



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Contratti*

Proposta N.: **DD/PRO/2019/3027**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SEGUENTE SERVIZIO "PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE INERENTE LA COSTRUZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO PER LA SCUOLA DELL'INFANZIA E LA SCUOLA PRIMARIA TEMPESTA" - CIG: 7913718EAC- AGGIUDICATARIO: STUDIO DOTT. ING. GIANLUCA MORSELLI - IMPORTO EURO 46.091,53 ONERI ESCLUSI.**

**COD. INT 6050  
CUP F39F18000380004  
CIG 7913718EAC**

#### **IL CAPO AREA**

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale P.G. 376987/2018 del 20/09/2018 esecutiva ai sensi di legge, l'Arch. Benedetta Corsano Annibaldi, del Settore Manutenzione, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per il servizio inerente la progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nell'ambito dell'intervento inerente la costruzione del nuovo polo scolastico per la scuola dell'infanzia e scuola primaria Tempesta”;
- con determinazione dirigenziale P.G. n. 483976/2018, esecutiva dal 28/11/2018, è stato approvato il progetto di servizio per l'affidamento dell'intervento di cui sopra e prenotata contestualmente la relativa spesa complessiva di euro 120.620,26;
- non essendo stato possibile procedere all'affidamento di cui trattasi nell'anno 2018, in fase di riaccertamento dei residui, tutti gli impegni relativi al suddetto progetto di servizio sono andati in economia;
- di conseguenza, con determinazione dirigenziale PG 86189/2019, esecutiva in data 15/03/2019, sono state nuovamente impegnate le somme necessarie per procedere all'affidamento di cui trattasi;
- con determinazione dirigenziale P.G. 237122/2019 del 22/05/2019 si è proceduto all'indizione della gara inerente l'affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - miglior rapporto

qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 co 3 del D.Lgs 50/2016, con invito diramato a n. 7 operatori economici e precisamente:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale /Partita Iva
1	ARCHITETTO IVANOE CASTORI	02705431209
2	ARCLAB STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA	01252360399
3	B3 STUDIO BALLI	03788170375
4	FRANCESCA LANZARINI	02011241201
5	ING. ANDREA WELPONER	00875601205
6	STUDIO ARCHITETTO VALERIA GOLDINI	03861520371
7	STUDIO DOTT. ING. GIANLUCA MORSELLI	03290350374

**Dato atto che:**

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (le ore 12.00 del giorno 12/06/2019), così come risulta dai verbali PG 277416/2019 del 13/06/2019 e PG 290035/2019 del 21/06/2019 (verbali inerenti l'inizio delle operazioni di gara: prima seduta pubblica: verifica della documentazione amministrativa), sono pervenute n. 2 offerte e precisamente:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/ Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data invio (gg /ora)
1	RTI ARC.LAB STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA -STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI	01252360399	RAVENNA	PI168700-19	11/06/2019 19:50:24
2	STUDIO DOTT. ING. GIANLUCA MORSELLI	MRSGLC49R05A944C / IT03290350374	BOLOGNA	PI168979-19	12/06/2019 10:03:57

- in data 25/06/2019 con atto PG 290035/2019, trasmesso ai suddetti operatori economici ai sensi di legge, si è proceduto a determinare l'ammissione di entrambi gli operatori economici offerenti ;

- in data 28/06/2019, con atto P.G. n. 301551/2019/2019, pubblicato ai sensi di legge, si è proceduto a nominare la Commissione Giudicatrice, composta come di seguito indicato:

Componenti:

Ing. Fabio Andreon Direttore del Settore Manutenzione in qualità di Presidente;

Arch. Giulio Cosentino del Settore Manutenzione;

Ing. Francesco Chiesa del Settore Manutenzione;

Segreteria:

Ing. Eleonora Mandes del Settore Manutenzione ovvero, in caso di assenza o impedimento, funzioni di segreteria da svolgersi da parte di uno dei componenti della commissione stessa.

- in data 17/07/2019, come specificato nel verbale PG 330247/2019, redatto in pari data, in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche presentate dai suddetti 2 concorrenti, al termine della quale sono risultati entrambi ammessi

- in data 24/07/2019 la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, ha svolto i propri lavori inerenti la valutazione e relativa attribuzione dei punteggi (in applicazione dei disposti della lettera di invito) nei confronti dei suddetti n. 2 concorrenti ammessi e in data 26/07/2019 ha trasmesso alla U.I. Appalti e Contratti il verbale inerente la seduta riservata della Commissione stessa e si è quindi proceduto ad individuare la data/ora di effettuazione della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche e di individuazione del miglior offerente;

- pertanto, in data 31/07/2019, come risulta dal relativo verbale PG 349788/2019, in seduta pubblica, la

Commissione Giudicatrice ha proceduto:

· a dare lettura dei punteggi attribuiti ai concorrenti, ed in particolare dei "punteggi tecnici definitivi", di seguito riportati:

Let.	CONCORRENTE	Punti Elem. 1	Punti Elem.2	Punti Elem.3	Punteggio Tecnico Prelim.re	Punteggio Tecnico Definitivo
<b>A</b>	RTI: ARC.LAB STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI	18,33	20,55	18,53	57,41	57,41
<b>B</b>	STUDIO DOTT. ING. GIANLUCA MORSELLI	25,00	25,00	25,00	75,00	75,00

· a dare atto che tutti i concorrenti risultavano ammessi all'ultima fase di gara (apertura offerte economiche) **avendo raggiunto tutti, nella valutazione della propria offerta tecnica, la cd soglia di sbarramento** (pari ad almeno punti 35 su 75 massimi attribuibili agli elementi qualitativi);

· all'apertura delle offerte economiche presentate, alla verifica della loro conformità alle prescrizioni della lettera di invito, alla lettura dei ribassi offerti ed all'attribuzione dei relativi coefficienti e conseguenti punteggi - mediante applicazione della formula prevista nella lettera di invito, che sono risultati essere i seguenti:

Let.	CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
<b>A</b>	RTI: ARC.LAB STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI	31,610	0,623	<b>15,57</b>
<b>B</b>	STUDIO DOTT. ING. GIANLUCA MORSELLI	50,740	1,000	<b>25,00</b>

· a dare atto che, pertanto, i punteggi complessivi ottenuti dai n. 2 concorrenti sono risultati i seguenti:

Let.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO DEFINITIVO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
<b>A</b>	RTI: ARC.LAB STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - STUDIO TASSINARI E ASSOCIATI	57,41	15,57	<b>72,98</b>
<b>B</b>	STUDIO DOTT. ING. GIANLUCA MORSELLI	75,00	25,00	<b>100,00</b>

· a dare atto che la graduatoria di gara è risultata essere la seguente:

**1°:** Studio dott. Ing. Gianluca Morselli

**2°:** RTI: Arc.Lab Studio Associato di Architettura (eligenda mandataria) - Studio Tassinari e associati

· a dare atto che la miglior offerta è risulta essere quella **presentata Studio dott. Ing. Gianluca Morselli.**, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari al totale dei 100 punti assegnabili e che detta miglior offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, s.nd periodo, del D.Lgs 50/2016, non risultava automaticamente soggetta a verifica di congruità, in quanto, essendo state presentate meno di 3 offerte non risultava necessario procedere a individuare eventuale soglia di "anomalia" delle offerte stesse, fermo restando la facoltà del RUP di procedere comunque, laddove ritenuto necessario, alla verifica di congruità della suddetta miglior offerta .

**Preso atto** della nota del giorno 6 agosto 2019, allegata, quale parte integrante, alla presente

determinazione, nella quale il RUP:

- ha proposto di aggiudicare il servizio di cui trattasi all'Operatore Economico Studio dott. Ing. Gianluca Morselli di Bologna (P.IVA: IT03290350374), per un importo netto di 46.091,53 (derivante dal ribasso offerto pari al 50,74% sull'importo posto a base di gara) oltre ad oneri (previdenziali e fiscali )

**Inteso**, pertanto, determinare l'aggiudicazione a favore del soggetto e per gli importi sopra individuati, oltre oneri;

**Considerato che** il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà, con proprio atto, all'imputazione della relativa spesa;

**Dato atto che con l'aggiudicatario** verrà stipulato apposito contratto, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato prestazionale come integrato dall'offerta tecnica presentata, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché, qualora dovuti, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;

**Visti** gli artt. 44 dello Statuto del Comune di Bologna e 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

### **DETERMINA**

1. di aggiudicare - a seguito di procedura negoziata esperita con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: miglior rapporto qualità/prezzo - l'intervento denominato " Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, inerente la costruzione del nuovo Polo Scolastico per la scuola dell'infanzia e scuola primaria Tempesta", all'Operatore Economico Studio dott. Ing. Gianluca Morselli di Bologna (P.IVA: IT03290350374), per l'importo netto pari ad Euro 46.091,53 (derivante dal ribasso offerto pari al 50,74% sull'importo posto a base di gara) oltre ad oneri;
2. di dare atto che:
  - il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della spesa;
  - con l'aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato prestazionale come integrato dall'offerta tecnica presentata, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché, qualora dovuti, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;
  - il ribasso di gara del 50,74% da applicarsi all'importo soggetto a ribasso (euro 93.567,86 ), ammonta ad euro 47.476,33

L'Autorità di Gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -