



Comune di Bologna

Quartiere San Donato - San Vitale

Proposta N.: **DD/PRO/2021/4214**

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA, SOTTO SOGLIA, PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, PRESIDIO E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "GIORGIO FASSA" SITO IN VIA BERTINI N. 9/1 PER IL PERIODO 1 GIUGNO 2021 – 31 DICEMBRE 2023. PRENOTAZIONE DELLA SPESA DI EURO 21.076,13.= (O.F.I.). IMPEGNO DELLA SPESA DI EURO 30,00 PER PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO AD ANAC.

Importo: 21.106,13

CIG: 867622033E NUMERO GARA: 8087978

Codice intervento programma: S01232710374201900091

Codice intervento SAP: Codice intervento: 0A10086-00 (padre) 0A10245-01 (figlio)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale Rep. DC/2020/137, DC/PRO/2020/137, PG n. 535398/2020 del 17/12/2020, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021 - 2023, sezione strategica e sezione operativa;
- con deliberazione di Consiglio Comunale Rep. DC/2020/138, DC/PRO/2020/129, PG n. 535593/2020 del 17/12/2020, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2021 – 2023;
- con deliberazione di Giunta Rep. DG/2020/309, DG/PRO/2020/290, PG n. 540556/2020 del 22/12/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2023;
- con deliberazione di Giunta Rep. DG/2020/312, DG/PRO/2020/355, PG n. 540561/2020 del 22/12/2020, è stato approvato il Piano della Performance-piano dettagliato degli obiettivi assegnati ai Dipartimenti, Aree, Settori, Istituzioni ed Quartieri per l'anno 2021;
- con deliberazione del Consiglio del Quartiere San Donato-San Vitale O.d.G. n. 28/2020 P.G. n. 514287/2020, è stato approvato il documento Programma Obiettivo del Quartiere San Donato-San Vitale per il triennio 2021-2023
- con propria determinazione dirigenziale P.G. n.515805/2020, si prenotava la spesa di euro 14.957,24.= (o.f.c.) per la procedura di affidamento del servizio di gestione, presidio e manutenzione dell'impianto sportivo "Giorgio Fassa" per il periodo 1/03/2021- 31/12/2022, costituendo gli impegni n. 0321001770 e 0322000489;
- con propria determinazione dirigenziale P.G. n.12563/2021, si impegnava la spesa di Euro 30,00,= per il versamento del contributo all'ANAC relativamente alla procedura di affidamento del servizio di gestione, presidio e manutenzione dell'impianto sportivo "Giorgio Fassa", costituendo l'impegno n. 0321002296;
- con determinazione dirigenziale P.G. n.17282/2021, dell'Area Risorse Finanziarie - UI Acquisti, si procedeva all'avvio di una procedura aperta, per l'aggiudicazione del servizio di gestione, presidio e

manutenzione dell'impianto sportivo Giorgio Fassa, sito in Bologna alla Via Bertini n. 9/2, con decorrenza dal 01/03/2021 al 31/12/2022;

- con Verbale di Gara, VG/PRO/2021/37 - P.G. n.55296/2021, l'Autorità di gara prendeva atto che, entro il termine previsto dal bando, le ore 12:00 del giorno 4 febbraio 2021, non risultava caricata sulla piattaforma SATER alcuna offerta, pertanto dichiarava la gara deserta;
- con propria determinazione dirigenziale P.G.n. 84901/2021 si procedeva a ridurre gli impegni sopracitati;
- con propria determinazione dirigenziale P.G.n. 92388/2021 si procedeva, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di selezione, ad impegnare la spesa per la proroga del contratto per la concessione in gestione, senza rilevanza economica, dell'impianto sportivo denominato "Centro Sportivo Fassa" (ex San Donato) sito in Bologna via Bertini 9/2 per il periodo marzo-maggio 2021;

Tenuto conto che:

- gli impianti sportivi del Comune di Bologna e le relative attrezzature, parte integrante del patrimonio comunale, sono destinati ad uso pubblico per la promozione e la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa e diretti a soddisfare gli interessi generali della collettività;
- nel territorio del Quartiere San Donato-San Vitale è presente l'impianto sportivo "Giorgio Fassa" sito in via Bertini n. 9/1;
- il Consiglio del Quartiere San Donato-San Vitale, con deliberazione O.d.G. n. 4/2020 del 27.2.2020 (P.G.n.82421/2020) ha approvato le linee di indirizzo per l'avvio delle procedure di selezione per la gestione dell'impianto sportivo "Giorgio Fassa" sito in via Bertini n. 9/1 senza rilevanza economica;

Visto il "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di Quartiere" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale O.d.G. N. 181/2005 - P.G. N. 188051/2005, esecutivo ai sensi di legge, e successivamente modificato con deliberazioni O.d.G. N. 62/2009 - P.G. N. 26419/2009 e O.d.G. n. 89/2013 - P.G. N. 21918/2013;

Ritenuto opportuno, per le motivazioni sopra esposte di:

- procedere all'indizione di una procedura di gara per l'affidamento del servizio di gestione, presidio e manutenzione del Centro Sportivo Fassa" (ex San Donato) sito in Bologna via Bertini 9/2, per il periodo decorrente dal 1 giugno 2021, o dalla diversa data di sottoscrizione del contratto, al 31 dicembre 2023;
- non suddividere in lotti in quanto le caratteristiche dell'impianto richiedono una gestione unitaria delle attività di presidio, gestione e manutenzione;
- stabilire, che potranno concorrere alla procedura di gara tutti gli operatori economici ai sensi art. 45 del D.Lgs 50/16 che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare e che i soggetti predetti saranno ammessi previa verifica del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dalla legge in caso di partecipazione a pubbliche selezioni e sempre che non abbiano subito la revoca di concessione della gestione di impianti sportivi da parte del Comune di Bologna nell'ultimo triennio;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato individuato, con determinazione dirigenziale P.G. N. 50655/2019, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la scelta del contraente e per la successiva sottoscrizione del contratto, il Direttore del Quartiere San Donato-San Vitale, Dott.ssa Anita Guidazzi;
- il presente servizio è inserito nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi anni 2021-2022 inserito all'interno del DUP approvato con deliberazione consiliare P.G. n. 535398/2020;
- occorre predisporre la documentazione propedeutica e necessaria all'avvio della gara tra cui, ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del D.Lgs. 50/2016, il disciplinare di gara, il progetto relativo all'affidamento in oggetto, il capitolato speciale d'appalto ed i relativi allegati ai documenti citati;

Rilevato, inoltre che:

- è stato preliminarmente verificato che allo stato attuale non sono attive convenzioni stipulate dalla CONSIP né dalla centrale di acquisto regionale Intercent-ER ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modifiche e integrazioni, che siano compatibili con le esigenze dell'amministrazione per il servizio in oggetto;
- per determinare il valore da considerare per definire la somma a base di gara per la gestione del Centro Sportivo Fassa" (ex San Donato) sito in Bologna via Bertini 9/2, si è tenuto conto di dati storici, stime e

valutazioni sui ricavi e sui costi complessivi della gestione (delibera di Giunta Progr. n. 339/2015 del 22/12/2015 P.G. n. 344856/2015) e delle informazioni in possesso degli uffici dell'Amministrazione Comunale e del Quartiere, nonché dei dati di gara pregressi e di gestione del servizio;

- si rende necessario inoltre, in virtù di quanto disposto dall'articolo 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 prevedere la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

Preso atto che:

- il valore dell'appalto è pari a Euro **71.635,52.=** (o.f.e.), di cui la parte da finanziare con l'assunzione dei relativi impegni di spesa è pari a Euro 21.076,12.= (di cui 17.275,52.= per imponibile ed Euro 3.800,61.= per IVA al 22%) e la parte restante è stimata in quanto derivante dagli accessi dell'utenza;
- occorre quindi impegnare la somma complessiva di Euro 21.106,13.=, così ripartita:

VOCE	IMPORTO
Importo a base di gara soggetto a ribasso:	17.275,52
IVA	3.800,61
Totale + IVA	21.076,13
Contributo ANAC	30,00
TOTALE	21.106,13

Dato atto che:

- gli impegni di spesa sono compatibili con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.lgs 267/2000;
- ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- è rispettato l'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000;
- della presente determinazione è stata data informazione al Presidente del Consiglio di Quartiere ai sensi dell'art. 35 del Regolamento sul Decentramento;
- il RUP e Autorità di gara per il procedimento di affidamento in oggetto è la Dott.ssa Anita Guidazzi;

Ritenuto, inoltre,

- di approvare, quali parti integranti e sostanziali alla presente determinazione, il disciplinare, il progetto, il capitolato speciale d'appalto (e relativi allegati) della procedura di cui trattasi;
- di dare atto che:
 - la scelta del contraente avverrà con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, attribuendo all'offerta tecnica un massimo di punti 80 e all'offerta economica un massimo di punti 20;
 - potranno essere applicati i termini ridotti per la presentazione delle offerte, senza motivazione dell'urgenza, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. 16/07/2020, n. 76 - cd. "Decreto semplificazioni";
 - il RUP e Autorità di gara è individuato nel Direttore del Quartiere San Donato-San Vitale, Dott.ssa Anita Guidazzi;
 - con l'aggiudicatario si procederà alla stipula di apposito contratto d'appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e della verifica delle capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, comma 1 lett. c) del codice;

Visti:

- gli artt. 44 e 64 dello Statuto del Comune di Bologna;
- gli artt. 107, 147 bis comma 1, 191 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili;
- il D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di Quartiere;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono integralmente richiamate:

- di procedere all'avvio di una procedura aperta, ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, da svolgersi all'interno della piattaforma telematica di acquisizione di beni e servizi denominata SATER, per l'aggiudicazione del servizio di gestione, presidio e manutenzione del Centro Sportivo Fassa" (ex San Donato) sito in Bologna via Bertini 9/2, per un importo netto stimato dell'appalto di Euro **71.635,52.=** (o.f.e.), di cui Euro 17.275,52.= quale importo soggetto a ribasso d'asta, ed una decorrenza dal 01/06/2021, o dalla diversa data di sottoscrizione del contratto, al 31/12/2023;
- di approvare, quali parti integranti e sostanziali alla presente determinazione, il disciplinare, il progetto, il capitolato speciale d'appalto (e relativi allegati) della procedura di cui trattasi;
- di dare atto che:
 - l'appalto è costituito da un unico lotto;
 - la scelta del contraente avverrà con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2 del D.lgs. n. 50/2016, attribuendo all'offerta tecnica un massimo di punti 80 e all'offerta economica un massimo di punti 20;
 - potranno essere applicati i termini ridotti per la presentazione delle offerte, senza motivazione dell'urgenza, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. 16/07/2020, n. 76 - cd. "decreto semplificazioni";
 - il RUP e Autorità di gara è individuato nel Direttore del Quartiere San Donato - San Vitale, Dott.ssa Anita Guidazzi;
 - che con l'aggiudicatario si procederà alla stipula di apposito contratto d'appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e della verifica delle capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, comma 1 lett. c) del codice;
 - che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e del D. Lgs. n. 33/2013.
 - la spesa per la pubblicazione del bando in Gazzetta Ufficiale trova copertura sull'impegno n. 321001815 assunto sul Capitolo di spesa U06000-050 dell'U.I. Acquisti registrato con determinazione dirigenziale DDPRO/2020/16284 del 07.12.2020 P.G. n. 516978/2020;
- di prenotare la spesa complessiva di Euro **21.106,13.=** (o.f.i.) per l'attivazione delle procedure finalizzate alla scelta del servizio di gestione, presidio e manutenzione dei Campi da calcio dell'impianto sportivo "Centro Sportivo Pilastro;
- di imputare la spesa complessiva di Euro **21.106,13.=** (o.f.i.) come nella tabella sotto riportata:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE								
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato		
01		06		01		103		
CDR		Descrizione CDR				TF		
075		Quartiere San Donato-San Vitale				10		
Capitolo		Descrizione capitolo				Cod. vincolo		
U30850-000		Q.RE SAN DONATO-SAN VITALE: IMPIANTI SPORTIVI - PRESTAZIONI DI SERVIZI				0		
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2021	4.759,13	0321004212	U.1.03.02.15.999	Altre spese per contratti di servizio pubblico	P			
2022	8.158,50	0322000670	U.1.03.02.15.999	Altre spese per contratti di servizio pubblico	P			
2023	8.158,50	0323000352	U.1.03.02.15.999	Altre spese per contratti di servizio pubblico	P			

IMPEGNO/PRENOTAZIONE			
Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato
01	01	11	103
CDR	Descrizione CDR		TF
075	Quartiere San Donato-San Vitale		10
Capitolo	Descrizione capitolo		Cod. vincolo
U50500-150	Q.RE SAN DONATO-SAN VITALE: SERVIZI PER INTERVENTI VARI E PROMOZIONALI		0

Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2021	30,00	0321004213	U.1.03.02.16.999	Altre spese per servizi amministrativi	I	0000113549	AUTORITA NAZ ANTICORRUZIONE	

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -