



Comune di Bologna

**Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Contratti**

Proposta N.: **DD/PRO/2019/4009**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO, MEDIANTE SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA, DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO POLIVALENTE PRESSO AREA DI SEDIME EX CENTRO PASTI DI VIA POPULONIA, 2. IMPORTO APPALTO EURO 51.278,74.**



UNIONE EUROPEA  
Fondi Strutturali e lo Sviluppo Economico

Bologna

**Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014-2020”**

**Asse 4 – Infrastrutture per l'inclusione sociale**

**Azione 4.2.1**

**Progetto BO4.2.1a Riqualificazione e recupero immobili pubblici da adibire a spazi comuni per attività di inclusione ed innovazione**

**Intervento: BO4.2.1a.10 Ex Centro Produzione Pasti Populonia**

**CUP: F32B217000020007**

**Codice Intervento: 6073**

## **IL CAPO AREA**

### **Premesso che:**

- con P.G. 25583/2016 del 02/02/2016 è stato approvato lo schema di convenzione con l'Agenzia per la coesione territoriale per l'attuazione del Programma Operativo Nazionale città metropolitane 2014-2020 (PON Metro);
- con delibera di Consiglio Prog. n. 10 del 24.01.2017 (P.G. n. 19042/2017) è stato approvato il Piano Operativo della Città di Bologna nell'ambito del Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane” FESR/FSE 2014-2020, nel quale è stato definito l'asse di intervento, l'Asse 4 (Infrastrutture per l'inclusione sociale) che si sostanzia in progetti riqualificazione di immobili destinati a favorire l'inclusione sociale (Progetti BO4.1.1a e BO4.2.1a finanziati per Euro 2.655.579,94 per il progetto BO4.1.1a e Euro 7.376.610,94 per il progetto BO4.2.1a);
- il progetto BO4.2.1a ha quale obiettivo la riqualificazione di immobili pubblici da adibire a spazio

comuni per attività di inclusione e innovazione sociale;

- la destinazione d'uso prevista per l'ex Centro produzione Pasti Populonia è scaturita a seguito di un laboratorio partecipato curato e coordinato da Fondazione Innovazione Urbana, il cui iter è in fase di svolgimento;

- con atto P.G. n. 443924/2018 del 05/11/2018, esecutivo ai sensi di legge, l'Ing. Simone Stella è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'intervento "PON METRO Asse 4.2.1 PON METRO Asse 4.2.1 ex Centro produzione pasti Populonia" cod. int. 6073;

- il progetto di fattibilità tecnica ed economica, intervento "PON METRO Asse 4.2.1 Ex Centro Produzione Pasti Populonia" (cod. int. 6073), è stato approvato con Delibera di Giunta (Proposta DG/PRO/2019/171, Repertorio DG/2019/141 e P.G. n. 306678/2019), esecutiva dal 2/7/2019, - come risulta rettificata, per mero errore materiale, dalla Delibera di Giunta (Proposta DG/PRO/2019/182, Repertorio DG/2019/152 e P.G. n. 329506/2019), esecutiva dal 17/7/2019;

- l'opera, "PON METRO Asse 4.2.1 Ex Centro Produzione Pasti Populonia" (cod. int. 6073), cui si riferisce l'incarico, è prevista nel terzo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 approvato con Delibera di Consiglio (Proposta DC/PRO/2019/105, Repertorio DC/2019/80 e P.G. n. 341193/2019), esecutiva dal 25/07/2019;

- è necessario procedere alla progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione dell'opera in oggetto compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;

#### **Preso atto che:**

- per quanto riguarda il Settore Manutenzione è stata effettuata una puntuale verifica dei carichi di lavoro in capo ai soggetti in possesso della specifica professionalità richiesta, dalla quale è emersa la sostanziale impossibilità di ricorrere al suddetto personale in relazione ai carichi di lavoro, e con comunicazione P.G. n. 226512/2019, è stato richiesto a tutti i Direttori di Settore e di Quartiere di accertare se, all'interno delle rispettive strutture, sussistessero figure professionali, in possesso dei necessari requisiti, in grado di svolgere le attività oggetto dell'incarico senza pregiudizio per la funzionalità dei servizi cui sono preposti, e che tale rilevazione ha avuto esito negativo;

#### **Considerato che:**

- l'U.O. Gare Pon Metro dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche è competente, nell'attuale organizzazione del Comune di Bologna, alla gestione delle procedure di gara rientranti nel Piano Operativo Città di Bologna nell'ambito del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020 per tutte le articolazioni organizzative dell'Ente, previa definizione, da parte del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari alla selezione dell'aggiudicatario;

- la prestazione professionale di cui trattasi è presente sul ME.PA. nell'ambito dell'iniziativa "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale”;

- per gli acquisti al di sotto della soglia di rilievo comunitario e pari o superiori ai 5.000,00 Euro, l'art. 1 c. 450 della legge 296/2006 prevede che tutte le amministrazioni statali, centrali e periferiche, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'[articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), nonché le autorità indipendenti, siano tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016, si prevede per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di importo compreso tra il 40.000 e 100.000 euro la procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di importo pari o superiore a Euro 40.000,00, in base al disposto di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) devono essere aggiudicati obbligatoriamente mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

- il Comune di Bologna, come da determinazione dirigenziale P.G. 387447/2019, esecutiva ai sensi di legge, ha sospeso, con decorrenza 1/9/2019, l'operatività dell'Elenco degli operatori economici per lo svolgimento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a euro 100.000,00, approvato da ultimo con determina dirigenziale P.G. n. 95312/2019 esecutiva dal 28/02/2019 e successiva integrazione P.G. n. 186689/2019 esecutiva dal 24/04/2019;

- le Linee Guida n. 1 e n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti rispettivamente "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e

“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” stabiliscono che l’individuazione degli operatori economici da invitare possa avvenire tramite indagine di mercato e che l’avviso esplorativo venga pubblicato sul profilo del committente per un periodo minimo di 15 giorni;

**Preso atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Simone Stella, con propria nota P.G. 399267/2019 trasmessa in data 09/09/2019, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, ha proposto di procedere all’affidamento del servizio di cui trattasi, per un importo pari ad euro **51.278,74**, mediante successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016 D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, procedendo all’individuazione dei soggetti da invitare mediante avviso di manifestazione di interesse, individuando i requisiti di carattere generale, idoneità professionale e capacità tecnica e professionale che devono possedere;
- come indicato nella sopra citata nota del RUP, potrà essere invitato un numero di 5 operatori economici, da individuarsi mediante pubblicazione di apposito Avviso di manifestazione di interesse; qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero superiori al predetto numero di 5, l’individuazione degli operatori economici da invitare avverrà mediante sorteggio, secondo le modalità dettagliate nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato, quale parte integrante, al presente atto; al contrario, laddove le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero inferiori al numero minimo previsto per legge (pari a 5), gli ulteriori Operatori economici da invitare, al fine del raggiungimento del numero minimo previsto dalla vigente normativa, saranno individuati dal RUP;
- trattandosi di un servizio di natura intellettuale, non sono stati previsti, ai sensi dell’art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., costi della manodopera;
- non sono disponibili al momento nè Convenzioni Consip nè Convenzioni Intercent-ER aventi ad oggetto i servizi di cui trattasi;
- ai sensi dell’art. 51 del D.lgs 50/2016 l’appalto non risulta suddiviso in lotti funzionali in ragione della tipologia di intervento e conformemente a quanto disposto dall’art. 23 c. 12;

**Dato atto che:**

- per quanto sopradDETTO l’affidamento dei lavori di cui trattasi avverrà mediante procedura negoziata in base al combinato disposto di cui agli artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse - il cui schema è allegato, quale parte integrante, al presente atto - al fine della individuazione degli operatori economici da invitare;
- il suddetto avviso di manifestazione di interesse sarà pubblicato per un termine non inferiore a 15 giorni;
- che il Comune di Bologna ha sottoscritto un Accordo di Collaborazione con l’Agenzia Intercent-ER - Repertorio n. 69 del 10/05/2018 - per l’utilizzo del Sistema per gli Acquisiti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) per lo svolgimento delle proprie procedure di gara relative all’acquisizione di beni, servizi e lavori;
- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 tutta la procedura di cui trattasi verrà esperita in modalità completamente telematica attraverso l’utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell’Emilia Romagna - SATER accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>
- fermo restando quanto sopra, il medesimo avviso di manifestazione di interesse sarà, altresì pubblicato, in pari data, e per il medesimo tempo, anche sul sito istituzionale del Comune di Bologna/profilo del committente - sezione "bandi di gara";

Visto l’art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

**DETERMINA**

1. di approvare, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto proposto dal Responsabile del Procedimento Ing. Simone Stella, con propria nota P.G. 399267/2019 trasmessa in data 09/09/2019, lo schema di Avviso di manifestazione di interesse relativo al successivo affidamento dell’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per costruzione fabbricato ad uso polivalente presso area di sedime

ex Centro pasti di via Populonia, dell'importo pari ad euro **51.278,74**, mediante successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

2. di procedere alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse di cui trattasi per un termine di tempo non inferiore a 15 gg, con le modalità sopra esposte;

3. che, qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero superiori al numero di 5, stabilito dal RUP, l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà mediante sorteggio, secondo le modalità dettagliate nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato, quale parte integrante, al presente atto, e che, al contrario, laddove le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero inferiori al numero minimo previsto per legge (pari a 5), gli ulteriori Operatori economici da invitare, al fine del raggiungimento del numero minimo previsto dalla vigente normativa, saranno individuati dal RUP;

4. che in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di cui trattasi verrà esperita in modalità completamente telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna : SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Simone Stella, Dirigente dell'U.I. Manutenzione, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, mentre l'Autorità di gara è la Dott.ssa Lara Bonfiglioli, Capo dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche.

L'Autorità di gara  
dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -