

Proposta N.: **DD/PRO/2021/4496**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER L'ANNO 2021 PER L'ASSEGNAZIONE DI IMMOBILI A VINCITORI DI DIVERSE EDIZIONI DI BANDI 'INCREDIBOL! - INNOVAZIONE CREATIVA DI BOLOGNA'.

LA DIRETTRICE

Premesso che:

- a partire dall'anno 2010 l'Amministrazione comunale di Bologna ha promosso azioni di sostegno alle professioni creative nascenti o in fase di sviluppo, attraverso il progetto "IncrediBol! - l'INNOvazione CREativa di BOLogna";
- il progetto si è sviluppato negli anni grazie alla collaborazione della Regione e grazie ad accordi di partenariato con istituzioni, enti, organismi economici, professionisti ed imprese del territorio;
- una delle forme di sostegno contemplate a favore dei vincitori dei bandi "Incredibol!" consiste nella messa a disposizione, in comodato gratuito, di locali e spazi in cui svolgere le attività di impresa;

Rilevato che:

- con delibera di Giunta DG/PRO/2020/316, P.G. n. 508415/2020, è stata effettuata una ricognizione degli immobili di proprietà comunale assegnati a Aree, Dipartimenti, Settori e Quartieri;
- con tale delibera sono stati individuati, all'allegato n. 2, gli immobili destinati al progetto "Incredibol!", tra cui alcuni risultano vuoti o con contratto scaduto, ovvero:
 - 1) Via Solferino 33A - riferimenti catastali: foglio 202, mappale 537, sub 5, superficie mq 20,98 - cod. inventario C52 e Via Miramonte 12 - riferimenti catastali: foglio 202, mappale 224, sub 17, superficie mq 14,25 - cod. inventario C451;
 - 2) Via Miramonte 10 - riferimenti catastali: foglio 202, mappale 224, sub 13, superficie mq 15 - cod. inventario C451;
 - 3) Via Miramonte 14 - riferimenti catastali: foglio 202, mappale 254, sub 21-22, superficie mq 12,45 + 23 - cod. inventario 453;

- 4) Piazza dei Colori 10 A/B - riferimenti catastali: foglio 221, mappale 95, sub 5, superficie mq 55,28 - cod. inventario C1015;
- 5) Piazza dei Colori 13 A/B - riferimenti catastali: foglio 221, mappale 95, sub 206, superficie mq 40,95 - cod. inventario C1015;
- 6) Piazza dei Colori 21 A/B - riferimenti catastali: foglio 221, mappale 95, sub 201, superficie mq 55,79 - cod. inventario C1015;
- 7) Piazza dei Colori 24 A/B - riferimenti catastali: foglio 221, mappale 95, sub 86, superficie mq 56,83 - cod. inventario C1015;
- 8) Piazza dei Colori 27 A/B - riferimenti catastali: foglio 221, mappale 95, sub 198, superficie mq 40,95 - cod. inventario C1015;

Considerato che:

- è stato predisposto un avviso pubblico per l'assegnazione dei suddetti immobili ai vincitori dei bandi "Incredibol!" fino all'ultima edizione di cui alla determinazione P.G. n. 288687/2020;
- sulla base di tale avviso, sono ammessi a presentare domanda anche vincitori Incredibol! che abbiano già avuto in precedenza l'assegnazione di un immobile e che possano dimostrarne una gestione virtuosa;
- la valutazione delle domande sarà compiuta a seguito di una istruttoria tecnica, sulla base dei seguenti criteri:
 1. Curriculum del proponente ed esperienze pregresse (fino a 30 punti);
 2. Qualità del progetto di gestione dello spazio (fino a 40 punti);
 3. Capacità del progetto di influenzare positivamente il contesto territoriale e ambientale (fino a 30 punti);
- con i vincitori della selezione sarà stipulato un contratto di comodato, della durata di quattro anni; il contratto potrà essere rinnovato, per decisione espressa della Amministrazione comunale, a fronte di una valutazione positiva delle attività svolte;

Ritenuto opportuno approvare lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione dei suddetti immobili, allegato parte integrante alla presente determinazione, e i suoi allegati - anch'essi parte integrante alla presente determinazione - per le finalità previste dal progetto "Incredibol!";

Dato atto che della presente determinazione è stata data preventiva informazione all'Assessore Matteo Lepore;

Visto l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;

DETERMINA

Di approvare, per le ragioni esposte in premessa, l'avviso pubblico e i suoi allegati - allegati parte integrante alla presente determinazione - per l'assegnazione degli immobili sopra menzionati a vincitori di diverse edizioni di bandi "INCREDIBOL! "".

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -

