



Comune di Bologna

Dipartimento Urbanistica, Casa e Ambiente

Settore Ambiente e Verde

Piazza Liber Paradisus, 10

40129 Bologna

All'autorità di gara

Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti
Opere Pubbliche - UI Appalti e Affidamenti diretti

COD. INT.: 6071

CUP.: F35I18000410006

CUI: L01232710374201900012

CIG: 85263273A0

**Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di Riqualificazione degli spazi aperti del comparto di edilizia residenziale pubblica denominato "Quadrilatero" ricompreso tra le vie Malvasia, Pier De' Crescenzi, Casarini e Dello Scalo da adibire ad uso pubblico.
Proposta di aggiudicazione.**

Premesso che con determinazione dirigenziale dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere Pubbliche - UI Appalti e Contratti, DD/PRO/2020/16935, PG n. 527010/2020, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del DL 76/2020 per l'aggiudicazione dei lavori di "Riqualificazione degli spazi aperti del comparto di edilizia residenziale pubblica denominato 'Quadrilatero' ricompreso tra le Vie Malvasia, Pier De' Crescenzi, Casarini e Dello Scalo da adibire ad uso pubblico", di importo pari a euro 2.410.826,46 (di cui euro 2.374.326,46 per lavori soggetti a ribasso, ed euro 36.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), con applicazione del criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1 co. 3 del citato DL;

Visto il verbale di gara VG/PRO/2021/36, PG n. 54464/2021, relativo alla procedura in questione, da cui risulta che:

- in data 04/02/2021 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi a tale fase di gara e – dopo l'individuazione della soglia di anomalia e la presa d'atto che nessuna delle offerte presentate è risultata anomala – all'individuazione della graduatoria di gara;
 - il miglior offerente è risultato essere l'operatore economico DE MARCO SRL (P.IVA 07200160724) che ha offerto il ribasso del 28,8350%;

Ritenuto, in ragione della verifica di cui all'art. 95 co. 10 del D.lgs. 50/2016, che i costi della manodopera indicati in sede di offerta dall'operatore economico risultato miglior offerente siano congrui.

SI PROPONE l'aggiudicazione dell'appalto di lavori in oggetto a favore del concorrente DE MARCO SRL (P.IVA 07200160724), che offerto un ribasso del 28,8350% sull'importo a base di gara.

Sulla base di quanto sopra indicato, si dà atto che l'importo complessivo del contratto risulta di euro 1.726.189,43 (oneri fiscali esclusi), di cui euro 1.689.689,43 per lavori ed euro 35.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si dà atto inoltre che l'importo del ribasso ammonta a euro 684.637,03.

Il Responsabile del Procedimento

dott. Roberto Diolaiti

(firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate)