



Comune di Bologna

Area Risorse Finanziarie - UI Acquisti

Proposta N.: **DD/PRO/2019/3600**

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO AVENTE AD OGGETTO LE ATTIVITÀ PREPARATORIE DI VERIFICA E ACCERTAMENTO TECNICO RELATIVE AI CONTROLLI SULLE SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI CONFORMITÀ EDILIZIA E DI AGIBILITÀ (SCEA) DI CUI ALLA L.R. 15/2013 PER IL PERIODO DI DUE ANNI. IMPORTO NETTO A BASE DI GARA EURO 672.200,00

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che la LR Emilia-Romagna 15/2013 prevede, all'art. 4, comma 5-ter, che lo Sportello Unico per l'Edilizia dei Comuni possa avvalersi di incaricati esterni all'Amministrazione per lo svolgimento di attività preparatorie di verifica o accertamento tecnico relative ai controlli di sua competenza;
- che il Comune di Bologna, per le attività relative ai controlli sulle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia (SCEA) previsti dalla medesima LR 15/2013, considerato il numero di controlli richiesti dalla norma e il trend in forte crescita di questo tipo di pratiche, non disponendo di personale tecnico in servizio in misura sufficiente, necessita di avvalersi di figure professionali specializzate esterne all'Amministrazione;

Dato atto:

- che il servizio in questione è inserito nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019-2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale P.G. n. 532850/2018 e modificato con la deliberazione di Consiglio Comunale Proposta n. DC/PRO/2019/80, seduta del 22.07.2019, Repertorio n. DC/2019/79, P.G. n. 341192/2019 - con CUI S01232710374201990050 e codice intervento 0A10137-00;
- che gli importi necessari all'affidamento del progetto trovano copertura finanziaria negli impegni costituiti con la determinazione dirigenziale DD/PRO/2019/2250 P.G. n. 396886/2019, esecutiva dal 10/09/2019, con cui è stata prenotata la spesa di euro 820.084,00 per l'affidamento del servizio oltre che la spesa per il versamento del contributo all'ANAC;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'arch. Monica Cesari, Direttore del Settore Servizi per l'Edilizia, come risulta dal Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019-2020 ed in considerazione di quanto disposto dalla determinazione dirigenziale PG n.

379538/2017;

- che con determinazione dirigenziale DD/PRO/2019/2982 P.G. n. 405417/2019 il RUP ha proceduto ad approvare il progetto del servizio ai sensi dell'art. 23 comma 15 del d. lgs. n. 50/2016, il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;

Visto che con la stessa determinazione dirigenziale DD/PRO/2019/2982 P.G. n. 405417/2019 il RUP propone l'avvio di una procedura aperta per l'aggiudicazione del servizio, individuando quale criterio di scelta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che la U.I. Acquisti dell'Area Risorse Finanziarie è competente, nell'attuale organizzazione del Comune di Bologna, alla gestione delle procedure di gara per forniture e servizi per tutte le articolazioni organizzative dell'Ente, previa definizione, da parte della struttura richiedente, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che negli atti di cui sopra approvati dal RUP, risulta che:

- per la tipologia dei servizi richiesti non si ritiene possibile né economicamente conveniente la suddivisione in lotti né prestazionali né funzionali, trattandosi di attività strettamente collegate, la cui esecuzione per ragioni tecniche e amministrative è bene che rimanga in capo a un unico soggetto, che ne dovrà rispondere globalmente;
- l'importo a base di gara è stimato in euro 672.200,00 oneri fiscali esclusi e non sono previsti oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'appalto avrà durata di due anni dalla data di stipula del contratto;
- è stabilita la ripartizione dei punteggi tra l'aspetto qualitativo e l'aspetto economico: punti 80 per l'offerta tecnica e punti 20 per l'offerta economica;
- sono stabiliti i criteri di valutazione delle offerte tecniche, i relativi punteggi e la soglia di sbarramento;
- trattandosi di servizio di natura intellettuale non sono da indicare costi della manodopera;

Verificato che sussistono tutti gli elementi per indire la procedura aperta che si svolgerà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d. lgs. n. 50/2016 con attribuzione di punti 80 per l'offerta tecnica e punti 20 per l'offerta economica;

Dato atto che l'Autorità di gara per il presente procedimento è la dott.ssa Alessandra Biondi, quale dirigente della U.I. Acquisti preposta allo svolgimento della procedura di gara;

Dato atto che con il presente provvedimento si approva il disciplinare di gara e che lo stesso è redatto in conformità allo schema del bando-tipo n. 1 predisposto dall'ANAC, pubblicato in G.U. del 22/12/2017 in vigore dal 06/01/2018 con riferimento alle procedure aperte per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, adeguato alle recenti modifiche apportate con la Legge 14 giugno 2019 n. 55 in vigore dal 18 giugno 2019, applicabili alle procedure di gara il cui bando sia pubblicato dopo la sua entrata in vigore;

Visti:

l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
gli artt. 44 e 64 dello Statuto del Comune di Bologna;
il D.Lgs. n. 50/2016;

D E T E R M I N A

- di procedere all'avvio della procedura aperta per l'affidamento del servizio tecnico per le attività preparatorie di verifica e accertamento relative ai controlli sulle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia (SCEA) di cui alla LR 15/2013, con durata di due anni dalla data di stipula del contratto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo

complessivo netto di euro 672.200,00 oneri fiscali esclusi;

- di tenere conto di quanto contenuto nel progetto redatto dal RUP e nel capitolato speciale d'appalto, approvati con determinazione dirigenziale DD/PRO/2019/2982 P.G. n. 405417/2019;

- di approvare quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione il Disciplinare di gara redatto in conformità allo schema del bando-tipo n. 1 predisposto dall'ANAC, pubblicato in G.U. del 22/12/2017 in vigore dal 06/01/2018, adeguato alle recenti modifiche apportate con la Legge 14 giugno 2019 n. 55 in vigore dal 18 giugno 2019, applicabili alle procedure di gara il cui bando sia pubblicato dopo la sua entrata in vigore;

- di dare atto che la spesa di Euro 820.084,00 per l'affidamento del servizio oltre che la spesa per la contribuzione dovuta all'ANAC sono contenute nei limiti degli impegni assunti con determinazione dirigenziale DD/PRO/2019/2250 P.G. n. 396886/2019;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento per la presente gara è l'Arch. Monica Cesari Direttore del Settore Servizi per l'Edilizia, come risulta dal Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019-2020 ed in considerazione di quanto disposto dalla determinazione dirigenziale PG n. 379538/2017, mentre le funzioni di Autorità di gara per la scelta del contraente sono svolte dalla Dott.ssa Alessandra Biondi, in qualità di Dirigente della U.I. Acquisti;

- di dare atto che con l'aggiudicatario si procederà alla stipula di apposito contratto d'appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'Art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 ed in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione.

CIG: 8030805DEC

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -