



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere
Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **DD/PRO/2020/15755**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EX BARRIERA DEL
DAZIO DI PORTA SANTO STEFANO – CIG: 8482752C63 - AGGIUDICATARIO: ISAM S.R.L. -
IMPORTO CONTRATTO: EURO 262.854,84 ONERI FISCALI ESCLUSI**

Cod. Int.: 6362

CUP: F39G20000160004

CUI: L01232710374202000051

CIG: 8482752C63

IL CAPO AREA

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 156535/2020 del 20/04/2020 il Geom. Giuseppe Sorice, del Settore Manutenzione, è stato nominato – ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Responsabile Unico del Procedimento del seguente intervento “*Riqualificazione ex barriera del dazio di Porta Santo Stefano*” (cod. int. 6362);

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 402045/2020, esecutiva dal 08/10/2020, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui trattasi, con contestuale prenotazione di spesa, dell'importo complessivo di euro 400.000,00, di cui euro **344.300,28** quale importo d'appalto;

- il RUP Giuseppe Sorice ha proposto di procedere con l'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante espletamento di procedura negoziata ex art 1 co 2 lett b) del DL 76/2020, preceduta da apposito avviso di manifestazione di interesse con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art 1 co 3 del citato DL;

- con determinazione dirigenziale a contrarre P.G. n. 426002/2020 esecutiva dal 21/10/2020 si è pertanto proceduto alla approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse, pubblicato nel periodo 21 ottobre - 7 novembre 2020, all’approvazione della lettera di invito e all'indizione della procedura di gara con le seguenti caratteristiche:

- mediante espletamento di procedura negoziata ex art 1 co 2 lett b) del DL 76/2020 con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art 1 co 3 del citato DL successivamente convertito in L. 120/2020;

- importo d'appalto pari ad euro 344.300,28 (comprensivi di euro 108.999,09 per costi stimati della manodopera) di cui euro 330.300,28 per lavori, ed euro 14.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

- in applicazione del combinato disposto di cui agli art. 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di gara di cui trattasi è stata interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna" (in seguito: SATER) accessibile, per i soli utenti registrati, dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>

Dato atto che:

- in data 12/11/2020 sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n. 7 operatori economici, individuati a seguito di sorteggio (tramite la procedura di randomizzazione/sorteggio casuale disponibile tra i servizi della "Regione Emilia Romagna" e accessibile al seguente indirizzo:

<https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.aspx> in quanto la funzione “Sorteggio Pubblico” disponibile sulla piattaforma non risultava regolarmente attivabile;), così come indicato nel verbale P.G. n. 466037/2020 del 11/11/2020:

Progr.	Concorrente	Codice Fiscale/Partita Iva	Registro di Sistema	Data invio
1	D.A.C.I.A. SOCIETA' COOPERATIVA	IT07499050636	PI296804-20	03/11/2020 14:17:18
2	EDIL COSTRUCTA S.R.L.	IT03549030611	PI290526-20	27/10/2020 12:40:12
3	EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L.	IT01002840369	PI301138-20	06/11/2020 16:58:12
4	EDIL DOMUS S.R.L.	IT05312041212	PI288124-20	23/10/2020 12:32:20
5	ISAM S.R.L.	IT11665510159	PI298268-20	04/11/2020 15:48:44
6	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	IT04356260754	PI298827-20	05/11/2020 10:24:26
7	POETA GIANNI	PTOGNN66H25L103N / IT01816600678	PI300108-20	06/11/2020 09:28:14

- entro le ore 17:00 del 23 novembre 2020, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 6 offerte, e precisamente:

Progr.	Concorrente	Codice Fiscale/Partita Iva	COMUNE	Registro di Sistema	Data invio
1	EDIL COSTRUCTA S.R.L.	IT03549030611	AVERSA	PI316856-20	23/11/2020 09.34.33
2	EDIL DOMUS S.R.L.	IT05312041212	ROCCARASO	PI317299-20	23/11/2020 11.31.05
3	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	IT04356260754	LECCE	PI317327-20	23/11/2020 11.34.28
4	ISAM S.R.L.	IT11665510159	MONTALTO DI CASTRO	PI317424-20	23/11/2020 12.01.44
5	EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L.	IT01002840369	MODENA	PI318243-20	23/11/2020 14.03.20
6	D.A.C.I.A. SOCIETA'	IT07499050636	NAPOLI	PI318627-20	23/11/2020

- in data 24 novembre 2020, in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale tramite SATER, così come dettagliatamente indicato nel verbale P.G. n. 491649/2020, si è pertanto proceduto:

- alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa dei n. 6 operatori economici che hanno presentato offerta nei termini;
- allo sblocco/apertura di tutte le sei offerte economiche regolarmente presentate dai sei operatori economici ammessi a detta fase di gara e alla lettura dei ribassi offerti;
- alla individuazione della graduatoria di gara e, di conseguenza, del miglior offerente, graduatoria determinata in applicazione dei disposti di cui all'art. 97 co 2bis del D.Lgs 50/2016 e dell'art 1 co 3 del DL 76/2020;
- alla individuazione dell'offerta che, in relazione alla suddetta graduatoria di gara, più si avvicina per difetto senza uguagliarla o superarla alla soglia di anomalia e che è risultata quella presentata dall'operatore economico **ISAM S.R.L.**, con un ribasso del **24,6580%**;

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 491907/2020 del 24 novembre 2020, preso atto delle risultanze di gara, così come individuate dal citato verbale P.G. n. 491649/2020, è stata disposta l'ammissione di tutti i 6 concorrenti, dando altresì atto della citata graduatoria di gara e, nella medesima data, tramite Sater, ne è stata data comunicazione ai concorrenti, conformemente ai disposti della vigente normativa;

Preso atto

della nota del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante, con cui il RUP, in data 25/11/2020, preso atto delle risultanze di gara come individuate nel suddetto verbale, ha indicato che risultano congrui i costi stimati di manodopera individuati dal concorrente risultato miglior offerente in relazione alla graduatoria di gara e ha proposto quindi di procedere ad aggiudicare i lavori di cui trattasi a **ISAM S.R.L. - (C.F/P.IVA:11665510159) di MONTALTO DI CASTRO (Viterbo)** per l'importo di 262.854,84 (al netto del ribasso offerto del 24,6580% sull'importo posto a base di gara (euro 330.300,28) di cui euro 248.854,84 per lavori ed euro 14.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Inteso, pertanto, determinare l'aggiudicazione, a favore di **ISAM S.R.L** per l'affidamento dei "lavori di riqualificazione ex barriera del dazio di Porta santo Stefano" - codice intervento: 6362 per l'importo di euro 262.854,84 così come sopra determinato (oltre oneri fiscali);

Dato inoltre atto che:

- con l'operatore economico **ISAM S.R.L.**, risultato in possesso di adeguata attestazione SOA, verrà stipulato apposito contratto, per l'importo sopra individuato recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, nonché, qualora ne ricorrano le condizioni, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011;

- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

Visti

- l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;
- l'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. di aggiudicare - a seguito di procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale - all'operatore economico "**ISAM S.R.L**" - (**C.F/P.IVA: 11665510159**) **di Montalto di Castro (Viterbo)** i lavori di riqualificazione ex barriera del dazio di Porta santo Stefano" - codice intervento: 6362 per l'importo di **euro 262.854,84** di cui euro 248.854,84 per lavori - al netto del ribasso offerto del 24,6580% sull'importo posto a base di gara (euro 330.300,28) - ed euro 14.000,00 per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali;

2. di dare atto che:

- con il suddetto operatore economico, risultato in possesso di adeguata attestazione SOA, verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopra individuato, oltre ad oneri fiscali, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, nonché, qualora ne ricorrano le condizioni, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011;
- l'operatore economico ISAM SRL, in sede di gara, ha presentato dichiarazioni delle lavorazioni/attività oggetto di eventuale subappalto, in relazione al quale si precisa che risulta applicabile la normativa di cui al D.Lgs 50/2016 come modificato dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, e pertanto la quota massima subappaltabile risulta pari al 40% fatto salvo le specifiche disposizioni normative in relazione alle Categorie cd SIOS di importo maggiore al 10%, così come espressamente individuate dalla lettera di invito;
- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;
- il ribasso di gara 24,6580% – da applicarsi al solo importo di euro 330.300,28 soggetto a ribasso, per lavori posto a base di gara – ammonta ad euro 81.445,44. per lavori, oltre ad oneri fiscali;

L'Autorità di Gara
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -