



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **DD/PRO/2021/574**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "MIGLIORAMENTO SISMICO  
EDIFICIO VIA DELLE SCUOLE (EX BIBLIOTECA): INTERVENTI STRUTTURALI DEI LOCALI  
DELLA SEDE DEL QUARTIERE BORGO PANIGALE" – CIG: 84897077D7 – AGGIUDICATARIO:  
EDIL GE.CO S.R.L. - IMPORTO CONTRATTO: EURO 367. 491,00, ONERI FISCALI ESCLUSI**

**Cod. Int. 5149**

**CUP: F39C14000070002**

**CUI: L01232710374201800122**

**CIG: 84897077D7**

#### **IL CAPO AREA**

**Premesso che:**

**con determinazione P.G. N. 349877/2020 del 09/09/2020**, è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse - inerente l'affidamento dell'intervento di cui trattasi mediante procedura negoziata ex art. 1 co. 2 lett\_b) del D.L. 76/2020, con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica "Offerte anomale" ai sensi dell'art. 1 co 3 del citato DL 76/2020 (esclusione automatica operante qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5) – e ne è stata disposta la pubblicazione nelle more dell'iter di approvazione del relativo progetto esecutivo, al fine di contenere al max la tempistica di affidamento;

**a seguito delle risultanze del suddetto avviso di manifestazione di interesse** – così come dettagliatamente indicato nel **verbale P.G. N. 382663/2020 del 29/09/2020** si è proceduto – a mezzo Sater – al sorteggio dei 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

**con determinazione dirigenziale PG. N. 445038/2020**, esecutiva dal 02/11/2020, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui trattasi;

pertanto, **con determina a contrarre P.G. N. 451672 del 05/11/2020**, è stata indetta la procedura negoziata in oggetto e in pari data si è proceduto – a mezzo SATER – all'invito dei seguenti n. 10 operatori economici come sopra sorteggiati:

<b>Progressivo</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Codice Fiscale/Partita</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Comune</b>
--------------------	--------------------	-----------------------------------	--------------------------------	---------------

		Iva		
1	CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	IT02513990420	PI254980-20	Senigallia
2	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT03811731201	PI258558-20	Zola Predosa
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA	IT00916510365	PI257351-20	Modena
4	MAC COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA O IN FORMA ABBREVIATA MAC COSTRUZIONI S.R.L.	IT03962380287	PI259724-20	Resana
5	ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO SRL	IT01862590666	PI256121-20	L'Aquila
6	FERRARESE COSTRUZIONI S.R.L.	IT02551580737	PI258820-20	Crispiano
7	EDIL.GE.CO. S.R.L	IT01611280346	PI259405-20	Parma
8	PEVIT S.R.L.	IT07850490637	PI255511-20	Baselga di Pinè
9	S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L.	IT00514181205 / 00542930375	PI258821-20	Valsamoggia
10	FALCO GROUP S.R.L.	IT08610291216	PI256364-20	Napoli

**Dato atto che:**

entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (**ore 17:00 del 16 novembre 2020**), così come risulta dal verbale **P.G. n. 478679/2020** - inerente la prima seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa, sospesa per soccorso istruttorio - sono pervenute le seguenti **n. 6 offerte**:

N. Prog.	Ragione Sociale	P.IVA/C.F.	Comune	Registro di Sistema
1	EDIL.GE.CO. S.R.L.	IT01611280346	Parma	PI308101-20
2	RTI PEVIT S.R.L. - GI.MI. SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A.R.L.	IT07850490637	Baselga di Pinè	PI308511-20
3	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Esecutrice SPADA COSTRUZIONI SRL	IT03811731201	Zola Predosa	PI308524-20
4	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CM - Esecutrice Baschieri Srl	IT00916510365	Modena	PI309153-20
5	FALCO GROUP S.R.L.	IT08610291216	Caivano	PI309187-20
6	RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - BORASCHI CASE IN LEGNO - S.N.C. - DI	IT00514181205 / 00542930375	Valsamoggia	PI309772-20

in data **26/11/2020**, così come dettagliatamente indicato nel verbale di gara **P.G. N. 497766/2020**, si sono concluse - a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio - le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, con l'individuazione dei presupposti per l'esclusione del concorrente **FALCO GROUP S.R.L** e per l'ammissione dei restanti 5 concorrenti, dei quali si è pertanto proceduto all'apertura delle offerte economiche ed alla lettura dei ribassi offerti; si è inoltre proceduto:

- all'individuazione della soglia di anomalia, in applicazione dei disposti di cui all'art. 97 co 2bis del D.Lgs 50/2016 e dell'art 1 co 3 del DL 76/2020;
- alla individuazione della prima offerta non anomala e quindi del miglior offerente, che è risultato essere **EDIL GE.CO SRL**, con un ribasso del 17,18%;
- all'individuazione della seguente graduatoria di gara:

N.	Ragione sociale	Ribasso	Stato offerta
1	EDILGECO	17,180	Miglior offerente – verifica superata
2	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI -	16,737	verifica superata
3	RTI S.E.A.F. - - S.R.L. - BORASCHI CASE IN LEGNO - S.N.C. -	16,700	verifica superata
	ACREIDE CONSORZIO STABILE srl-	21,821	anomalo
	GI.MI. SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A.R.L.	23,159	anomalo

con determina **P.G. N. 497928/2020 del 26/11/2020** - in pari data comunicata agli operatori economici ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del D. LGS n. 50/2016 – è stata confermata e disposta l'esclusione dalla gara del concorrente **FALCO GROUP S.R.L**, nonché l'ammissione dei restanti n. 5 concorrenti;

**Preso atto della nota PG 545927/2020, trasmessa in data 11/01/2021** - allegata quale parte integrante alla presente determinazione - con la quale il RUP:

- ha comunicato di aver ritenuto opportuno procedere alla verifica di congruità dei costi della manodopera indicati da **EDIL GE.CO SRL** e che tali costi, a valle dell'esame dei giustificativi prodotti dal concorrente, sono risultati congrui;
- ha proposto quindi di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi nei confronti di **EDIL GE.CO SRL (CF/P.IVA: 01611280346) per l'importo di euro 367. 491,00**, di cui euro 308.378,37 per lavori (risultante dall'applicazione del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara) ed euro 59.112,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali.

**Inteso**, pertanto, determinare l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi a favore del soggetto e per gli importi sopra individuati;

**Considerato che** il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà, con proprio atto, all'imputazione della relativa spesa;

**Dato che** con l'operatore economico **EDIL GE.CO SRL** verrà stipulato apposito contratto, per l'importo sopra individuato recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine speciale e di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione,

#### Visti

- l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;
- l'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

**DETERMINA**

1. di aggiudicare - a seguito di procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale - all'operatore economico **EDIL GE.CO SRL (CF/P.IVA: 01611280346)** i lavori di "**Miglioramento sismico Edificio via delle Scuole (EX Biblioteca): Interventi strutturali dei locali della sede del Quartiere Borgo Panigale**", per l'importo dieuro **367.491,00**, di cui euro 308.378,37 per lavori (risultante dall'applicazione del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara) ed euro 59.112,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali.

2. di dare atto che:

- con il suddetto operatore economico verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopra individuato, oltre ad oneri fiscali, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine speciale e di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;
- l'operatore economico **EDIL GE.CO SRL**, in sede di gara, ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto, in relazione al quale si precisa che risulta applicabile la normativa di cui al D.Lgs 50/2016 come modificato dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, e pertanto la quota massima subappaltabile risulta pari al 40% fatto salvo le specifiche disposizioni normative in relazione alle Categorie cd SIOS di importo maggiore al 10%, così come espressamente individuate dalla lettera di invito;
- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;
- il ribasso del 17,18% offerto dall'aggiudicatario – applicato all'importo di euro 372.347,71 soggetto a ribasso – ammonta ad euro 63.969,34.

L'Autorità di Gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -