



Comune di Bologna

**Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Contratti**

Proposta N.: **DD/PRO/2019/3324**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI: "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DI CUI ALLA L. 208/2015 ART.1 CO. 974 - 978: LOTTO 7 - FERMATA SFM ROVERI: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ACCESSIBILITA' ALLA FERMATA DEL SERVIZIO FERROVIARIO METROPOLITANO STAZIONE ROVERI E DI UN DEPOSITO PER IL PARCHEGGIO DELLE BICICLETTE BIKE STATION" - CIG 78669994F2 " - AGGIUDICATARIO: RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - IMPORTO EURO 212.398,00 ONERI FISCALI ESCLUSI.**

**COD. INT 5852  
CUP F37I18000000001  
CIG: 78669994F2**

## **IL CAPO AREA**

### **Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale PG 224684/2018 del 06/06/2018 il Geom Fiorenzo Mazzetti del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.n.50/2016 Responsabile del Procedimento del seguente intervento: "Cod Int .5852: *lavori di realizzazione delle opere di accessibilità alla fermata del servizio ferroviario Metropolitano "Stazione Roveri" e di un deposito per il parcheggio delle biciclette "Bike Station" lotto 7*"

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 309135/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suddetto intervento, dell'importo complessivo di euro 250.000,00 di cui euro 221.600,00 quale importo d'appalto;

con deliberazione del Consiglio comunale proposta n. DC/PRO/2019/25, N. Repertorio: DC/2019/11, P.G. N.: 90156/2019 del 25/02/2019, esecutiva dal 26/02/2019 è stato approvato il primo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 e dell'elenco annuale dei lavori per il 2019", che prevede tra l'altro l'inserimento dell'intervento di "Fermata SFM Roveri", per € 250.000,00;

- con determinazione dirigenziale PG 117367/2019 del 25/03/2019 si è proceduto alla prenotazione della spesa di euro 250.000,00 inerente gli interventi di cui trattasi;

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 164333/2019 del 09/04/2019 si è proceduto all'indizione della gara in oggetto, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;

**Dato atto che:**

- nel periodo dal 10 aprile 2019 al 13 maggio 2019 si è proceduto alla pubblicazione della gara come segue:

sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente (nella sezione "Bandi di gara") dal giorno 10/04/2019;

all'Albo Pretorio del Comune di Bologna nel periodo 10/04/2019 – 13/05/2019;

sulla piattaforma SATER dal giorno 10/04/2019;

sul portale Sitar Emilia Romagna dal giorno 11/04/2019.

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 13/05/2019), così come risulta dai verbali **P.G. 220933/2019 e P.G. 231342/2019 rispettivamente del 14/05/2019 e del 20/05/2019** (verbali inerenti la 1° seduta pubblica di gara: verifica documentazione amministrativa) sono pervenute n. 4 offerte, come di seguito elencate, offerte tutte ammesse alla successiva fase di gara:

n.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/ Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201	Calderara di Reno (BO)	PI130204-19
2	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	01227390372	Castel Maggiore (BO)	PI131987-19
3	CO.VE.MA SRL	03428670362	Castelfranco Emilia (MO)	PI132182-19
4	BCM SRL	02402750463	Lucca	PI132558-19

- in data **20/05/2019** si è proceduto altresì a comunicare a tutti i concorrenti il citato verbale PG 231342/2019 costituente provvedimento di ammissione ex art. 29 del D.Lgs. 50/2016,

- **in data 05/06/2019** con atto **PG 261250/2019** si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice che è risultata pertanto essere così formata:

- Ing. Davide Parmeggiani, Dirigente del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture, in qualità di Presidente;

- Ing. Nicola Montanari- Funzionario del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture;

- Ing. Lara Sorbini - Funzionario del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture.

- in data **13/06/2019**, come specificato nel verbale PG 276814/2019, redatto in pari data, in seduta pubblica, si è proceduto alla apertura delle offerte tecniche presentate dai suddetti 4 concorrenti, al termine della quale, sono risultati ammessi alla successiva fase di gara ( valutazione da parte della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche) tutti i concorrenti sopra citati.

-**nel periodo 03/07/2019 – 10/07/2019** la Commissione Giudicatrice, in n. 4 sedute riservate, ha svolto i propri lavori inerenti la valutazione e relativa attribuzione dei punteggi (in applicazione dei disposti del bando di gara) nei confronti dei suddetti n. 4 concorrenti ammessi;

- **in data 16/07/2019**, il Presidente della Commissione Giudicatrice ha trasmesso alla U.I. Appalti e Contratti i verbali inerenti le sedute riservate della Commissione stessa e si è quindi proceduto ad individuare la data/ora di effettuazione della seduta pubblica di gara inerente l'apertura delle offerte economiche, a comunicare detta data/ora ai concorrenti e a pubblicare la medesima anche sul sito dell'Amministrazione nella sezione "bandi di gara" dedicata alla gara di cui trattasi;

- pertanto, in data 29/07/2019, come risulta dal relativo verbale PG 346094/2019, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice ha proceduto:

- a dare lettura dei punteggi attribuiti ai concorrenti, ed in particolare dei "punteggi tecnici definitivi", di seguito riportati:

Lett.	CONCORRENTE	PUNTI ELEM.1	PUNTI ELEM. 2	PUNTI ELEM. 3	PUNTEGGIO TECNICO PRELIMINARE	PUNTEGGIO TECNICO DEFINITIVO
A	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	32,000	10,476	32,000	74,476	<b>84,000</b>
B	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	21,333	6,667	19,200	47,200	<b>53,236</b>
C	CO.VE.MA SRL	10,667	0,000	9,600	20,267	<b>22,858</b>
D	BCM SRL	0,000	20,000	0,000	20,000	<b>22,558</b>

- a dare atto che:

a) avendo raggiunto la soglia minima di sbarramento (pari ad almeno punti 35 sugli 84 massimi attribuibili agli elementi qualitativi), sono risultati ammessi all'apertura dell'offerta economica n. 2 concorrenti e precisamente:

Lett.	CONCORRENTE	Punteggio Tecnico Definitivo
A	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	84,000
B	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	53,236

b) non avendo raggiunto la suddetta soglia di sbarramento sono risultati non ammessi all'apertura dell'offerta economica n. 2 concorrenti e precisamente:

Lett.	CONCORRENTE	Punteggio Tecnico Definitivo
C	CO.VE.MA SRL	22,858
D	BCM SRL	22,558

- all'apertura delle offerte economiche presentate dai 2 concorrenti risultati ammessi a tale fase di gara, alla verifica della loro conformità alle prescrizioni del bando di gara, alla lettura dei ribassi offerti ed all'attribuzione dei relativi coefficienti e conseguenti punteggi (mediante applicazione della formula prevista dal bando di gara) che sono risultati essere i seguenti:

Lett.	CONCORRENTE	Ribasso % Offerto	Coefficiente	Punti offerta economica
A	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	4,280	0,339	5,43
B	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	12,610	1,000	16,00

- a dare atto che, pertanto, i punteggi complessivi ottenuti dai 2 concorrenti sono risultati i seguenti:

Lett.	Concorrente	Punteggio tecnico definitivo	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
A	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	84,000	5,43	89,43
B	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	53,236	16	69,236

- a dare atto che la graduatoria di gara è risultata essere la seguente:

**1°: Rete Costruttori Bologna** con un punteggio totale di 89,43/100;

**2°: Avola società cooperativa** con un punteggio totale di 69,236/100

- a dare atto che la miglior offerta (presentata da Rete Costruttori Bologna che ha ottenuto il punteggio totale di punti 89,43 su 100) non è risultata automaticamente soggetta a verifica di congruità ai sensi dell' art. 97 co. 3 del D.Lgs 50/2016, in quanto il punteggio economico è risultato inferiore ai quattro quinti (pari a punti 12,8 su 16) del punteggio massimo assegnabile, fermo restando la facoltà, in capo al RUP, di procedere ad eventuale verifica ex art 97 co 6 del citato D.Lgs 50/2016

**Considerato che:**

in data 31/07/2019 si è proceduto a trasmettere al RUP le risultanze della procedura di cui trattasi,

**Preso atto** della nota del giorno 21 agosto 2019, allegata, quale parte integrante, alla presente determinazione, nella quale il RUP:

- ha dato atto di ritenere congrua l'offerta complessivamente presentata da **Rete Costruttori Bologna**, anche in relazione ai costi della manodopera indicati, ai sensi degli artt. 95, comma 10, e 97, comma 5, lett. d), del Codice;
- ha proposto pertanto di aggiudicare i lavori di cui trattasi all'Operatore economico **Rete Costruttori Bologna** di Calderara di Reno -BO- (**P.IVA: 03624881201**), per un importo complessivo pari ad Euro 212.398,00 di cui euro 205.798,00 (al netto del ribasso del 4,28% offerto) per lavori, ed euro 6.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali; **Inteso**, pertanto, determinare l'**aggiudicazione** a favore del soggetto e per gli importi sopra individuati, oltre oneri fiscali;

**Considerato che** il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà, con proprio atto, all'imputazione della relativa spesa;

**Dato atto che** con l'**aggiudicatario** verrà stipulato apposito contratto per l'importo complessivo sopraindividuato di euro 212.398,00, oltre ad oneri fiscali, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto come integrato dall'offerta tecnica presentata, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti, qualora dovuti, previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;

**Visti** gli artt. 44 dello Statuto del Comune di Bologna e 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

**DETERMINA**

1. di aggiudicare - a seguito di procedura aperta esperita con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: miglior rapporto qualità/prezzo - l'intervento denominato "*Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui alla L. 208/2015 art.1 co. 974 - 978: Lotto 7 - Fermata SFM Roveri: lavori di realizzazione delle opere di accessibilità alla fermata del Servizio Ferroviario Metropolitano Stazione Roveri e di un deposito per il parcheggio delle biciclette bike station*" - CIG 78669994F2", all'Operatore Economico **Rete Costruttori Bologna** di Calderara di Reno -BO- (**P.IVA: 03624881201**), per l'importo complessivo pari ad Euro 212.398,00, di cui euro 205.798,00 ( al netto del ribasso del 4,28% offerto) per lavori ed euro 6.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali
2. di dare atto che:
  - il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della spesa;
  - con l'aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopra individuato, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto come integrato dall'offerta tecnica presentata, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti, qualora previsti, in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;
  - l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha:

a) presentato dichiarazione di subappalto, in relazione alla quale si precisa che, alla luce della data di pubblicazione del bando di gara (10/04/2019), al subappalto risulta applicabile la normativa di cui al D.Lgs 50/2016, pre modifiche introdotte dal D.L. 18 aprile 2019 n. 32, e pertanto la quota massima subappaltabile risulta pari al 30%, ed inoltre dalla suddetta dichiarazione non risultano attività/lavorazioni di cui all'art. 1, comma 53 della L. 190/2012;

b) individuato quale retista/esecutore il seguente operatore economico: **Cattoli srl - P.**

**IVA 02659271205**

- il ribasso di gara del 4,28% da applicarsi all'importo soggetto a ribasso (euro 215.000,00), ammonta ad euro 9.202,00.

L'Autorità di gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -