNICO PRELIMINARE	PUNTEGGIO TECNICO DEFINITIVO	Raggiu soglia d sbarrar (punti r
A	CO.GES.AP	3,00	8,00	8,25	3,80	23,05	27,00	NO
B	ICORES S.R.L.	3,00	0,00	6,15	0,90	10,05	12,00	NO
C	S.E.A.F. - S.R.L.	21,00	10,50	15,00	10,00	56,50	65,25	SI
D	RTI COGEI COSTRUZIONI S.R.L. - DEON S.P.A.	16,00	18,50	0,00	0,90	35,40	41,25	SI
E	IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A.	25,00	25,00	8,25	6,50	64,75	75,00	SI

b) Ribassi offerti, Punteggi attribuiti all’offerta economica, punteggi complessivi, graduatoria di gara:

LETT	CONCORRENTE	% ribasso offerta	Punteggi offerta economica	Punteggi offerta tecnica	Punteggio Totale	Graduatoria gara
C	S.E.A.F. - S.R.L.	10,70	24,25	65,25	89,50	1°
D	RTI COGEI COSTRUZIONI S.R.L. - DEON S.P.A.	11,65	25,00	41,25	66,25	3°
E	IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A.	4,04	10,25	75,00	85,25	2°

- che pertanto, nella suddetta seduta pubblica si è altresì proceduto a dare atto che la miglior offerta è risultata quella presentata da S.E.A.F. srl (punteggio complessivo pari a punti 89,50 sui 100 massimi assegnabili) e che tale miglior offerta, ai sensi dell’art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016, è risultata automaticamente soggetta a verifica di congruità avendo ottenuto in entrambe le componenti (tecnica ed economica) dell’offerta, un punteggio non inferiore ai 4/5 del punteggio massimo assegnabile (e pari a punti 60 su 75 per offerta tecnica e punti 20 su 25 per offerta economica);

- che in data 28/04/2020 si è proceduto a richiedere al suddetto operatore economico la presentazione dei giustificativi al fine di poter poi procedere alla verifica di congruità di cui sopra, e che detti giustificativi sono stati presentati entro i termini assegnati (31/05/2020)

Preso atto

che in data 01/06/2020 il RUP ha trasmesso all’U.I. Appalti e Contratti nota firmata digitalmente, allegata quale parte integrante alla presente determinazione, dalla quale si evince, tra l’altro, che i giustificativi presentati sono stati esaurienti ed esplicativi dell’offerta presentata e pertanto ha proposto di aggiudicare i lavori di cui trattasi all’operatore economico S.E.A.F. srl di Valsamoggia -BO- (C.F./P.IVA

00542930375/00514181205) che ha offerto un ribasso pari al 10,70% da calcolarsi sull'importo posto a base di gara /soggetto ribasso (euro 808.389,49);

Inteso, pertanto, determinare l'aggiudicazione a favore di S.E.A.F. srl e per l'importo di euro 858.430,82 - al netto di oneri fiscali - derivante dall'applicazione del ribasso (10,70%) offerto sul suddetto importo posto a base di gara oltre che dall'importo degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, previsti dal bando di gara e pari ad euro 136.539,01;

Considerato che il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà, con proprio atto, all'imputazione della relativa spesa;

Dato atto che con l'aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopraindividuato, oltre ad oneri fiscali, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto come integrato dall'offerta tecnica presentata, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;

Visti gli artt. 44 dello Statuto del Comune di Bologna e 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. di aggiudicare - a seguito di procedura aperta esperita con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: miglior rapporto qualità/prezzo - i lavori di "Miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado Lavinia Fontana, via D'Azeglio 82" - Cod. Int. 6025, all'operatore economico **S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L.** di Valsamoggia -BO- (C.F./P.IVA 00542930375/00514181205), per l'importo pari ad **Euro 858.430,82** (di cui euro 136.539,01 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 721.891,81 per lavori, al netto del ribasso del 10,70% offerto sull'importo posto a base di gara) oltre ad oneri fiscali;

2. di dare atto che:

- il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della spesa;

- con l'aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopra individuato, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto come integrato dall'offerta tecnica presentata, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;

- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha presentato dichiarazione di subappalto, in relazione al quale si precisa che risulta applicabile la normativa di cui al D.Lgs 50/2016 come modificato dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, e pertanto la quota massima subappaltabile risulta pari al 40%;

- il ribasso di gara del 10,70% da applicarsi all'importo dei lavori soggetto a ribasso (e individuato in premessa) ammonta ad euro 86.497,68.

L'Autorità di gara
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -