



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **DD/PRO/2020/15328**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SEGUENTI LAVORI: REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSO ALL'EX CINEMA MODERNISSIMO IN PIAZZA RE ENZO - IMPORTO APPALTO: EURO 417.741,94**

Cod. Int. 6415

CUP: F34H20000920004

CUI: L01232710374202000075

## **IL CAPO AREA**

### **Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 390593 del 02/10/2020, l'Arch. Federica Legnani, del Settore Manutenzione, è stata nominata – ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Responsabile del Procedimento in relazione all'intervento "**Realizzazione di un nuovo accesso all'ex Cinema Modernissimo in Piazza Re Enzo**";

- l'intervento risulta inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2021 - annualità 2020 (cod. int. 6415);

- in relazione ai lavori di cui trattasi, è in corso l'iter di approvazione del progetto esecutivo;

**Considerato che** l'U.I. Appalti e Contratti dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche è competente, nell'attuale organizzazione del Comune di Bologna, alla gestione delle procedure di gara inerenti la pianificazione e realizzazione di lavori ed opere pubbliche nonché quelle finanziate da contributi Pon Metro, previa definizione, da parte del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Preso atto che** il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Federica Legnani, con propria comunicazione trasmessa in data 19/11/2020, allegata quale parte integrante al presente provvedimento:  
- ha proposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi per l'importo d'appalto pari ad euro **417.741,94**, di cui euro **408.493,90** per lavori ed euro **9.248,04** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante espletamento di procedura negoziata ex art 1 co 2 lett b) del DL 76/2020, convertito in

L. 120/202, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 1 co 3 della citata L. 120/2020;

- ha individuato le modalità e il n.ro (pari a 10) di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata: in particolare: gli operatori economici da invitare dovranno essere individuati mediante pubblicazione di apposito Avviso di manifestazione di interesse: qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero superiori al predetto numero di 10, l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà mediante sorteggio, secondo le modalità dettagliate nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato, quale parte integrante, al presente atto; al contrario, laddove le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero pari/inferiori al suddetto numero, il criterio di rotazione non sarà applicabile in quanto l'indagine di mercato effettuata avrà individuato quali disponibili/esistenti un numero di operatori economici pari o inferiore al numero minimo sopraindicato: pertanto, si procederà all'invito di tutti coloro che hanno validamente manifestato interesse, senza esclusione degli eventuali Operatori economici precedentemente invitati;

- ha individuato il tempo minimo di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (propedeutico all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata) e il tempo minimo per la presentazione delle offerte;

- ha proposto di procedere - nelle more dell'iter di approvazione del relativo progetto, al fine di contenere al max la tempistica di affidamento - con la pubblicazione di avviso (non vincolante) di manifestazione di interesse e successivamente - non appena intervenuta l'esecutività dell'atto di approvazione del progetto esecutivo - con l'esperimento della conseguente procedura negoziata;

- ha individuato, con riferimento all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la motivazione della non suddivisione in lotti, ascrivibile a quanto segue: il progetto di cui trattasi non è suddivisibile in lotti in quanto necessita di una realizzazione continua in unica soluzione per la specificità dell'intervento.

#### **Dato atto che:**

- l' avviso di manifestazione di interesse sarà pubblicato per un termine non inferiore a 15 giorni;

- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di gara di cui trattasi verrà interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna - SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;

- l'avviso di manifestazione di interesse sarà altresì contestualmente pubblicato anche sul sito istituzionale del Comune di Bologna/profilo del committente nella sezione "bandi di gara".

Visti

l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;  
gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

#### **DETERMINA**

1. di approvare, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto proposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Federica Legnani, con propria nota del 19/11/2020, lo schema di Avviso di manifestazione di interesse relativo all'affidamento dell'intervento "**Realizzazione di un nuovo accesso all'ex Cinema Modernissimo in Piazza Re Enzo**", dell'importo di **417.741,94**, di cui euro **408.493,90** per lavori ed euro **9.248,04** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante espletamento di procedura negoziata ex art 1 co 2 lett b) del DL 76/2020, convertito in L. 120/202, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 1 co 3 della citata L. 120/2020;

2. di procedere alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse di cui trattasi per un termine di tempo non inferiore a 15 gg, con le modalità sopra esposte;

3. che, qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero superiori al predetto numero di 10, l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà mediante sorteggio, secondo le modalità dettagliate nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato, quale parte integrante, al presente atto; al contrario, laddove le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero pari/inferiori al suddetto numero il criterio di rotazione non sarà applicabile in quanto l'indagine di mercato effettuata avrà individuato quali disponibili/esistenti un numero di operatori economici pari o inferiore al numero minimo sopraindicato: pertanto, si procederà all'invito di tutti coloro che hanno

validamente manifestato interesse, senza esclusione degli eventuali Operatori economici precedentemente invitati;

4. che in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di cui trattasi verrà esperita in modalità completamente telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna: SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale>;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Federica Legnani, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, mentre l'Autorità di gara è la Dott.ssa Lara Bonfiglioli, Capo dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche.

3. di dare atto - al fine della individuazione dei termini ex art 1 co 1 del citato DL 76/2020, convertito in L. 120/2020 - che il presente atto costituisce avvio del procedimento, ferma restando l'eventuale sospensione dei termini, che sarà disposta nel caso in cui, conclusa l'indagine di mercato, l'iter di approvazione del progetto esecutivo risulterà ancora in corso.

L'Autorità di Gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -