



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **DD/PRO/2019/6389**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI SEGUENTI LAVORI: VILLA SALUS: REALIZZAZIONE LABORATORI IN STRUTTURE PREFABBRICATE - IMPORTO APPALTO: EURO 438.223,92 - PROCEDURA APERTA CON CRITERIO DEL MINOR PREZZO - CIG: 8076898315**

COD. INT.: 6033

COD. CUP.: F38C18000070006

COD. CIG: **8076898315**

### **IL CAPO AREA**

#### **Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 353988/2019, esecutiva dal 2/8/2019, l'Ing. Francesco Chiesa è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'intervento denominato": Villa Salus: realizzazione laboratori in strutture prefabbricate";

- l'intervento di cui trattasi è previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 approvato con deliberazione di Consiglio DC/PRO/2018/65, P.G. n° 532857/2018, Rep. n.° DC/2018/44 del 20/12/2018 (data esecutività: 1/1/2019) nell'annualità 2019 con codice intervento 6033 "Villa Salus: realizzazione laboratori in strutture prefabbricate", il cui progetto di fattibilità è stato approvato con Delibera di Giunta PG N. 505381/2018 esecutiva dal 04/12/2018;

- con determinazione dirigenziale PG 460927/2019 esecutiva dal 17/10/2019, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo di euro 597.000,00, di cui euro 438.223,92 quale importo d'appalto, con contestuale prenotazione di spesa;

**Considerato che** l'U.I. Appalti e Contratti dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche è competente, nell'attuale organizzazione del Comune di Bologna, alla gestione delle procedure di gara inerenti la pianificazione e realizzazione di lavori ed opere pubbliche nonché quelle finanziate da contributi Pon Metro, previa definizione, da parte del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Preso atto che** il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesco Chiesa, con propria nota

sottoscritta digitalmente il 17/10/2019, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, ha, tra l'altro:

- proposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi per l'importo d'appalto pari ad euro 438.223,92 (di cui 428.223,92 per lavori comprensivi di euro 101.335,00 per costi stimati della manodopera, ed euro 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), mediante espletamento di procedura aperta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 co. 9bis del D.lgs. 50/2016;
- individuato il tempo minimo di presentazione delle offerte;
- individuato, con riferimento all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la motivazione della non suddivisione in lotti, per le motivazioni dettagliatamente indicate nella citata nota e sinteticamente ascrivibili a quanto segue: la suddivisione in lotti funzionali, non garantirebbe la visione complessiva del lavoro, determinerebbe la dilatazione dei tempi di consegna, comporterebbe difficoltà di coordinamento dei diversi appalti e risulterebbe economicamente non vantaggiosa per l'Amministrazione; inoltre, non appare ipotizzabile neanche una eventuale suddivisione logistica/cantieristica dell'appalto;
- proposto di inserire nel bando di gara l'applicazione della Clausola sociale, in particolare i concorrenti dovranno dichiarare l'accettazione della seguente clausola: "L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n. 381/91, del Regolamento CE n. 800/2008 art. 2, del Decreto 20/02/2013 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e del DL 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa";

#### **Dato atto che:**

- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di gara di cui trattasi verrà interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna - SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;
- con il soggetto aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto in forma pubblica amministrativa (con pagamento dei diritti di rogito a carico dell'aggiudicatario medesimo ex artt. artt. 16 e 17 del R.D. 2440/1923), portante l'oggetto di cui sopraddetto ed alle condizioni descritte nel relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, come disposto dall'art. 32, comma 7 del citato decreto;

Visti

l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;  
gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

#### **DETERMINA**

1. di indire, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesco Chiesa con propria nota (allegata quale parte integrante al presente atto), la procedura aperta, per l'aggiudicazione dei lavori inerenti l'Intervento "Villa Salus: realizzazione laboratori in strutture prefabbricate" - cod. int. 6033, per l'importo d'appalto pari ad **euro 438.223,92** (di cui euro 428.223,92 per lavori comprensivi di euro 101.335,00 per costi stimati della manodopera, ed euro 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), mediante espletamento di procedura aperta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 co. 9bis del D.lgs. 50/2016;

2. di approvare i seguenti documenti di gara: Schema di bando di gara, allegato quale parte integrante al presente atto;

3. di dare atto che:

- con il soggetto aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto in forma pubblica amministrativa (con pagamento dei diritti di rogito a carico dell'aggiudicatario medesimo ex artt. artt. 16 e 17 del R.D. 2440/1923), portante l'oggetto di cui sopra, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, come disposto dall'art. 32, comma 7 del citato decreto;
- il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è l'Ing. Francesco Chiesa del settore Manutenzione, mentre l'Autorità di gara è la Dott.ssa Lara Bonfiglioli, Dirigente

dell'U.I. Appalti e Contratti - Area Segreteria Generale, Partecipate e Appalti di Opere Pubbliche;  
- l'Ufficio di Direzione Lavori è indicato nella sopra citata determinazione PG 460927/2019 ed è stata acquisita attestazione ex art 4 DM 49/2018 inerente la cantierabilità delle aree/immobili oggetto dell'intervento di cui trattasi.

L'Autorità di Gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -